

# مؤلف التوثيق في القضاء و القانون المغربيين

- 13 -

إعداد مصطفى علاوي المستشار  
بمحكمة الاستئناف بفاس المغرب  
حاصل على الإجازة جامعة القرويين  
فاس المغرب  
له العديد من المؤلفات



.....  
.....

مصطفى علاوي (أو مصطفى علاوي بن خليفة كما يُذكر أحياناً في بعض المصادر) هو قاضٍ مغربي بارز ومؤلف متخصص في القانون المغربي، يركز عمله على الاجتهد القضائي والمسائل القانونية المتعلقة بالقضاء والإجراءات الجنائية والمدنية. إليك نظرة مفصلة عن سيرته المهنية والأكاديمية.

#### الخلفية الأكاديمية والمهنية:

- التعليم: حاصل على الإجازة في الشريعة الإسلامية من جامعة القرويين بفاس (كلية الشريعة)، وهي إحدى أقدم الجامعات في العالم ومركز رئيسي للدراسات الإسلامية والقانونية في المغرب.
- الدبلوم المهني: حاصل على دبلوم المعهد العالي للقضاء المغربي (Institut Supérieur de la Magistrature)، الذي يُعد الجهة الرئيسية لتكوين القضاة في المملكة.
- المنصب الحالي: مستشار قضائي بمحكمة الاستئناف بفاس (Cour d'Appel de Fès)، وهي إحدى المحاكم الاستئنافية الرئيسية في المغرب، مسؤولة عن مراجعة الأحكام الصادرة عن المحاكم الابتدائية في المنطقة الشرقية. يُشار إليه في مصادره كـ"الأستاذ مصطفى علاوي المستشار بمحكمة الاستئناف بفاس"، مما يعكس دوره الفعال في العمل القضائي اليومي.
- النشاط الأدبي والمؤلفات: علاوي معروف بكتاباته وأبحاثه، حيث يركز على توثيق الاجتهدات القضائية (الأحكام والقرارات القضائية) الصادرة عن محاكم المغرب، خاصة محكمة النقض.

مصطفى علاوي (أو مصطفى علاوي بن خليفة كما يُذكر أحياناً في بعض المصادر) هو قاضٍ مغربي بارز ومؤلف متخصص في القانون المغربي، يركز عمله على الاجتهد القضائي والمسائل القانونية المتعلقة بالقضاء والإجراءات الجنائية والمدنية. إليك نظرة مفصلة عن سيرته المهنية والأكاديمية بناءً على المعلومات المتاحة:

الخلفية الأكاديمية والمهنية: التعليم: حاصل على

Recherche effectuée pour la requête "Mustapha Allaui  
"Moroccan judge

مصطفى علاوي (أو مصطفى علاوي بن خليفة كما يُذكر أحياناً في بعض المصادر) هو قاضٍ مغربي بارز ومؤلف متخصص في القانون المغربي، يركز عمله على

الاجتهد القضائي والمسائل القانونية المتعلقة بالقضاء والإجراءات الجنائية والمدنية.  
إليك نظرة مفصلة عن سيرته المهنية والأكاديمية بناءً على المعلومات المتاحة: **الخلفية الأكاديمية والمهنية: التعليم:**

- حاصل على الإجازة في الشريعة الإسلامية من جامعة القرويين بفاس (المغرب)، وهي إحدى أقدم الجامعات في العالم ومركز للدراسات الإسلامية والقانونية التقليدية.
- حصل على دبلوم المعهد العالي للقضاء (Institut Supérieur de la Magistrature) بال المغرب، الذي يُعد مؤهلاً متخصصاً لتكوين القضاة والمستشارين القضائيين، ويعطي جوانب متقدمة في القانون المدني، الجنائي، والإداري.
- يشغل منصب مستشار بمحكمة الاستئناف بفاس، حيث يتعامل مع قضايا الاستئناف في المجالات المدنية والجنائية، مع التركيز على الاجتهد القضائي وتطبيق القوانين المغربية.
- شارك في العديد من الندوات والدورات التدريبية المتخصصة، منها:
  - تدريب قضاة أقسام المالية المحدثة.
  - دورة في قضايا التوثيق.
  - دورة قضايا الفقه والتوثيق.
- تأطير السيدات والسادة العدول (الشهود القانونيين) لفوج 2018.
- دورة حول محاكمة الطفل في تماس مع القانون.
- عضو في اللجنة الجهوية بمحكمة الاستئناف بفاس لمكافحة العنف ضد المرأة والطفل، مما يعكس التزامه بالقضايا الاجتماعية والحقوقية داخل الإطار القضائي.
- **الإسهامات الأدبية والعلمية:** مصطفى علاوي المستشار بمحكمة الاستئناف بفاس، مؤلف لعدة كتب ومؤلفات متخصصة في الاجتهد القضائي المغربي، تركز على تحليل الأحكام والتشريعات. من أبرز أعماله:
  - الاجتهد القضائي المغربي في الشركة ذات المسؤولية المحدودة: يناقش التطبيقات القضائية لقوانين الشركات.
  - الاجتهد القضائي في حماية القاصرين: يغطي الإجراءات القانونية لحماية الأطفال والقاصرين من الانتهاكات.
  - الاجتهد القضائي المغربي في التوثيق: يركز على الإجراءات التوثيقية والعقودية، مع أمثلة من الأحكام القضائية.
  - قواعد تخص الكراء: دراسة حول قوانين الإيجار والكراء في المغرب.هذه الأعمال متوفرة في مكتبات قانونية مغربية ومنصات إلكترونية مثل فوله بوك وكتوبوك، وستستخدم كمراجع أكاديمية للقضاة والمحامين. يُعتبر علاوي مساهماً في تطوير الفقه القضائي المغربي من خلال تحليله للأحكام والتشريعات، مع الالتزام بالتوافق بين القانون المدني المغربي والمبادئ الشرعية.

أَحِيمَرْ ثَمُودَ أَوْ قَدَارْ بْنُ سَالِفْ بْنُ جَنْدَعْ رَجُلٌ مِنْ قَبْلَةِ ثَمُودٍ، وَهُوَ مِنْ قَادِ الْمُشْرِكِينَ لِذِبْحِ نَاقَةِ صَالِحٍ كَفَرَ بِاللَّهِ تَعَالَى.

قال تعالى "إِذْ أَنْبَعْتَ أَشْقَاهَا" سورة الشمس، وقال تعالى " {فَنَادُوا صَاحِبِهِمْ فَتَعَاطَى فَعَقَرَ} [القمر: 29]

قال ابن كثير {إِذْ أَنْبَعْتَ أَشْقَاهَا} أي: أَشْقَى الْقَبْلَةِ، هُوَ قُدَّارُ بْنُ سَالِفٍ عَاقِرُ النَّاقَةِ، وَهُوَ أَحِيمَرْ ثَمُودَ، وَهُوَ الَّذِي قَالَ تَعَالَى فِيهِ: {فَنَادُوا صَاحِبِهِمْ فَتَعَاطَى فَعَقَرَ} [القمر: 29]. وَكَانَ هَذَا الرَّجُلُ عَزِيزًا فِيهِمْ، شَرِيفًا فِي قَوْمِهِ، نَسِيبًا رَئِيسًا مُطَاعًا

روى الترمذى في سننه عن عبد الله بن زمعة، قال: سمعت النبي صلى الله عليه وسلم يوماً يذكر الناقة والذى عقرها فقال: {إِذْ أَنْبَعْتَ أَشْقَاهَا} [الشمس: 12] «أَنْبَعْتَ لَهَا رَجُلٌ عَارِمٌ عَزِيزٌ مَنِيعٌ فِي رَهْطٍ مِثْلُ أَبِي زَمْعَةَ»

"سنن الترمذى (الجامع الكبير) (ت: معروف) - المكتبة الوقفية للكتب المchorة .

أبو زمعة، عَبْدَ بْنَ أَرْقَمَ الْبَلْوَى، هو صحابي من شهد بيعة الرضوان وباعي الرسول تحت الشجرة. شهد فتح مصر وغزا إفريقياً مع معاوية بن حديج سنة 34 هـ. استشهد سنة 34 هـ / 654 م خلال الغزوات الإسلامية لـإفريقيا في غزوة معاوية بن حديج وذلك إثر معركة ضدّ الجيوش البيزنطية قرب عين جولة (30 كم غرب القيروان). وقد دفن جثمانه في موضع القيروان قبل تأسيسها. ويُعرف بالسيد «الحجّام» نسبة إلى الحجّامة التي كان أبو زمعة يتعاطاها وكان يختص بها لدى الرسول صلى الله عليه وسلم.

عبد بن أرقم البلوي اسم الصحابي أبو زمعة بخط الثلث سيدى الصحابي (لقب محلّي في القيروان) الكنية أبو زمعة الولادة الحجاز الوفاة عين جولة، القيروان، مقام أبي زمعة البلوي له مقام من أهم المزارات الدينية بالبلاد التونسية ويرجع تاريخ بنائه إلى عهد حمودة باشا سنة 1072 هـ / 1663 م.

حديث أبي مسعود الانصاري قال : اتنا رسول الله صلى الله عليه وسلم في مجلس سعد بن عيادة فقال له يشير بن سعد امرنا الله ان نصلي عليك يا رسول الله فكيف نصلي عليك قال فسكت رسول الله صلى الله عليه وسلم حتى تمنينا انه لم يساله ثم قال قولوا اللهم صل على محمد وعلى آل محمد كما صليت على ابراهيم وبارك على محمد وعلى آل محمد كما باركت على ابراهيم في العلمين انك حميد مجيد والسلام . حديث جابر ابن عبد الله عن النبي صلى الله عليه وسلم قال من قال حين يسمع النداء اللهم رب هذه الدعوة التامة والصلوة القائمة ات محمدا الوسيلة والفضيلة وابعثه

مقاماً مموداً الذي وعدته حلت له شفاعتي يوم القيمة وهذه الخصلة الحميدة برأيها  
كثير من المؤمنين عند سماعهم الاذان.

هناك روایات اخرى عن مالک خارج الموطا فيها اختلافات یسيرة حسب الرواية  
الذين يروى عنهم وروایات اخرى من طرق شتى عن كثير من الصحابة الاجلة ولا  
سيما علي بن ابی طالب المروى عنه صیغ کثیرة فيها اطناب وتفنن في العبارة مما  
یدل على انها من انشائه البليغ او من انشاء الذين نسبوها اليه کرواية سلامه الکندي  
قال كان علي یعلمنا الصلاة على النبي اللهم داحي المدحوات وبارئ المسموکات  
اجعل شرائف صلواتك ونوامي برکاتك ورافة تحناتك على محمد عبدك ورسولك  
الفاتح لما اغلق والخاتم لما سبق والمعلم الحق بالحق والداعم لجیشات الاباطیل كما  
حمل فاضطليع بامرک لطاعتک مستوفزا في مرضاتك واعیا لوحیک حافظا لعهدهك  
ماضيا على نفاذ امرک حتى اوری قبسا لقابس ...

الصلاۃ المعروفة بالمشیشیة نسبة الى الشیخ عبد السلام بن مشیش شیخ الصوفیة  
الاکبر دفین جبل العلم بشمال المغرب التي اولها اللهم صل على من منه انشقت  
الاسرار وانفلقت الانوار وفيه ارتفت الحقائق وتنزلت علوم ادم فاعجز الخلائق وله  
تضاءلت الفهوم فلم یدركه منا سابق ولا لاحق الى اخرها  
الصلاۃ المعروفة بالتاڑیة نسبة للشیخ سیدی ابراهیم التاڑی وهي متداولة جدا اللهم  
صل صلاۃ كاملة وسلم سلاما تماما على من تحل به العقد وتتفرج به الكرب وتقضى  
به الحاج وتنال به الرغائب وحسن الخواتم ويستشیع الغمام بوجهه وعلى الله  
وصحبه .

الصلاۃ على النبي (صلعم)

دعاۃ الحق

119 العدد

وقف الإمام الهبّطي هو نظام وقوف القرآن الذي وضعه العالم المغربي الإمام محمد  
بن أبي جمدة الهبّطي لتنظيم تلاوة القرآن في بلاد المغرب، مستنداً إلى قواعد لغوية  
ودلالية وعقدية، واعتمد عليه عموم الناس في تلاواتهم وظهر تأثيره الواضح في  
المصحف المغربي.

من هو الإمام الهبّطي؟

هو علامة مغربي من منطقة شمال المغرب، اشتهر بوضع نظام وقوف القرآن في  
المصحف المغربي لتوحيد تلاوات القراء وتيسير حفظهم ومعانيهم.

كرس أبو عبد الله الهبّطي حياته لخدمة القراءن، تفهمها وتعلیما، فأدرك فحواء  
ومغزاها، وعرف أسراره وأحكامه؛ فقضى في محراب القراءن خاشعاً متبتلاً زماناً  
ليس بالقصير، يعيش أنواره ومعارفه ثم طلع على الناس بمذهبه الجديد في الوقف،  
وقد بناه على مقاييس محدودة، وقوانين مضبوطة، وقواعد مدرّوسة، ترجع في  
جملتها إلى الإعراب والمعنى؛ وربما كان بعضها خاضعاً لفن العربية، وبعضها لعلم  
النفسير، والبعض الآخر لمدارك الفقه والتشريع، أو لوجه من وجوه القراءات، أو  
لأسرار وحكم أخرى، قد لا يدركها القارئ العادي، وإنما يعقلها العالمون المختصون

في هذا الفن.

ناضل عنه بالحجّة والبرهان؛ حتى رست قواعده، وطبقت مناهجه في الحواضر والبلد، وفي كل مكان وناد، وأصبح المذهب المعمول به فيسائر جهات المغرب، بل وفي إفريقيا كلها، بيد أننا نجهل الدواعي التي دفعت الهبطي إلى وضع وقفه، وحمل الناس على أتباعه؟

رأى أبو عبد الله الهبطي أن يضع هذا الوقف، كمراحل ينزل المسافر بها، ويتجدد نشاطه من أجلها؛ فحدد الموضع التي يقف فيها القارئ، يدفع النفس الحار، ويجلب عن النفس البارد؛ وبذلك يندفع عنه التعب والحرج، وتقع له الاستراحة الداعية للوقف، ثم يستأنف القراءة مما بعد الكلمة الموقوف عليها إلى الموضع الذي يقف عليه ثانية، وهكذا إلى أن يقف وقف انتظام، وينتهي من القراءة. قد يكون ذلك لا على أن الوقف مما ينبغي تعلمه، ولا يجوز للقارئ جهله، وقد قال الإمام الأنباري في قوله تعالى : «ورتل القرآن ترتيلًا»، إن هذه الآية تدل صراحة على وجوب تعلم الوقف وتعلمه» قال علي (ض) الترتيل، تجويد الحروف، ومعرفة الوقف. فهذا واجب ربما أهمله الناس، فندب الهبطي نفسه للقيام به وجد في سبيله كل قواه. بقى هناك سؤال آخر، يجب أن نضعه على أنفسنا، وهو : ما هي الأسباب التي جعلت مذهبة ينتشر بهذه السرعة داخل المغرب وخارجها؟ وقد كانت قبله مذاهب. وكان أبو عبد الله الهبطي، رجل علم وعمل، وفضل وصلاح، خيراً تقىاً، ورعاً زاهداً، فقيها فرضياً، متبرراً في علوم العربية، عارفاً بالقراءات ووجوهها. وقد حلاه في السلوة، بالشيخ الإمام، العالم الهمام، الفقيه الأستاذ، المقرئ الكبير النحوي الفرضي الشهير، الولي الصالح، والعلم الواضح، ثم قال : «وكان عالم فاس في وقته، أستاذًا مقرئًا، عارفاً بالقراءات، مرجوًعاً إليه فيها، وكان موصوفاً بالخير والفلاح، والبركة والصلاح، ذا أحوال عجيبة، وأسرار غريبة ..»

دعوة الحق

.....  
.....  
.....

في الوقت الذي كانت فيه الأندلس الإسلامية تشتعل ب النار الفتنة الداخلية كانت الممالك المسيحية تسير بخطاً ثابتةً نحو توحيد صفوها. وفي سنة 879هـ الموافقة لسنة 1474م، توفي هنري الرابع ملك قشتالة من دون أن يخلف ولداً ذكرأً، وعارض النبلاء تنصيب ابنته الوحيدة حنة لما يحيط بنسبيها إليه من الشك حيث أشيع بنسبيها إلى صديقه وصفيه الدوق بلتران دي لاكويقا (بالإسبانية: Beltrán de la Cueva)، وهذا تقدمت أخت الملك الراحل إيزابيلا مطالبةً بعرش البلاد، وكانت تحظى بعطف الشعب القشتالي، ويناصر وراثتها للعرش فريقٌ كبيرٌ من النبلاء، وكان أخوها الملك هنري قد اعترف بحقها في العرش، وأيدّها المجلس النيابي القشتالي في ذلك عقب وفاة أخيها، ومن ثمّ فقد كان حقّها في وراثة العرش أمراً

واضحاً. وكانت إيزابيلاً قد تزوجت قبل وفاة أخيها بـ ٤٠ عاماً بابن عمّها فرديناند الأرغوني ولد الملك يوحنا الثاني، وهو الذي تولى عرش المملكة بعد وفاة والده في سنة ١٤٧٩هـ الموافقة لسنة ١٤٧٩م، وبهذا الزواج توحدت مملكتا قشتالة وأرغون في ظلّ عرش واحدٍ بعد أن فرقت بينهما المنافسات أحقاباً. وتمكن الزوجان من الانتصار على خصومهما وعلى رأسهم ألفونسو الخامس ملك البرتغال الذي حرضه خصوم إيزابيلاً على غزو قشتالة في سبيل تنصيب الأميرة حنة سالفه الذر على العرش على أن يقتربن بها، فتصدى الملكان للجيوش البرتغالية وأجبروها على الارتداد، ثم استقرّا معاً على العرش دون مُنازع. وبدأت مملكة قشتالة وأرغون المُتحدة في ظلّ فرديناند وإيزابيلاً أو في ظلّ «الملكين الكاثوليكيين» حسبما لُقّبوا بعد، عصراً من العظمة والقُوّة والسؤدد لم تشهده في تاريخها من قبل، بحيث اعتُبر فاتحة العصر الإسباني الذهبي. وكان فرديناند الكاثوليكي من أعظم الملوك المسيحيين في عصره وأوفرهم عزماً وهمة، وكان يتمتّع بِمقدارٍ فائقةٍ سواءً في الإدارة أو في ميادين الحرب والسياسة. بيد أنَّ هذا الجانب الحسن من خالقه كانت تغشاه صفاتٍ سُيّة، فقد كان فرديناند ملكاً لا وازع له يجنب في سياساته إلى تحقيق أطماعه الكبيرة بأيِّ الوسائل مهما كانت تُجاذب المبادئ الأخلاقية السائدة في ذلك الزمان، أو مُقتضيات الفُروسية والشهامة والوفاء، فكان رجُل الفُرصة السانحة. وكانت زوجته الملكة إيزابيلاً تُنْتَمِعُ أيضًا بكثيرٍ من الذكاء والعزم، واشتهرت بِرُقتها وتواضعها واحتشامها مما قرّبها إلى قلوب الشعب القشتالي. بيد أنَّها كانت تجيش بِنُزُعٍ دينيٍّ عميقٍ تذهب أحياناً مذهب التّعصُّب المُضطّرِم، وكانت تقع تحت تأثير الكهنة والقساوسة المُتعصّبين وتنزل عند تحریضهم وتوجيههم، وكان مشروع غزو مملكة غرناطة والقضاء على تلك الدولة الإسلاميَّة يحملُ هذه الملكة على مؤازرة محاكم التفتيش وإقرار كُلّ ما جُنح إلى ارتكابه باسم المسيحيَّة من جرائم وأعمالٍ مُؤلمة. ومن المعلوم أنَّ شهر الحرب على مملكة غرناطة كان من أهم الأغراض القوميَّة المشتركة التي تعاهد الملكان على الاضطلاع بها، ومن ثمَّ فإنَّه ماكادت تستقر شُؤون قشتالة الداخليَّة حتَّى أخذ الملكان الكاثوليكيَّان يستعدان لِمحاربة المسلمين بِكُلِّ ما أوتيا من قُوَّةٍ وعزٍّ.

رسائل الأندلسيين كانت تتواتر وتتتابع إلى أمراء المغرب وأكابرهم تستنصرهم مما تكابده من عدوان الممالك المسيحيَّة، وكان علماء المغرب وخطباؤها وشعراؤها يُبَثُّون دعوة الغوث والإنجاد، ومن ذلك قصيدةٌ مؤثِّرةً وضعها أبو الحكم مالك بن المُرَحَّل السبتي، وفُرِّئت في جامع القرويين بِفاس - عاصمة بنو مرين - في أحد أيام الجمعة سنة ٦٦٢هـ بعد الصلاة، وممَّا ورد فيها:

إسْتَنْصَرَ الدِّينُ بِكُمْ فَأَقْدَمُوا

فَإِنَّكُمْ إِنْ تُسْلِمُوهُ يُسْلِمُ  
 لَا تُسْلِمُوا إِلَّا سَلَامٌ يَا إِخْوَانَا  
 وَأَسْرِجُوا لِنَصْرِهِ وَأَجْمُوا  
 لَأَذْتِكُمْ أَنْدَلُسٌ نَّا شِدَّةً  
 بِرَحْمِ الدِّينِ وَنِعْمَ الرَّحْمَمِ  
 وَاسْتَرْحَمْتُكُمْ فَارْحَمُوهَا إِنَّهُ  
 لَا يَرْحَمُ الرَّحْمَنُ مَنْ لَا يَرْحَمُ  
 مَا هِيَ إِلَّا قِطْعَةٌ مِّنْ أَرْضِكُمْ  
 وَأَهْلُهَا مِنْكُمْ وَأَنْتُمْ مِنْهُمْ  
 لَكُنَّهَا حُدَّثْ بِكُلِّ كَا فِرِ  
 فَالْبَحْرُ مِنْ حُدُودِهَا وَالْعَجْمُ  
 لَهُفَا عَلَى أَنْدَلُسٍ مِّنْ جَنَّةٍ  
 دَارَتْ بِهَا مِنْ الْعِدَا جَهَنَّمُ

.....  
 هو أبو الحكم مالك بن عبد الرحمن بن علي بن فرج بن أزرق بن  
 منير بن سالم بن فرج ابن المرحل السبتي، تلقى تعليمه بإشبيلية وسبتة وفاس وتولى  
 صناعة التوثيق بمدينة سبتة والقضاء في غرناطة وغيرها وعمل في ديوان يعقوب  
 المنصور المربي وابنه. كان كثير النظم واتسعت شهرته في الوسط، ويات يعرف  
 باسم شاعر المغرب.

وذكره أبو حيان الأندلسي في تفسيره (البحر المحيط) باسم  
 أبو الحكم مالك بن عبد الرحمن بن علي بن الفرج أبو الحكم بن  
 المرحل المالقي النحوي

ذكر ابن أبي زرع في كتابه الذخيرة السنية في تاريخ الدولة المرinية (ص: 98-99)  
 أن الأديب مالك بن المرحل صنع قصيدة يحرض فيها بني مرين وسائر المسلمين  
 على جهاد الكافرين ونصرة من في بلاد الأندلس من المسلمين المستضعفين وهذه  
 القصيدة قرئت في صحن جامع القرويين بعد صلاة الجمعة سنة 662 هـ وذكر  
 بعض الأبيات من القصيدة:

إِسْتَنْصَرَ الدِّينُ بِكُمْ فَأَقْدَمُوا  
 وَأَسْرِجُوا لِنَصْرِهِ وَأَجْمُوا  
 لَا تُسْلِمُوا إِلَّا سَلَامٌ يَا إِخْوَانَا  
 فَإِنَّهُ إِنْ تُسْلِمُوهُ يُسْلِمُ  
 لَأَذْتِكُمْ أَنْدَلُسٌ نَّا شِدَّةً  
 بِرَحْمِ الدِّينِ وَنِعْمَ الرَّحْمَمِ  
 وَاسْتَرْحَمْتُكُمْ فَارْحَمُوهَا إِنَّهُ  
 لَا يَرْحَمُ الرَّحْمَنُ مَنْ لَا يَرْحَمُ  
 مَا هِيَ إِلَّا قِطْعَةٌ مِّنْ أَرْضِكُمْ

وَأَهْلُهَا مِنْكُمْ وَأَنْثُمْ مِنْهُمْ  
لَكُنَّهَا حُدُثٌ كِلٌّ كَافِرٌ  
فَالْبَحْرُ مِنْ حُدُودِهَا وَالْعَجْمُ  
لَهُفَّا عَلَى أَنْدَلُسٍ مِنْ جَنَّةٍ  
دَارَتْ بِهَا مِنَ الْعِدَادِ جَهَنَّمْ

قصيده التي تدعوا إلى اجابة استجاد ابن الأحمر صاحب غرناطة بيعقوب  
المنصور على عدوه الإسبان والتي يقول فيها اثر استجابة يعقوب للطلب ونذكر  
بعض الأبيات من القصيدة:  
شهد الله وانت يا ارض اشهدي  
انا اجبنا صرخة المستتجد  
لما دعا الداعي وردد فعلنا  
قمنا لنصرته ولم نتردد  
ومن شعره لما بلغ الثمانين سنة:  
يا أيها الشيخ الذي عمره ... قد زاد عشرأً بعد سبعيناً  
سكرت من أكواوس خمر الصبا ... فحدك الدهر ثمانيناً

المملكة المغربية

الحمد لله وحده

## باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

القرار عدد: 518/3

المؤرخ في: 06/05/2025

ملف اجتماعي عدد : 2023/528

شركة

11

11

٦٠

بتاريخ : 06 ماي 2025  
إن الغرفة الاجتماعية "الهيئة الثالثة" بمحكمة النقض في جلستها العلنية أصدرت  
القرار الآتي نصه :

بين

شركة

تنوب عنها الأستاذة نجاة الكص المحامية ب الهيئة الدار البيضاء والمقبولة للترافع أمام  
محكمة النقض .

وبين :

السيد

الطالبة

المطلوب

رقم الملف :

رقم القرار : 518/3

بناء على مقال النقض المودع بتاريخ 09 نونبر 2022 من طرف الطالبة أعلاه  
بواسطة نائبها، الرامي إلى نقض القرار عدد 4365 الصادر بتاريخ 29/06/2022،  
في الملف نزاعات الشغل عدد 3189/1501/2022 عن محكمة الاستئناف بالدار  
البيضاء .

وبناء على المستندات المدلل بها في الملف .

وبناء على قانون المسطرة المدنية المؤرخ في 28 ستمبر 1974 .

وبناء على القانون رقم 65.99 المتعلق بمدونة الشغل .

وبناء على الأمر بالتخلي والإبلاغ الصادر في 23/04/2025 .

وبناء على الإعلام بتعيين القضية في الجلسة العلنية المنعقدة بتاريخ 06/05/2025 .

وبناء على المناداة على الطرفين ومن ينوب عنهم و عدم حضورهم .

وبعد تلاوة التقرير من طرف المستشار المقرر السيد عبد الحميد المغراوي .

و بناء على المستنتاجات الكتابية للمحامي العام السيد إبراهيم او جيك .

وبعد المداولة طبقا للقانون

حيث يستفاد من وثائق القضية و من القرار المطعون فيه أن المطلوب في النقض السيد تقدم بتاريخ 08/03/2021 بمقال افتتاحي لدى المحكمة الابتدائية بالدار البيضاء يعرض فيه أنه عمل لدى طالبة النقض منذ تاريخ 22/06/2015 بأجرة إجمالية شهرية قدرها 40466,23 درهما، إلى أن تعرض للطرد بصفة تعسفية بتاريخ 21/02/2021، ملتمسا الحكم له بالتعويضات المترتبة عن ذلك وفق المفصل بمقاله و بعد جواب المدعي عليها و فشل محاولة الصلح بين الطرفين وانتهاء الإجراءات المسطرية صدر الحكم الابتدائي قضى بالتعويضات عن الضرر والفصل والإخطار ورفضباقي استأنفته الطالبة فقضت محكمة الاستئناف بتأييد الحكم المستأنف وهو القرار موضوع الطعن بالنقض.

في شأن وسيلة النقض الأولى بفرعيها :

تعيب الطاعنة على القرار المطعون فيه عدم ارتكازه على أساس قانوني وانعدام وفساد التعليل الموازي لأنعدامه وخرق الفصول 467-230 من ق.ل.ع و 327 من ق.م.م. ذلك انه من جهة، اعتمد من أجل استبعاد مسطرة التحكيم على حيثية جاء فيها بالحرف: حيث بخصوص شرط التحكيم المنصوص عليه في البند 15 من عقد العمل فالثابت من وثائق الملف أن المشغلة هي التي لم تحترم البند المذكور لما شرعت بتطبيق مسطرة الفصل المنصوص عليها في المواد 62 إلى 64 من مدونة الشغل والتي انتهت بقرار فصل الأجير دون أن تسلك مسطرة التحكيم أولا، فضلا على أنها دعت الأجير في مقرر الفصل إلى الالتجاء إلى القضاء داخل أجل 90 يوما تبتدئ من تاريخ الفصل ف تكون ما تمسكت به لا يستند على أساس لا من القانون ولا من المنطق يتعمّن رده و هو تعليل مخالف للصواب، بحيث أن التحكيم هو وسيلة بديلة لفض المنازعات بين

الأطراف يتم بموجبه سلب الاختصاص عن قضاء الدولة على أن تبت في النزاع هيئة تحكيمية يختارها الطرفان بموجب عقد أو شرط التحكيم. وأنه في مادة الشغل فالسلطة التأديبية ومسطرة الفصل بالأخص ينفرد بها المشغل وحده، بصرف النظر عن الجهة التي سوف تبت في دعوى نزاع الشغل. وأنه لئن تم اختيار التحكيم كوسيلة بديلة لفض المنازعات بين الطرفين، فإن ذلك لا يلغى البتة إجراءات مسطرة الفصل التأديبي المنصوص عليها في المواد 62 وما يليها من مدونة الشغل والتي يعتبرها المشرع المغربي قواعد أمرة من النظام العام لا يجوز مخالفتها الغاية منها فتح المجال للطرفين من أجل الوقوف على حقيقة الأخطاء المرتكبة من طرف الأجير ومنحه الفرصة للدفاع عن نفسه. ومن ثم، فالمشغل ملزم باتباعها في جميع الحالات، سواء عرض النزاع فيما بعد على قضاء الدولة أو قضاء التحكيم تحت طائلة اعتبار الفصل تعسفيا. كما أن البند 15 من عقد العمل ينص صراحة أن جميع

النزاعات المتعلقة بتنفيذ أو إنهاء العقد يتم البت فيها طبقا لنظام التحكيم المعمول به لدى محكمة التحكيم المغربية ومن ثم فإن واقعة نشوب النزاع في نازلة الحال تتحقق فعليا انطلاقا من مرحلة منازعة الأجير في قرار الفصل، أي بعد أن تكون مسطرة الفصل قد استنفذت بكمالها، و من غير المنطقي اعتبار مجرد الشروع في إجراءات الفصل قرينة على تحقق النزاع و محكمة الاستئناف اعتبرت ضمنيا أن تاريخ نشوء النزاع ينطلق من تاريخ استدعاء الأجير لحضور جلسة الاستماع، والحال أن الغاية من الاستدعاء هي استفسار الأجير عن الأخطاء المنسوبة إليه أثناء جلسة الاستماع مع تحرير محضر بذلك. وبالتالي، فإن القرار يتخذ بشكل لاحق بعد أن يستجمع المشغل جميع المعطيات الازمة بحيث يقرر فصل الأجير أو التخلی عن المسطرة في حالة عدم ثبوت الخطأ، كما أن الأجير يمكنه الإذعان لقرار الفصل والتخلی عن المنازعة فيه متى كان مبررا ومستدعا على أخطاء ثابتة ، ومن ثم فإن المطلوب هو الملزم في الأصل بتقديم مقال افتتاحي للدعوى من أجل التعويض إلى محكمة التحكيم المغربية، طبقا لنظام التحكيم المعمول به لديها حسب المادة 1 منه. كما تنص المادة 2 من نفس النظام على أن المدعي ملزم بتقديم مقاله الافتتاحي للدعوى لدى محكمة التحكيم.

وحيث أن مطالبة الطالبة باللجوء مسبقا إلى مسطرة التحكيم والحال أنها تكتسي صفة المدعي عليها، يبقى توجها يعوزه المنطق القانوني، وهو ما تم شرحه في المرحلة السابقة، إلا أن محكمة الاستئناف لم تجب عن هذا الدفع وتبنت على المحكمة الابتدائية فجاء قرارها منعدم التعليل. كما أنها خرقت مقتضيات الفصل 230 من ق. ل. ع حين استبعدت مسطرة التحكيم لهذه العلة، وذلك صدا على إرادة طرفي العقد المعتبر عنها صراحة في البند 15 من عقد العمل، كما خرقت مقتضيات المواد 62-63-64 من مدونة الشغل التي تعتبر إجراءات مسطرة الفصل من القواعد الأممية و من النظام العام لا يجوز مخالفتها ولو باتفاق الأطراف، بصرف النظر عن الجهة الموكول لها البت في أصل النزاع لاحقا و أن سلوك إجراءات الفصل لا يمكن اعتباره تنازلا صريحا أو ضمنيا عن مسطرة التحكيم التي تأتي بصفة لاحقة بعد تحقق واقعة نشوب نزاع وحيث أنه من باب القياس، فإن مسطرة المنازعة في قرار الفصل تتتخذ شكل المطالبة القضائية أمام قضاء الدولة بعد استنفاذ مسطرة الفصل، و هو نفس المنطق الذي ينبغي اعتماده أمام قضاء التحكيم ما دام أن مهمة القاضي و المحكم هي نفسها، وأن دور هذا الأخير هو نفس دور القاضي الرسمي بحيث ينحصر في البت في جوهر النزاع، وليس السهر على إجراءات الفصل التأديبي التي هي من صميم اختصاص المشغل و من النظام العام.

و من جهة أخرى، اعتبرت محكمة الاستئناف أن الطالبة دعت الأجير في مقرر الفصل إلى الالتجاء إلى القضاء داخل أجل 90 يوما تبتدئ من تاريخ الفصل ف تكون ما تمسكت به لا يستند على أساس لا من القانون ولا من المنطق يتبعين رده و يتضح من خلال هذه الحيثية أن محكمة الاستئناف قد سايرت موقف المحكمة الابتدائية دون

أن تجيز على دفع الطالبة المفصلة في مقال الطعن بالاستئناف و باقي أجوبيتها كما أن تعليها في هذا الشق من القرار جاء فاسدا يوازي انعدامه. وحيث إن عقد الشغل الذي يربط الطرفين يبقى خاصعا للقانون المغربي فيما يخص الموضوع، وبالتالي فإن المشغل ملزم بتطبيق مقتضيات مدونة الشغل فيما يخص إجراءات الفصل التأديبي التي هي من النظام العام، ومن تم إلزامية إخبار الأجير في رسالة الفصل بأجل التسعين يوما للمنازعة في قرار الفصل أمام القضاء المختص، سواء كان قضاء الدولة الرسمي أو قضاء التحكيم بحسب اتفاق الأطراف المثبت في عقد الشغل أو أي وثيقة أخرى. وحيث أنه باستقراء تعليل محكمة الاستئناف، يتضح بجلاء أنها استلهمت موقفها من قراءة خاطئة و ترجمة حرافية لنص رسالة الفصل المحررة باللغة الفرنسية. بحيث اعتبرت خطأ أن ورود مصطلح *tribunal competent* في رسالة الفصل يعتبر تنازلا عن الشرط التحكيمي لفائدة قضاء الدولة. و الحال ان هذه العبارة *tribunal* أو ترجمتها باللغة العربية للمحكمة لا تنسحب فقط على القضاء الرسمي أو ما يعرف بقضاء الدولة و إنما يشمل أيضا قضاء التحكيم أو المحكمة التحكيمية متى تضمن العقد شرطا تحكيميا صريحا، بدليل أن رسالة الفصل المحت بها لا تشير مباشرة إلى المحكمة الابتدائية الاجتماعية بالدار البيضاء أو محاكم الدار البيضاء، كما أن البند 15 من العقد

ينص صراحة أن الجهة المختصة للبت في أصل النزاع هي محكمة التحكيم المغربية طبقا لنظام التحكيم المعهود به لديها. ومن تم، فإن عبارة المحكمة الواردة في رسالة الفصل لا يقصد بها محكمة القضاء الرسمي، بدليل وجود شرط تحكيمي صريح يحيل على محكمة التحكيم المغربية كجهة مختصة للبت في النزاعات. كما أنه بالرجوع إلى الترجمة الرسمية إلى اللغة الفرنسية الفصول قانون المسطرة المدنية المتعلقة بالتحكيم وخاصة الفصل 312 منه فإن يعتبر الهيئة التحكيمية بمثابة محكمة وحيث إن محكمة الاستئناف قد خرقت مقتضيات الفصل 327 من ق.م و أساءت تأويل إرادة الطالبة و حرفت الواقع حين حملت رسالة الفصل أكثر مما تحتمل، كما

حرفت إرادة الأطراف و بنود العقد، و جاء بذلك قرارها باسد التعليل الموازي انعدامه و منعدم الأساس القانوني. وحيث إن التنازل عن الحق لا بد أن يفسر تقسيرا ضيقا حماية لإرادة الأطراف، وذلك طبقا للفصل 467 من ق.ل.ع. و أن محكمة الاستئناف قد حرفت إرادة الطالبة حينما استبطنت من خلال رسالة الفصل واقعة و همية تفيد التنازل الصريح عن الحق في التحكيم دون أن تعلل موقفها بالشكل الكافي، طالما أن العبرة بالمقاصد لا بالألفاظ، وبالتالي جاء قرارها ناقصا و باسد التعليل الموازي لأنعدامه و منعدم الأساس القانوني و تلتمس نقضه

حيث صح ما عابتة الطاعنة على القرار المطعون فيه، ذلك أن شرط التحكيم منصوص عليه بعقد الشغل الرابط بين الطرفين في بند الخامس عشر، و لا يوجد ما يمنع إمكانية فض نزاعات الشغل الفردية عن طريق التحكيم، على اعتبار أنه من الحلول البديلة لفض النزاعات بطريقة حبية، و بانتهاء عقد الشغل ينتفي عنصر

التبغية ويرجع الطرفان إلى وضعية التوازن التعاقدية التي كانا عليها قبل إبرام العقد، وقد تمسكت الطالبة بموجب مقالها الاستئنافي بالبند المذكور و عابت على الأجير عدم تفعيله قبل اللجوء للقضاء، غير أن المحكمة المطعون في قرارها لما لم تأخذ بعين الاعتبار حل النزاع الناشئ بين الطرفين عن طريق التحكيم المتفق عليه و بنت في موضوع النازلة معتبرة أن إصدار المشغلة لقرار الفصل يجعلها هي من تنازلت عن الشرط المذكور تكون قد الغفلت خصوصية مسطرة الفصل التي سلكتها المشغلة في حق المطلوب والتي تفرد بمارستها لوحدها، و على الأجير المنازع في قرار الفصل أن يفعل بند التحكيم قبل اللجوء إلى القضاء، وهي إذ بنت خلافاً لهذا النحو دون اعتبار البند المذكور تكون قد أنت في قرارها بتعليق ناقص مواز لانعدامه وبالتالي عرضة للنقض.

وحيث إن حسن سير العدالة ومصلحة الطرفين يقتضيان إحالة القضية على نفس المحكمة للبت فيها من جديد ب الهيئة أخرى.

وبغض النظر عن باقى ما أثير.

### لهذه الأسباب

قضت محكمة النقض بنقض القرار المطعون فيه وإحاله القضية على نفس المحكمة للبت فيها من جديد ب الهيئة أخرى طبقاً للقانون، وتحميل المطلوب في النقض الصائر.

كما قررت إثبات قرارها هذا بسجلات المحكمة المصدرة له، إثر القرار المطعون فيه أو بطرته. و به صدر القرار وتلي في الجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادية بمحكمة النقض، وكانت الهيئة الحاكمة مكونة من السيد العربي عجافي رئيسا، والمستشارين عبد الحميد المغراوي مقررا و حميد أرحو و محمد الفقير و الشرفي مستوحيدي أعضاء وبمحضر المحامي العام السيد إبراهيم أوجيك، وبمساعدة كاتبة الضبط السيدة الهام مسكين .

رقم القرار : 518/3

5

## قرار محكمة النقض رقم 80

الصادر بتاريخ 02 فير ايير 2023

في الملف التجاري رقم 449/3/2021

كراء تجاري - تغيير النشاط - أثره.

لا يجوز للمكتري ممارسة نشاط بال محل المكتري، مختلف عما تم الاتفاق عليه في عقد الكراء، إلا إذا وافق المكتري كتابة على ذلك عملاً بمقتضيات الفقرة الأخيرة من المادة 22 من القانون رقم 49.16 المتعلق بكراء العقارات أو المحلات المخصصة للاستعمال التجاري أو الصناعي أو الحرفي.

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

نقض وإحالة

بناء على مقال النقض المودع بتاريخ 09/03/2021 من طرف الطالب المذكور أعلاه بواسطة نائبه الأستاذ (ب. ت)، الرامي إلى نقض القرار رقم 1235 الصادر بتاريخ 25/07/2019 عن محكمة الاستئناف التجارية بمراكش في الملف عدد 1021/8206/2018.

وبناء على الأوراق الأخرى المدللة بها في الملف القبض

وبناء على قانون المسطرة المدنية المؤرخ في 28 سبتمبر 1974.

وبناء على الأمر بالتخلي والإبلاغ الصادر في: 19/01/2023

وبناء على الإعلام بتعيين القضية في الجلسة العلنية المنعقدة بتاريخ: 02/02/2023

وبناء على المناداة على الطرفين ومن ينوب عنهم وعدم حضورهم.

وبعد تلاوة التقرير من طرف المستشار المقرر السيد محمد الكراوي والاستماع إلى ملاحظات المحامي العام السيد محمد صادق.

وبعد المداولة طبقاً للقانون.

حيث يستفاد من مستندات الملف ومن القرار المطعون فيه أن الطالب (خ.ب) تقدم بتاريخ 10/07/2017 بمقال إلى المحكمة التجارية بأكادير، جاء فيه أن المطلوب (ب. ت) يكتري منه المحل التجاري الكائن بشارع المقاومة الداخلة بسومة شهرية قدرها 4.000 درهم، وأنه قام بتغيير النشاط التجاري للمحل من مقهى إلى محل مخصص للجذارة ومشواة مخالفًا البند الرابع من عقد الكراء، فوجه إليه إنذاراً من أجل إفراغ المحل موضوع الدعوى، وبعد جواب المدعي عليه بذكرة مع مقال مقابل كونه أزال الطاولة الأسمانية التي أحاطتها وأرجع الحالة إلى ما كانت عليه

والتمس رفض الطلب الأصلي، وفي الطلب المقابل الحكم له بتعويض مسبق قدره 6.000 درهم وإجراء خبرة لتحديد قيمة الأصل التجاري، ثم إجراء البحث وصدر الحكم القاضي برفض الطلبين الأصلي والمقابل استئنفه الطالب وبعد إجراء بحث أيدته محكمة الاستئناف التجارية بقرارها المطلوب نقضه

حيث من جملة ما ينعاه الطالب على القرار خرق القانون، ذلك أنها اعتبرت السبب الذي بني عليه الإنذار غير جدي لعلة أن نشاط الأكلات الخفيفة هو نشاط مكمل لنشاط المقهى، والحال أن ممارسة نشاط تجاري مكمل للنشاط الأصلي يلزم المكتري القيام ببعض الإجراءات المحددة في المادة 22 من قانون رقم 49.16 منها إخبار المكري كتابة بنوع النشاط المكمل المراد ممارسته، والمطلوب اكتفى بالقول أنه أخبر الطالب شفاهيا برغبته في ذلك وهو ما تم نفيه من قبل الطالب، كما أن الفقرة الأخيرة من نفس المادة نصت عدم ممارسة نشاط تجاري مختلف عما تم الاتفاق عليه في عقد الكراء إلا إذا وافق المكري كتابة على ذلك، وأن العقد الرابط بين الطرفين حصر في البند الخامس من المادة الرابعة منه نوع النشاط التجاري الواجب ممارسته بال محل وهو بيع المشروبات (مقهى فقط، وأن المطلوب أضاف نشاطا تجاريا آخر وهو بيع اللحوم والشواوئ ولهذا الغرض غير معالم المحل وأضاف تجهيزات الأخرى الأمر الذي يتنافي مع ما تم الاتفاق عليه في العقد والمحكمة مصدرة القرار المطعون فيه لما أيدت الحكم الابتدائي القاضي برفض الطلب للعلة السالفة الذكر، تكون قد خرقت المقتضيات القانونية المذكورة فتعين بالتالي نقض قرارها.

حيث إنه بمقتضى الفقرة الأخيرة من المادة 22 من القانون رقم 49.16 المتعلق بكراء العقارات أو المحلات المخصصة للاستعمال التجاري أو الصناعي أو الحرفى، فإنه لا يجوز للمكتري ممارسة نشاط بال محل المكتري، مختلف عما تم الاتفاق عليه في عقد الكراء، إلا إذا وافق المكري كتابة على ذلك.»، وأن الثابت من الإنذار المرفق بالمقال الافتتاحي للدعوى أنه بني على سبب تغيير النشاط التجاري المتفق عليه في العقد من مقهى إلى محل لليجاراة لبيع اللحوم ومشواه، وأن الطالب تمسك بالإفراج للسبب المذكور واستدل لإثبات ذلك بمحضر المعاينة، وأن المحكمة مصدرة القرار المطعون فيه وفي معرض ردتها على دفوعه علته بأن الثابت من خلال جلسة البحث المأمور بها أن المستأنف عليه (المطلوب) تمسك بأن النشاط التجارى الذى يمارسه بال محل منذ التعاقد هو الأكلات الخفيفة، وأنه لم يجر أي تغييرات بال محل وأن تخصيص المحل كمقهى لم يتم تغييره...»، ورتبت عن ذلك أن السبب الذي بني عليه الإنذار غير جدي طالما أن نشاط الأكلات الخفيفة هو نشاط مكمل لنشاط المقهى، والحال أن الأمر في النازلة لا يتعلق بمارسة نشاط تجاري مكمل لنشاط الأصلي والذي يخضع لإجراءات محددة في الفقرتين الأولى والثانية من المادة 22 من نفس القانون وإنما يتعلق بمارسة نشاط تجاري مختلف عما تم الاتفاق عليه في العقد، وأن الطرفين اتفقا صراحة في عقد الكراء في البند الخامس من المادة الرابعة على تخصيص المحل كمقهى فقط، والمطلوب أقر شخصيا بجلسة

البحث كونه يزاول بال محل بيع الأكلات الخفيفة وأنه يقتني اللحوم من الأسواق من أجل بيعها لزبنائه، كما أن الطالب استدل بمحضر معاينة مؤرخ في 05/01/2017 عاين من خلاله المفوض القضائي (ب.ا) كون المطلوب يستغل المحل للجزارة في جزء منه ولهذه الغاية أحدث "كونتوار" من الأسمنت والزليج وجهزه بالآلات تقطيع اللحم وأخرى مخصصة للشواء، والمحكمة مصدرة القرار المطعون فيه التي لم تراع ما ذكر واعتبرت أن ما قام به المطلوب لا يعدو أن يكون مجرد ممارسة نشاط تجاري مكمل للنشاط الأصلي، والحال أن الأمر يتعلق بتغيير النشاط التجاري المتفق عليه في عقد الكراء، كما أنه وعلى فرض أن الأمر يتعلق بمارسة نشاط تجاري مكمل للنشاط الأصلي فإن ذلك مقيد بشروط وإجراءات ملزمة للمكتري منصوص عليها في الفقرتين الأولى والثانية من المادة 22 المذكورة، لم يسلكها المطلوب، فلتى قرارها تبعاً لذلك خارقاً للقانون عرضة للنقض.

وحيث إن حسن سير العدالة ومصلحة الطرفين يقتضيان إحالة الملف على نفس المحكمة.

#### لهذه الأسباب

قضت محكمة النقض بنقض القرار المطعون فيه ، وإحالة الملف على نفس المحكمة المصدرة له للبت فيه من جديد طبقاً للقانون وهي مترسبة من هيئة أخرى و وهي مترسبة من هيئة أخرى وتحميل المطلوب الصائر.

كما قررت إثبات قرارها هذا بسجلات المحكمة المصدرة له، اثر الحكم المطعون فيه  
أو  
بطرته.

وبه صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات الاعتيادية بمحكمة النقض بالرباط وكانت الهيئة الحاكمة مترسبة من رئيسة الغرفة السيدة خديجة الباين رئيسة المستشارين محمد الكراوي مقرراً، السعيد شوكيب ومحمد وزاني طببي ونور الدين السيدي أعضاء وبمحضر المحامي العام السيد محمد صادق وبمساعدة كاتب الضبط السيد عبد الرحيم أيت علي.

3

.....  
.....  
المملكة المغربية

المجلس الأعلى للسلطة القضائية

رقم : 28/25

19/9/2025

Н.ХИЛЕН ИСУОСΘ

السيدة والساحة الرؤساء الأولون لمختلف محاكم الاستئناف السيدات والساسة رؤساء محاكم أول درجة

الموضوع حول القانون رقم 46.21 المتعلق بتنظيم مهنة المفوضين القضائيين.

سلام تام بوجود مولانا الإمام

وبعد

فكمما هو معلوم لديكم، فقد نشر بالجريدة الرسمية عدد 7412 بتاريخ ( 12 يونيو 2025 ) 2025 الظهير الشريف رقم 1.25.49 الصادر في 9 ذي الحجة 1446 (6) يونيو بتنفيذ القانون رقم 46.21 المتعلق بتنظيم مهنة المفوضين القضائيين، وقد نصت المادة 170 منه على دخوله حيز التنفيذ بعد انصرام ثلاثة أشهر من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية، أي بتاريخ 12 سبتمبر 2025، كما نصت ذات المادة على نسخ هذا القانون بمجرد دخوله حيز التنفيذ مقتضيات القانون رقم 81.03 بتنظيم مهنة المفوضين القضائيين الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1.06.23 بتاريخ 15 محرم 1427 ( 14 فبراير 2006 )

وكما لا يخفى عليكم فإن صدور هذا القانون يأتي في سياق المراجعة الشاملة التي تعرفها مختلف القوانين المنظمة للمهن القانونية والقضائية لمواكبة الدينامية التي يعرفها ورش الإصلاح الشامل لمنظومة العدالة، بما يسهم في تيسير إجراءات التقاضي

وتبسيطها، وتسهيل الولوج إلى العدالة، والرفع من النجاعة القضائية للمحاكم.

ولهذه الغاية تضمن القانون الجديد مستجدات مهمة تهدف بالأساس إلى الرفع من نجاعة أداء المفوضين القضائيين في مهامهم المتعلقة بالتبليغ والتنفيذ، وذلك بما يجعل

من هذه المهنة مساعدا حقيقيا للسلطة القضائية في أداء مهامها، وذلك على المستويات التالية:

على مستوى الاختصاصات والمهام

حددت المادة 43 من القانون الجديد مهام المفوضين القضائيين واحتياطاتهم

كما يلي:

تبلغ المقالات والعرائض وبقى الطلبات والمذكرات القضائية وكذا الاستدعاءات الصادرة عن مختلف الجهات القضائية والإدارات والمؤسسات العمومية وفق الشروط المقررة في قانون المسطرة المدنية وقانون المسطرة الجنائية والنصوص الخاصة

تبلغ الإشعارات والإذارات والاستدعاءات بطلب مباشر من المعني بالأمر

إجراء معاينات مادية مجردة من كل رأي، بناء على أمر قضائي أو بطلب مباشر من المعني بالأمر

القيام بإجراءات عروض الوفاء والإيداع بأمر قضائي، أو بطلب مباشر من المعني بالأمر:

تبلغ وتتنفيذ المقررات القضائية والسنادات التنفيذية، مع مراعاة مقتضيات المادة

44، والرجوع إلى القضاء عند وجود أي صعوبة

- إنجاز محاضر الاستجواب بناء على أمر قضائي

- القيام بإجراءات التحصيل الجيري للديون العمومية وفق مقتضيات المادة 34 من القانون رقم 15.97 بمتابة مدونة تحصيل الديون العمومية بمقتضى سند تنفيذي

- التحصيل الودي للديون الخاصة حالة الأداء بمقتضى سند تنفيذي :

- إنجاز محاضر البيوع بالمزاد العلني التي تجريها الإدارات والمؤسسات العمومية وفق القوانين الجاري بها العمل

2

إنجاز محاضر البيوع بالمزاد العلني التي يشرف عليها الأشخاص الخاضعون للقانون الخاص بطلب مباشر من المعينين بالأمر

إنجاز محاضر انعقاد الجموع العامة، بناء على أمر قضائي، يطلب من له المصلحة القيام بإجراءات التنفيذ المتعلقة بالإفراغات والبيوع العقارية طبقاً للشروط المنصوص عليها في المادة 44 من نفس القانون.

على مستوى مزاولة المهام

استحدث القانون رقم 46.21 المتعلق بالمفوضين القضائيين مقتضيات جديدة تهم  
كيفية مزاولة المفوضين القضائيين لمهامهم، أبرزها ما يلي:

- أن يتقييد المفوض القضائي في ممارسة مهامه بحدود دائرة نفوذ محكمة الاستئناف  
التابعة لها المحكمة الابتدائية التي يوجد بدارتها مقر مكتبه تحت طائلة بطلان  
الإجراءات المنجزة، وتحريك المتابعة التأديبية (المادة 11)

جعل التسجيل في جدول المجلس الجهوي للمفوضين القضائيين المختص شرطاً  
أساسياً لشروع المفوض القضائي في ممارسة مهامه مع تقيد هذا التسجيل بالشروط  
التالية:

أداء اليمين المنصوص عليه في المادة 15

فتح مكتب في دائرة نفوذ المحكمة الابتدائية التابع لها مقر تعينه

أداء واجب الانخراط المنصوص عليه في المادة 115

إبرام عقد التأمين المنصوص عليه في المادة 39

مسك السجل المنصوص عليه في المادة 37

التسجيل في جدول الرسم المهني والإدلاء بالرقم التعريفي الضريبي (المادة 14)

3

أداء اليمين القانونية أمام محكمة الاستئناف التي يقع مكتب المفوض القضائي بدارتها  
نفوذها في جلسة علنية بناء على ملتمس النيابة العامة وبحضورها

(المادة 15)

- إشعار الرئيس الأول لمحكمة الاستئناف السلطة الحكومية المكلفة بالعدل والرئيس  
المنتدب للمجلس الأعلى للسلطة القضائية بتاريخ أداء المفوض القضائي لليمين،  
وتاريخ شروعه في عمله، وبالعنوان الكامل للمكتب الذي سيعمل به.

(المادة 16)

فتح ملف خاص بكل مفوض قضائي معين بدارنة نفوذ المحكمة الابتدائية لدى كل من  
رئيس المحكمة الابتدائية المذكورة ورئيس المجلس الجهوي المختص تحفظ فيه  
جميع المستندات والوثائق المتعلقة بالحالة المدنية والمهنية للمفوض القضائي، ونسخ  
من التقارير المحررة في شأنه أو المتوصل بها من طرفه والمقررات التأديبية  
والقضائية المتعلقة به (المادة 18)

تقاضي المفوض القضائي أتعابه من طالب الإجراء عن طريق مكاتب للتأشير تحدث بمقار المحاكم مقابل تسلیم وصل بذلك من كناش ذي أرومات أو بطريقة إلكترونية (المادة 20)

- تحديد مسطرة خاصة ببلاشرها رئيس المحكمة الابتدائية المختصة في حالة تغيب مفوض قضائي لعدم مقبول حال دون قيامه بالمهام المنوطة به، أو في حالة وفاته تهدف إلى اتخاذ التدابير الازمة لضمان السير العادي للمكتب وتصفيه أشغاله وذلك لمدة لا تتجاوز ستة أشهر المادتان 22 و 27

جعل الانقطاع غير المبرر عن مزاولة المهنة، أو الإحجام عن تقديم المساعدة الواجبة للقضاء والمتقاضين بدون عذر مقبول، والتواطؤ على ذلك، مخالفة مهنية.

(المادتان 29 و 30)

منع المفوض القضائي من تسلم أموال أو الاحتفاظ بها مقابل فوائد المادة (35)

4

منع المفوض القضائي من استعمال أو الاحتفاظ بالبالغ أو القيم التي توجد في عهده بأي صفة كانت في غير ما خصصت له، والتحصل عليها في إطار إنجاز الإجراءات القضائية، مع وجوب وضعها كاملة بصندوق المحكمة داخل أجل لا يتعدى ثمانية وأربعين (48) ساعة من تاريخ تسلمهها (المادة 35)

الزام المفوض القضائي بإمساك سجل الكتروني وآخر ورقي مرق، يحدد شكلهما بنص تنظيمي، يوقع على صفحتيه الأولى والأخيرة رئيس المحكمة الابتدائية التي عين المفوض القضائي بدائرة نفوذها، أو قاض ينتدبه لهذا الغرض، ويؤشر على باقي أوراقه ويرقها، مع وضع خاتم المحكمة عليها، يثبت فيه المفوض القضائي كل يوم جميع الإجراءات التي انجزها مع بيان ارقام تسلسلها، من غير بياض أو شطط أو إفحام أو فراغ بين السطور (المادة 37) :

- تسلیم الاستدعاءات وشهادات التسلیم والطیات المتعلقة بالتبليغ والتنفيذ وجميع الوثائق المرتبطة بها إلى المفوض القضائي من طرف كتابة الضبط وكتابة النيابة العامة، كل فيما يخصه، بواسطة سجل تداول خاص م رقم الصفحات يوضع على صفحتيه الأولى والأخيرة المسؤول القضائي بالمحكمة المختصة، ويؤشر على باقي صفحاته مع وضع خاتم المحكمة عليها، أو بطريقة إلكترونية (المادة 49 )

على مستوى الرقابة والتفتيش حفاظاً على حقوق المتقاضين، أحاط الباب الثامن من القانون الجديد عمل المفوضين القضائيين بضمانات قانونية متعددة تعزز الثقة في المهنة والمصداقية في الإجراءات التي يقوم بها المفوض القضائي، وذلك من خلال ما يلي:

خضوع المفوض القضائي المراقبة رئيس المحكمة الابتدائية الواقع بدائرة نفوذها مكتبه، وذلك بهدف التحقق من شكليات الإجراءات وإنجازها داخل الأجل وكذا سلامة تداول القيم والأموال التي باشر تحصيلها. وإذا تبين أثناء عمليات المراقبة وجود إخلالات مهنية أو تم الإخبار بها انجز رئيس المحكمة الابتدائية تقريراً في شأن ذلك وأحاله فوراً إلى وكيل الملك مع إشعار السلطة الحكومية

المكلفة بالعدل (المادتان 75 و 76)

خضوع مكاتب المفوضين القضائيين لتفتيش من طرف وكيل الملك المختص أو من ينوب عنه مرة واحدة في السنة على الأقل، وكلما رأى فائدة في ذلك بناء على شكایة أو إشعار أو معلومات (المادة 79)

منح الاختصاص لغرفة المشورة بالمحكمة الابتدائية التي يقع مكتب المفوض القضائي بدائرة نفوذها للبت في المتابعات التأديبية المثارة ضد المفوضين القضائيين. المادة (91)

واعتباراً لأهمية هذا النص القانوني الجديد وارتباطه بعمل السلطة القضائية، وكذا الجانب القضائي للإدارة القضائية، أطلب منكم تعميم هذه الدورية على السيدات والسادة القضاة العاملين بالمحاكم التي تشرفون على إدارتها والحرص في إطار الاختصاصات المسندة إليكم بموجب هذا القانون على اتخاذ كافة التدابير والإجراءات لتفعيل مقتضياته وضمان حسن تنزيله وتحقيق الغايات والأهداف المتوازنة منه وعقد اجتماعات وموائد مستديرة مع السيدات والسادة القضاة وموظفي هيئة كتابة الضبط والسيدات والسادة المفوضين القضائيين للتعریف بمستجداته ومناقشتها، وتوحيد الممارسة العملية، مع موافاة الأمانة العامة للمجلس بتقارير تتضمن ما تم اتخاذه من إجراءات وتدابير لضمان التفعيل الأمثل للمقتضيات هذا القانون، وما ترصدونه من إشكاليات أو صعوبات أثناء التطبيق

والسلام.

الرئيس

الرئيس المنتدب

للمجلس الأعلى للسلطة القضائية

محمد عبد النباوي

## اجتهادات محكمة النقض

5092/1/2/2019

2021/810

2021-12-28

إن المحكمة المطعون في قرارها أثبتت ما قضت به على تعليلها الذي جاء فيه إن قيام المستأذنين بالبناء في العقار المصنف قبل إمضاء عقد الصفة لهما من طرف المستأذنين الآخرين يعتبر في حد ذاته بناء في ملك الغير لفرض الأمر الواقع على الشريك الذي لم يمض الصفة وتعجيزا لهم حتى لا يطلبوا بضم الصفة و يجب معاملة المصنف عليه بنقيض قصده سيمانا وأن العقد منحل أي مفسوخ من جهته - المشتري - إذا قام الشريك الغائب بطلب ضم الصفة لأن عقد البيع لم يبرم بأكمله للمشتري، وأن الحكم الابتدائي الذي قضى على النحو المذكور أعلاه وبعدم إعماله لمقتضيات الفقه المالكي الذي يعتبر بمثابة القاعدة القانونية في هذا الموضوع من عدم الأساس القانوني «في حين أنه ولئن كان بيع الصفة لم ينظمها القانون، فإنه واعتبارا طبيعته، يبقى ما أنشأه الطاعون من بناء قبل ضم الصفة في حكم البناء في ملك الغير الذي وضع له القانون أحكاما أولى بالتطبيق إعمالا للمادة الأولى من مدونة الحقوق العينية التي تنص على أن مقتضياتها تسرى على الملكية العقارية والحقوق العينية ما لم تتعارض مع تشريعات خاصة بالعقار، و لأن المادة 237 من المدونة عالجت حالة الباني في ملك الغير ورتبت أثارا تبعا لحسن نيته أو سوءها، فإن المحكمة لما لم تعتمد بذلك ونحوه في تعليلها على النحو المذكور، يكون قرارها فاسد التعليل وهو بمثابة انعدامه، وعرضة للنقض.

اجتهادات محكمة النقض

2198/1/7/2013

2014/261

2014-05-06

من المقرر فقها وقضاء أن الصفة تثبت بشروط أربع كما أوردها أبو الشتاء بن الحسن الغازري في حاشيته على الشيخ التاودي شارح لامية الزقاق: شروط بيع صفة يا قار \*\*\* أربعة بها القضاء جار وحدة مدخل ونقص حصته \*\*\* ان جردت في بيعها عن جملته وعدم التبعيض قل وان لا \*\*\* يلتزم الشريك نقصا حصلا ولما كان الثابت من وثائق الملف أن بيع الصفة انصب على جميع الدار المملوكة

للمطلوبين والبائعين للطلابين شيئاً فيما بينهم، بمقتضى الوصية من جدهم التي أوصى فيها لهم بالثلث يعطى أولاً من الدار المذكورة وإن لم تؤت به أكمله بغيرها وفق ما هو مفصل بالوصية وقيام الطلابين بشرائهما صفقة، فإن قيام المطلوبين جميعاً برفع دعواهم لضم الصفقة قبل مضي ثلاثة أعوام المحددة على المشهور وما جرى به العمل لضم الصفقة، يجعل القرار المطعون فيه القاضي بأحقية المطلوبين بضم الصفقة من يد الطلابين (المشترين) لتوفر شروطها مطابقاً لما هو مقرر فقها في ضم بيع الصفقة وهو الواجب التطبيق، دون ما تم الاستدلال به من نصوص ق.ل.ع التي لا مجال لتطبيقها في بيع الصفقة، ومعالاً تعليلاً كافياً وغير خارق للقانون وللقواعد الشرعية.

.....  
قضاء محكمة النقض عدد 78 - سنة 2014  
صفحة : 21 .  
قرارات الغرفة المدنية

القرار عدد 261

الصادر بتاريخ 06 ماي 2014

في الملف المدني عدد 2198/1/7/2013

بيع الصفقة - أجل ممارسة حق الضم - قبل انصرام ثلاثة أعوام على تاريخ البيع.

من المقرر فقها وقضاء أن الصفقة تثبت بشروط أربع كما أوردها أبو الشتاء بن الحسن الغازى في حاشيته على الشيخ التاودى شارح لامية الزفاف:

شروط بيع صفقة يا قار أربعة بها القضاء جار وحدة مدخل ونقص حصته ان جردت في بيعها عن جملته وعدم التبعيض قل وان لا يلتزم الشريك نقصا حسلا.

المملكة المغربية. ولما كان الثابت من وثائق الملف أن بيع . أن بيع الصفقة انصب على جميع الدار

المملوكة للمطلوبين والبائعين للطلابين أشياعاً فيما بينهم، بمقتضى الوصية من جدهم التي أوصى فيها لهم بالثلث يعطى أولاً من الدار المذكورة وإن لم تؤت به أكمله بغيرها وفق ما هو مفصل بالوصية وقيام الطلابين بشرائهما صفقة فإن قيام المطلوبين جميعاً برفع دعواهم لضم الصفقة قبل مضي ثلاثة أعوام المحددة على المشهور وما جرى به العمل لضم الصفقة، يجعل القرار المطعون فيه القاضي بأحقية المطلوبين بضم الصفقة من يد الطلابين (المشترين) لتوفر شروطها مطابقاً لما هو مقرر فقها في ضم بيع الصفقة وهو الواجب التطبيق دون ما تم الاستدلال به من نصوص ق.

ل. ع التي لا مجال لتطبيقها في بيع الصفة، ومعلا تعليلاً كافياً وغير خارق للقانون وللقواعد الشرعية.

## رفض الطلب

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

حيث يستفاد من مستندات الملف، ومن القرار الصادر عن محكمة 1615/2012/351 الاستئناف بطنجة تحت رقم 113 بتاريخ 11/2/2013 في الملف عدد أن المطلوبين في النقض تقدموا بتاريخ 7/2/2011 بواسطة دفاعهم أمام المحكمة الابتدائية بالقصر الكبير بمقال عرضاً فيه بأن الهالك محمد بن عياد (ق) كان قد أوصى أيام حياته بالثلث الح福特ه من أبنائه الثلاثة وهم أحمد، عبد الله ومحمد وأن الوصية للذكور دون الإناث، ومن بين العقارات الموصى بها جميع الدار الواقعة يحيى الديوان درب العلوج القصر الكبير مساحتها 150 م م، قديمة البناء، حدودها برسم إحصاء متختلف الهالك المذكور عدد 519. وأن المدعين والمدعى عليهم محمد (ق) وعبد الوهاب (ق) ويونس (ق) وعبد الصمد (ق) وعبد المطلب أصالة عن نفسه ونيابة عن أخيه عبد الحي وعبد الخالق أبني أحمد (ق) هم الموصى لهم بموجب الوص بالثلث، وأن المدعى عليهمما الأول والثانية (الطلبان) اشترياً من باقي المدعى عليهم جميع الدار المذكورة صفة عليهم، ملتمسين الحكم بضم الصفة من يد المشتريين مع تسجيل استعدادهم لوضع ثمن البيع بصدق المحكمة وبعد الجواب والتعقيب، أصدرت المحكمة الابتدائية حكماً تحت رقم 11/278 بتاريخ 11/7/2011 في الملف رقم 91/11/7 قضى برفض الدعوى وإبقاء الصائر على رافعها، استأنفه المدعون وبعد الجواب واستفاد الإجراءات، أصدرت محكمة الاستئناف قرارها المشار إلى مراجعته أعلاه القاضي بإلغاء الحكم المستأنف وتصدياً الحكم من جديد بأحقية المستأنفين بضم الصفة من يد المشتريين المستأنف عليهمما الأول والثانية للدار موضوع البيع المؤرخ في 14/12/2008 وبالثمن المشار إليه والذي به تم البيع المذكور وتحميل المستأنف عليهمما الأول والثانية الصائر، وهو القرار المطعون فيه بالنقض بوسيلتين.

## في شأن الوسائلتين مجتمعين

حيث يعيّب الطالبان القرار بخرق القانون والقواعد الشرعية، بدعوى أنه إذا تم البيع بين المالكين وشخص أجنبي لا يبقى للشركاء إلا الخيار بين إمضاء البيع أو رده، ولا يحتاج البائع بالصفقة إلى إذن شركائه حيث يرغم الشريك على بيع نصيبيه مع الشريك الراغب في البيع إذا تعذر عليه بيع نصيبيه وحده، خاصة إذا كان المبيع غير قابل للقسمة، وقد سمح الفقهاء بأن يرفع الأمر إلى القضاء ليحكم على الشريك ببيع واجبه أيضاً، ولما أن بعض الفقهاء أجازوا إجراء هذا البيع ولو كان المال قابلاً

للقسمة، ومن هنا يتضح أن البائع لا يحتاج حتى إلى رفع الأمر إلى القضاء، وعلى الراغب في الضم أن يرد البيع ويطلب القسمة فقط، إذا كان المال قابلاً للقسمة وعلى العكس فإن القاعدة أن للراغب في البيع الحق بأن يرغم بقية شركائه على بيع المال المشترك ما دام أن مدخلهم واحد. وأن القرار الاستئنافي أشار بأن المستأنف الثالث محمد بن أحمد (ق) هو الوحيد الذي له علم بالبيع المجرى ابتداء من 22/2/2009 تاريخ تبليغ الإنذار ، أما باقي المستأنفين فلا علم لهم بالبيع وليس بالملف ما يثبت علمهم، وأن سكوتهم عن ممارسة ضم الصفة على فرض علمهم جميعاً بالبيع المذكور لا يسقط حقهم هذا، إلا بعد مرور ثلاثة أعوام ابتداء من تاريخ علمهم بالبيع على حسب قول صاحب العمليات مع القول بأن المستأنف الوحيد الذي حصل له العلم بالبيع هو المحملة بل الملحة (ق) الذي صرخ بأنه لا يقبل البيع وتشبت بالضم. وبالرجوع إلى حيثيات القرار الاستئنافي يلاحظ أن المحكمة صرحت بأن السيد محمد المذكور قد أجاب عن قد أجاب عن الإنذار بعد 12 يوماً من توصله به، ويبقى هنا التوضيح ماذا جاء في جوابه على الإنذار ليتضح بأن المحكمة لم تستوعب الواقع مما جعلها تصدر قراراً مخالفًا له وغير قانوني. وبالرجوع إلى جواب السيد محمد على الإنذار، يتبيّن أنه يؤكد أنه لا يوافق على بيع الصفة في المنزل موضوع التراع، وأنه قدم مقالاً بطلب القسمة ملـف 715/106 ق س 7 وأن الورثة البائعين ينكرن البيع، وأن عبد الخالق مختل عقلياً، وأن المبلغ المقدر للبيع غير صحيح، وأن المجبى عن الإنذار يتحدث عن نصيبيه في المنزل موضوع الوصية إلا أنه بالرجوع إلى الوصية يتبيّن أن الموصي أوصى بالثلث في الدار بحـي الـديوان بـدرـبـ العـلـوـجـ بالـقـصـرـ الكـبـيرـ، ثم إذا لم تـوفـ بهـ أـكـمـلـهـ بـالـدارـ الكـائـنـةـ بـالـمـدـشـرـ، ثم إذا لم تـوفـ بـهـ أـكـمـلـهـ بـالـدارـ التـيـ بـهـ سـكـنـاهـ بـالـمـدـشـرـ بـعـدـ تـقـوـيـمـهاـ بـجـمـيـعـ ماـ اـحـتـوـتـ عـلـيـهـ مـنـ أـثـاثـ وـفـرـشـ فـالـوـصـيـةـ جـاءـتـ شـامـلـةـ لـثـلـاثـ دـورـ وـلـيـسـ فـقـطـ لـوـاحـدـةـ التـيـ هـيـ مـوـضـعـ الدـعـوـىـ وـحـسـبـ النـواـزلـ زـقـاقـ 287ـ عـلـمـيـاتـ:ـ "لـيـسـ لـلـشـرـيكـ أـنـ يـضـمـ الـبـعـضـ وـيـتـرـكـ الـبـعـضـ بـلـ يـجـبـ عـلـيـهـ أـنـ يـضـمـ الـجـمـيـعـ أـوـ يـتـرـكـ الـجـمـيـعـ".ـ وـفـيـ أـحـكـامـ الـمـحـاـكـمـ الـشـرـعـيـةـ الـاـسـتـئـنـافـيـةـ وـهـوـ الـمـشـهـورـ فـيـ الـفـقـهـ الـقـاضـيـ عـلـيـهـ أـنـ يـجـبـ الـمـمـتـنـعـ بـعـدـ الـأـمـرـ بـإـجـبـارـهـ عـلـىـ اـخـتـيـارـ إـمـاـ الضـمـ أـوـ الـإـمـضـاءـ وـيـضـرـبـ لـهـ أـجـلاـ،ـ إـذـ لـاـ فـرـقـ بـيـنـ هـذـهـ الـمـسـأـلـةـ وـالـشـفـعـةـ،ـ فـيـ كـوـنـ الـمـمـتـنـعـ مـلـزـمـ بـأـحـدـ الـاـخـتـيـارـيـنـ وـلـاـ يـؤـخـرـ وـلـوـ سـاعـةـ.ـ وـفـيـ النـواـزلـ زـقـاقـ 288ـ يـجـوزـ التـصـفـيقـ عـلـىـ الـغـائـبـ فـيـمـضـيـ عـلـيـهـ الـقـاضـيـ أـوـ يـضـمـ لـهـ وـلـاـ كـلـامـ إـنـ قـدـ".ـ وـطـبـقـاـ لـلـفـصـلـ 971ـ مـنـ قـانـونـ الـاـلـزـامـاتـ وـالـعـقـودـ إـنـ قـرـاراتـ الـأـغـلـيـةـ مـنـ الـمـالـكـيـنـ عـلـىـ الشـيـاعـ مـلـزـمـ لـلـأـقـلـيـةـ،ـ خـاصـةـ وـأـنـ الـمـسـتـأـنـفـ الـأـوـلـ وـالـثـانـيـ هـمـ إـخـوـةـ لـبـاـقـيـ الـبـائـعـيـنـ بـالـصـفـقـةـ،ـ وـفـيـ الـفـصـلـ 153ـ مـنـ قـالـ إـذـ تـعـهـدـ عـدـةـ أـشـخـاصـ بـأـمـرـ وـاحـدـ وـفـيـ نـفـسـ الـعـقـدـ اـفـتـرـضـ أـنـهـ تـعـهـدـوـاـ مـتـضـامـنـيـنـ وـهـوـ مـاـ جـاءـ فـيـ تـعـلـيـلـ الـمـحـكـمـةـ الـابـتـدـائـيـةـ،ـ وـيـتـضـحـ مـنـ ذـلـكـ أـنـ هـنـاكـ قـرـائـنـ خـالـيـةـ مـنـ الـلـبـسـ لـوـقـوـعـ الـبـيـعـ مـنـ الـأـغـلـيـةـ.ـ وـفـيـ مـاـ يـتـعـلـقـ بـطـلـ الـأـلـمـلـكـيـةـ الـمـغـرـبـ طـلـ الـضـمـ فـهـنـاكـ تـنـاقـضـ مـبـطـلـ لـلـدـعـوـىـ،ـ خـاصـةـ وـأـنـ الـمـحـبـبـ عـلـىـ الـإـنـذـارـ اـكـتـفـيـ بـالـقـوـلـ بـأـنـهـ قـدـ طـلـ الـقـسـمـ.ـ النـقـضـ وـلـمـ يـبـيـنـ فـيـ مـوـاجـهـةـ مـاـ قـدـمـهـاـ وـهـلـ قـبـلـ الـبـيـعـ أـمـ بـعـدـ فـيـ مـوـاجـهـةـ الـمـشـتـرـيـيـنـ لـأـنـهـمـ أـصـبـحـاـ مـالـكـيـنـ،ـ وـلـمـ يـبـيـنـ مـاـ مـالـ هـذـهـ الـدـعـوـىـ مـاـ بـقـيـ مـعـهـ

الأمر غامضاً وأن محكمة الاستئناف وهي تؤكد أن هناك جواب على الإنذار لم تتطرق لهاته النقط الواجبة التوضيح حتى تحكم عن يقين. وهي بعدم استيعابها للواقع الثابتة وتجنب البحث عن الحلول الواجبة لتطبيق القانون والقواعد الشرعية على النازلة يجعل قرارها خارقاً للقانون ويعيبانه في الوسيلة الثانية بانعدام التعليل، بدعوى أن القرار تضمن أن المحكمة باطلاعها على الوثائق اتضحت لها بأن الهاك محمد بن عياد (ق) كان قد أوصى بالثلث الحفته من أبنائه الثلاثة أحمد وعبد الله ومحمد. وحسب التعليل ومن بين العقارات الموصى بها جميع الدار الواقعة بحي الديوان

درب العلوج القصر الكبير مساحتها 150 م م، فكلمة من بين العقارات تعني أن هناك عقارات أخرى لم يوص بها. بل إن الوصية تجمع ثلاثة دور، وهذا الإغفال يعني أن المحكمة لم تطلع بدقة على الوثائق كما تضمن التعليل بأنه ثبت للمحكمة من خلال اطلاعها على الوثائق وخاصة محضر تبليغ الإنذار المؤرخ في 20/2/2009 أن المستأنف الثالث محمد بن أحمد (ق) هو الوحيد الذي له العلم بالبيع المجرى، أما باقي المستأنفين فلا علم لهم بالبيع لانعدام إثبات ذلك. والمحكمة لو اطلعت على الجواب عن الإنذار لوجدت بأن السيد محمد (ق) يدعي أنه لا يوافق على بيع نصيبيه لأن تسوية مشكلته مرتبطة بما ستقرره المحكمة المعروض عليها طلب القسمة بخصوص وصية جده. وأشار إلى رقم ملف القسمة 715/06 ق س 7، وكان على المحكمة أن تطالبه بمال دعواه بالقسمة، مما يفيد أنها لم تطلع على الوثائق، كما جاء في جوابه على الإنذار بأنه اتصل بالورثة البائعين وأكروا له إنكارهم الواقع بالبيع وكان عليه أن يدفع بالزورية، خاصة وأن الورثة البائعين هم الأغلبية، كما قال بأن عبد الخالق هو أخوه وأنه مختل عقلياً وذلك غير صحيح، فكان على المحكمة أن تناقش ذلك وتتأكد من صحة الأقوال الواردة في كالجواب عن الإنذار، خاصة وأنها اعتمدت عليه من أجل إلغاء الحكم وللمزيد من التوضيح المنام التوضيح فقد جاء في الجواب عن الإنذار: "الغاية في نفسكم أيضاً أغفلتم مقدار مبلغ البيع مع أنه لا يمكن الأخذ بالشقة والمبلغ مجهول..."، وهذا يعني أنه علم بوقوع البيع من الورثة مما يؤكد أن قوله بعد العلم من باب التحابيل والمؤكد أنه لم يقبل بثمن البيع وسبق له أن تفاوض ولم يتوقف وبالرجوع إلى رسم شراء الطالبين بالصفقة يتضح أن السيد عبد المطلب الذي قيل بأنه أجنبي، إنما هو من بين أصحاب الوصية وأنه باع أصله عن نفسه ونيابة عن أخيه بتوكيل خاص وهو المسمى عبد الحي وأيضاً باع نيابة عن أخيه عبد الخالق (س) العقل أيضاً بتوكيل خاص، وذلك مؤداته أن بيع الصفقة صحيح وثبتت، وأن المحكمة كان عليها أن تشير إلى ذلك وتجنب كل ما يعيق قرارها المطعون فيه لعدم ارتکازه على أساس قانوني وغير معلم مما يجب معه نقضه وإبطاله.

وبالإضافة إلى ذلك فإن المشتريين حصلوا على رخصة البناء ورخصة شغل الأماكن الجماعية بعدهما كانت الدار آيلة للسقوط وهو ما يؤكد الحفاظ على المركز القانوني الجديد، وأرفق مقال النقض برسم ثبوت بناء مضمون تحت عدد 463 بتاريخ 8/4/2003 لتأكيد أن المركز القانوني تغير للطالبين.

لكن، حيث إن الصفة تثبت بشروط أربع كما أوردها أبو الشتاء بن الحسن الغازى في حاشيته على الشيخ التاودى شارح لامية الزقاق:

شروط بيع صفة يا قار \*\*\* أربعة بها القضاء جار وحدة مدخل ونقص حصته ان جردت في بيعها عن جملته وعدم التبعيض قل وان لا يلتزم الشريك نقصا حصلا.

ولما كان الثابت من وثائق الملف أن بيع الصفة انصب على جميع الدار الواقعة بحي الديوان درب العلوج القصر الكبير مساحتها 150 م م المملوكة للمطلوبين والبائعين للطلابين شيئاً فيما بينهم، بمقتضى الوصية من جدهم التي أوصى فيها لهم بالثالث يعطى أولاًها من الأقارية المذكورة وإن لم توف به أكمله المجلس الأعلى للسلطة القصر بغيرها وفق ما هو مفصل بالوصية وقيام الطلابين . م الطلابين بشرائها صفة. كما ثبت أن القضائية المطلوب محمد بن أحمد (ق) توصل لوحده دون باقي المطلوبين بإذنار بتاريخ 22/2/2009 من أجل إمضاء البيع، فرفض بيع نصيبيه بمقتضى الجواب المؤرخ في 23/2/2009، ثم قام المطلوبون جميعاً برفع دعواهم لضم الصفة بتاريخ 7/2/2011 أي قبل مضي ثلاثة أعوام المحددة على المشهور وما جرى به العمل لضم الصفة كما لصاحب العمليات

ومضي سنة لا يسقط \*\*\* وليس كالشفعة فيما شرطوا وألزم البيع ولا كلاما \*\*\* إن علموا وسكتوا أعواما.

فإن المحكمة مصدرة القرار المطعون فيه لما قضت بأحقية المطلوبين بضم الصفة من يد الطلابين (المشترين بما عللت به قرارها من أنه: "بالنسبة لهذه النازلة فالمستأنف الوحيد الذي حصل له العلم بالبيع هو الثالث فالباقي لا علم لهم وقد صرحا بالنفي ولم يستطع الطرف المشتري إثبات علمهم بصفته. وأن شروط ضم الصفة متوفرة في النازلة"، تكون قد راعت ما هو مقرر فقها في ضم بيع الصفة وهو الواجب التطبيق دون ما تم الاستدلال به من نصوص ق. ل. ع التي لا مجال لتطبيقها في بيع الصفة ولم تكن في حاجة للجواب عما جاء في جواب المطلوب محمد بن أحمد (ق) عن الإنذار من نقاط عندما عبر عن رفضه للبيع لعدم تأثير ذلك على أحقية المطلوبين في ضم الصفة، وما قضت به من إقرار هذا الحق لهم عندما ثبتت لها شروطه الفقهية. فجاء بذلك قرارها معللاً تعليلاً كافياً وغير خارق للقانون والقواعد الشرعية والوسائلتان معاً على غير أساس.

لهذه الأسباب

قضت محكمة النقض برفض الطلب.

الرئيس السيدة زبيدة التكلاني اسم المقرر: السيد حميد الوالي - المحامي العام: السيد الحسن البو عزولي .

الصادر بتاريخ 21 نوفمبر 2017

في الملف المدني عدد 1889/1/1/2016

بيع الصفة - شروطه.

بيع الصفة هو أن يبيع أحد الشركاء حصته وحصة شركائه الذين يتحدون معه في وجه المدخل للمبيع، وأن يكون المشتري عالماً بذلك، ويتوقف هذا البيع على إمضاء الشريك للبيع وموافقته عليه أو أن يقوم بضم المبيع لنفسه.

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

نقض وإحالة

من حيث يستفاد من مستندات الملف، أنه مقتضى مطا تحفيظ قيد بالمحافظة العقارية ببني ملال بتاريخ 22/03/2011 تحت عدد (...) طلبت (تحفيظ المالك المسمى "غ" الكائن بمدينة بني ملال، حددت مساحته في 91 سنتيara بصفتها مالكة له بالشراء العرفي المؤرخ في 01/11/1996 البائع لها (ب.د). فتعرض على المطلب المذكور بتاريخ 22/07/2011 (كناش... عدد...) (ب.ر) و (ع.ط) مطالبين بكافة المالك المكلولوس لتملكهما إياه بالشراعي العدلي المؤرخ في 07/04/2011 من البائعين لهما (ع.د) و (ب.د). محكمة النقض

وبعد إحالة ملف المطلب على المحكمة الابتدائية ببني ملال، أصدرت حكمها رقم 203 بتاريخ 08/10/2013 في الملف عدد 309/2012 بعدم صحة التعرض المذكور. فاستأنفه المتقاضيان، وأيدته محكمة الاستئناف المذكورة بمقتضى قرارها المطعون فيه بالنقض من الطاعنين أعلاه في الوسيلة الأولى بفساد التعليل بتعريف الأقوال والدفع من خلال مسيرة المغالطات التي تضمنتها مستنتاجات المطلوبة في النقض من كون شرائهما بيع صفة وما تم الرد بشأنه بانعدام إعمال أحكام بيع الصفة لعدم تضمن عقد شرائهما ما يفيد أنه كذلك ولعدم ثبوت إشعار شريك البائع لها لإنتمام البيع بتخييره في إبانه بين أن يمضي البيع للمشتري المطلوبة في النقض فيأخذ منابه من الثمن وبين أن يضم الجميع ويدفع للبائع حصته من الثمن، وهي منازعة استمرت طيلة مراحل الدعوى سيمما في المستنتاجات الختامية المؤرخة في 29/09/2013 بل وتمت تزكيتها بإشهاد من البائع الشريك (ع.د)، وأن ما تم من بيع للمطلوبة لا يعدو أن يكون بيعاً لملك الغير توقف صحته على إجازة الشريك.

حيث صح ما عابه الطاعنان على القرار ، ذلك أنه عل قضاءه بأن : "الثابت من أوراق الملف أن المتعارضين يقررون قضائياً بأن البيع المنصب على العقار موضوع مطلب التحفيظ هو بيع للمل المشاع أو ما يسمى ببيع الصفة وهو أمر لم يكن محل منازعة من طرف المتعارضين خاصة وأن بيع الصفة جاء منسجماً مع الشروط القانونية وهي اتحاد المدخل ، ونقصان ثمن حصة مرید البيع إذا بيعت منفردة ، وعدم التزام الشريك بأداء النقصان أو الخصاص ، وعدم تبعيض المبيع ..... في حين أن الإقرار بالشيع هو غير الإقرار بالبيع صفة ، وأن الطاعنين خلافاً لما ذكر نازعاً أمام المحكمة المطعون في قرارها في الوصف الذي أعطته محكمة الدرجة الأولى لعقد البيع الذي تتمسك به المطلوبة في النقض من كونه بيع الصفة ، وأثاروا بكونها اشتريت عقاراً مشاعاً من شريك واحد فقط وبأن نفاده يتوقف على إجازة الشريك الآخر ، وأدلياً بإشهاد من هذا الأخير من كونه لا يعلم شيئاً عن تصرف شريكه بالتفويت وبأنه لم يسبق له أن وافق عليه ، وأنه لا يقر به ، وأنه لما تصرف البائع للمطلوب ضدّها النقض على النحو المذكور تأسيساً على أن العقار المبيع ملك له وحده ودون أدنى إشارة إلى أنه شريك فيه مع غيره وأن بيع الصفة هو أن بيع أحد الشركاء حصته المشاعية مع حصة شركائه الذين يتحدون معه في وجه المدخل للمبيع ، وأن يكون المشتري عالماً بذلك ويتوقف هذا البيع على إمضاء الشريك وموافقته على البيع أو أن يقوم بضم المبيع الأمر الذي يجعل من تعلييل القرار المطعون فيه الشباب تكليف شراء المطلوبة في النقض تعليلاً فاسداً ينزل منزلة انعدامه ، وهو ما عرضه للنقض

وحيث إن حسن سير العدالة ومصلحة الطرفين يقتطع ومصلحة الطرفين يقتضيان إحالة الدعوى على نفس المحكمة.

لهذه الأسباب

وبصرف النظر عن البحث ، في بقية الوسائل الأخرى المستدل بها على النقض .

قضت المحكمة بنقض وإبطال القرار المطعون فيه المشار إليه أعلاه ، وإحالة الدعوى على نفس المحكمة للبت فيها من جديد ب الهيئة أخرى طبقاً للقانون ، وبتحميل المطلوبة في النقض الصائر.

كما قررت إثبات قرارها هذا بسجلات المحكمة المصدرة له إنما القرار المطعون فيه أو بطرته.

و به صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادلة بمحكمة النقض بالرباط. وكانت الهيئة الحاكمة مترسبة من السادة : محمد بلعيashi رئيساً و المستشارين : محمد ناجي شعيب مقرراً ومحمد أسراج

ومحمد بوزيان، ومحمد شافي أعضاء. وبمحضر المحامي العام السيد محمد فاكر.  
وبمساعدة كاتبة الضبط السيدة بشرى راجي.

2

نشرة قرارات محكمة النقض - الغرفة الجنائية -

العدد 20 سنة 2015

القرار عدد 423

الصادر بتاريخ 01 أبريل 2015 في الملف الجنحي عدد : 15581/6/1/2013 .

سراح مؤقت - كفالة الحضور - الحكم بخصم مبلغ منها تنفيذاً لحكم قضائي.

إن كفالة الحضور يقتصر مفعولها على الهدف المتوكى من فرضها في مرحلة التقاضي المعنية بها حسب ما يستفاد من المادة 184 من قانون المسطرة الجنائية. والمحكمة لما قضت للمحكوم له بأن يخصم لفائدة من مبلغ الكفالة ما سبق الحكم له به علىطالب تنفيذاً لحكم قضائي سابق، رغم أن تنفيذ المقتضيات المدنية للمقررات القضائية الجزرية تتولاها الجهات المكلفة بالتنفيذ، لا الهيئات القضائية الحاكمة، تكون قد أساءت تطبيق مقتضيات المادة 598 من قانون المسطرة الجنائية.

نقض وإحالة

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

بناء على طلب النقض المرفوع من طرف المسمى محمد (س)، بمقتضى تصريح أفضى به بواسطة الأستاذ زيانى الإدريسي عبد الفتاح عن الأستاذ جواد بن مالك بتاريخ 11 يوليو 2013 لدى كتابة الضبط بمحكمة الاستئناف القاسية والرامية استئناف بفاس، والرامي إلى نقض القرار الصادر غيابياً في حقه بتاريخ 03 يوليو 2013 عن غرفة الجنایات الاستئنافية قسم جرائم الأموال بها، في القضية ذات العدد 2012/2625/15، والقاضي بتأييد القرار المستأنف فيما قضى به من إرجاع مبلغ الكفالة المودعة من طرفه على ذمة القضية، بعد خصم الواجبات المقررة بمقتضى المادة 184 من قانون المسطرة الجنائية، وبتحميل الخزينة العامة الصائر.

إن محكمة النقض

بعد أن تلت السيدة المستشارة جميلة الزعرى التقرير المكلفة به في القضية.

وبعد الإنصات إلى السيد عبد الكافي ورياشي المحامي العام في مستنتاجاته.

وبعد المداولة طبقاً للقانون

نظراً للمذكرة بيان وسائل الطعن بالنقض المدللي بها من لدن الطاعن بإمضاء الأستاذ جواد بن مالك المحامي ب الهيئة المحامين بفاس، المقبول للترافع أمام محكمة النقض.

في شأن الوسيلة الفريدة المستدل بها على النقض المتخذة من الخرق الجوهرى للمسطرة وانعدام الأساس القانوني، ذلك أن المحكمة المطعون في قرارها لما قضت بسقوط العقوبة الجنائية لتقادمها، كان عليها أن تأمر بإرجاع كامل الكفالة المالية التي أجبر صاحبها على أدائها وقدرها (180.000,00) درهم مقابل السراح المؤقت الذي طالب به على إثر اعتقاله بتاريخ 16/11/2011 بعد إحالته مباشرة من طرف الوكيل العام للملك على غرفة الجنائيات لإعادة محاكمته، رغم أنه لم يكن من حق هذا الأخير فعل ذلك لأن العارض أدين سابقاً من أجل نفس الأفعال من طرف محكمة العدل الخاصة وطال التقادم العقوبة الصادرة عليه، وكان من المفترض إطلاق سراحه وحفظ الملف، دون مطالبته بأية كفالة مالية ودون أن يسحب منه جواز سفره وأوراق إقامته بالخارج وبطاقته الوطنية، لأن التقادم من النظام العام، ويمكن أن يثار في أي مرحلة من مراحل التقاضي.

ولذا فإن إجبار العارض على أداء كفالة مالية مقابل تمتیعه بالسراح المؤقت ليس له أي أساس قانوني وإجراء باطل كما أنه إذا كانت الكفالة المالية تفرض لضمان الحضور أمام هيئة المحكمة فإنها غير ذات موضوع في نازلة الحال، إذ المفترض التصريح بعدم المتابعة وحفظ الملف، وعدم وضع العارض تحت تدابير المراقبة القضائية وإرجاع الكفالة المالية كاملة إليه من دون أن تخصم منها الواجبات المقررة في المادة 184 من قانون المسطرة الجنائية، مما يعتبر خرقاً جوهرياً لإجراءات المسطرة أضر كثيراً بالعارض، ويعرض قرارها للنقض والإبطال.

بناء على مقتضيات المادتين 365 و 370 من قانون المسطرة الجنائية.

حيث إنه بمقتضى المادة 365 في بندتها رقم 8 والمادة 370 في بندتها رقم 3، فإن كل حكم أو قرار يجب أن يحتوي على الأسباب التي ينبني عليها وإلا كان باطلاً، وأن نقصان التعليل ينزل منزلة انعدامه.

وحيث عل القرار المطعون فيه ما قضى به من خصم مبالغ من كفالة الحضور بما يلي: حيث إنه بعد تفحص المحكمة لوثائق الملف ثبت لديها صواب ما ذهب إليه القرار الابتدائي من تقادم العقوبة تطبيقاً للمادة 649 من قانون المسطرة الجنائية كما وقع تعديلها بالقانون رقم 11 المنشور بالجريدة الرسمية في 27/10/2011. 35

ومن جهة أخرى، فما قضى به القرار المستأنف بخصوص الكفالة كان في محله، على اعتبار أن أجل تقادم تنفيذ الدعوى المدنية التابعة الذي هو 30 سنة لا زال ساريا إلى حدود إلقاء القبض على المتهم. وبذلك فهي لا زالت قابلة للتنفيذ، وأن الكفالة المذكورة، وإن تقادمت الدعوى العمومية، لا زالت تغطي المصاريف المسبقة التي أداها الطرف المدني والمبالغ الواجب إرجاعها ومبالغ التعويض عن الضرر حسب ما تنص عليه المادة 184 من قانون المسطرة الجنائية.

وحيث مما سبق بيانه فالقرار الابتدائي حينما أسس قضاeه على النحو المذكور يكون قد صادف الصواب، ويتعين تأييده.

79

وحيث يتجلى من هذا التعليل ومن وثائق القضية أنه سبق الحكم على العارض في القرار الجنائي الغيابي الصادر بتاريخ 18/02/1996 بإرجاع مبلغ قدره 178.543,86 درهما إلى الصندوق الوطني للقرض الفلاحي)، وبعدما تم اعتقال العارض بتاريخ 15/11/2011 وقررت المحكمة الإفراج عنه مؤقتا مقابل كفالة مالية أودعها بتاريخ 15/12/2011 وقدرها 180.000 درهم، طلب الصندوق المذكور من المحكمة أن تسلم له مبلغ هذه الكفالة تنفيذا للقرار الجنائي المذكور طبيقاً للمادة 184 من قانون المسطرة الجنائية، فاستجابت المحكمة لطلبه وقضت بتاريخ 15/02/2012، بخصم المبلغ المذكور المحكوم به عليه في 18/02/1996 من كفالة الحضور التي أودعها بتاريخ 15/12/2011، وعللت ذلك بأن العارض حضر في جميع الجلسات، وبأن هذه الكفالة تضمن كذلك المبلغ المالي المحكوم به سابقاً للصندوق المذكور.

وحيث إن القرار المطعون فيه حاليا لم يقض على العارض بأي تعويض أو إرجاع في مرحلة التقاضي التي قدمت عنها الكفالة لضمان حضوره فيها، غير أن المحكمة قضت للمحكوم له بأن يخصم لفائدة من هذه الكفالة ما سبق الحكم له به على العارض تنفيذا لحكم قضائي سابق. والحال أن تنفيذ المقتضيات المدنية للمقررات القضائية الجزرية حسب المادة 598 من قانون المسطرة الجنائية - تولاه الجهات المكلفة بالتنفيذ، لا الهيئات القضائية الحاكمة، كما أن كفالة الحضور يقتصر مفعولها على الهدف المتوحى من فرضها في مرحلة التقاضي المعنية بها حسب ما يستفاد من المادة 184 من القانون المذكور، الأمور التي أساءت معها المحكمة تطبيق مقتضيات القانون المذكور، وعرضت بذلك قرارها النقض والإبطال.

لهذه الأسباب

قضت بنقض القرار المطعون فيه الصادر بتاريخ 03 يوليو 2013 عن غرفة الجنائيات

الاستئنافية قسم الجرائم المالية بمحكمة الاستئناف بفاس

في القضية ذات العدد : 15/2625/2012

الرئيس السيد الطيب أنجار - المقرر: السيدة جميلة الزعري - المحامي العام السيد عبد الكافي ورياشي.

80

## قرار محكمة النقض

رقم : 103

الصادر بتاريخ 09 فبراير 2023

في الملف التجاري رقم 310/3/2/2020

تسبيير حر - ادعاء التوقف عن الاستغلال - إقرار باستمرار التسيير - أثره.

إن المحكمة لما رأت ما تمسك به الطاعن بخصوص توقيه عن استغلال المقهى بعلة أن استمراره في تسييره ثابت من إقراره المضمن بمحضر جلسة البحث في المرحلة الابتدائية، فإنها لم تكن ملزمة بالجواب عن الوثائق المتعلقة بعدم استفادة المحل من مادتي الماء والكهرباء أمام إقراره القضائي، وجاء قرارها معللاً تعليلاً سليماً ومرتكز على أساس

## رفض الطلب

## باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

بناء على مقال النقض المودع بتاريخ 2002 من طرف الطالب المذكور أعلاه بواسطة نائبه الأستاذ (م.ن) الرامي إلى نقض القرار رقم 2090 الصادر بتاريخ 12/12/2019 في الملف 1279/8201/2019 عن محكمة الاستئناف التجارية بمراكش.

وبناء على الأوراق الأخرى المدلية بها في الملف .

وبناء على قانون المسطرة المدنية المؤرخ في 28 سبتمبر 1974.

وبناء على الأمر بالتخلي والإبلاغ الصادر بتاريخ 19/01/2023  
وبناء على الإعلام بتعيين القضية في الجلسة العلنية المنعقدة بتاريخ 09/02/2023  
وبناء على المناداة على الطرفين ومن ينوب عنهم وعدم حضورهم.

وبعد تلاوة التقرير من طرف المستشار المقرر السيد نور الدين السيد والاستماع إلى ملاحظات المحامي العام السيد محمد صادق.

وبعد المداولة طبقاً للقانون

حيث يستفاد من وثائق الملف، ومن القرار المطعون فيه أن المطلوبين (ع.أ.) ومن معه قدموا بتاريخ 25/06/2018 مقالاً إلى المحكمة التجارية بمراكم عرضوا فيه أن موروثهم (ش. بنا) خلف تركة منها العقار موضوع الرسم العقاري عدد " " تستغل فيه مقهى ومطعم وأنهم يملكون في الأصل التجاري نسبة 177507 سهم من أصل 212653 سهم وأن لهم الحق في المطالبة بنصيبيهم من عائدات المحل التجاري، وسبق لهم أن استصدروا حكماً بتاريخ 29/01/2015 قضى لفائدهم مبلغ 368805,46 درهم عن المدة من 01/01/2009 إلى غاية متم نوفمبر 2014 تم تأييده من طرف محكمة الاستئناف والتمسوا لذلك الحكم على الطالب بأدائه لفائدهم مستحقاته عن المدة من 2014/12/01 إلى متم يونيو 2018 مبلغ 22336092 درهم مع الفوائد القانونية من تاريخ الطلب وتحميله الصائر. وأجاب المدعى عليه بأن السجل التجاري مقيد باسم السيدتين (ع.ش) و (أ.ش) كشريك له، ولم تعد له علاقة بالمحل موضوع السجل التجاري المذكور منذ سنة 2014 حيث تخلى عن التسيير، وأن المدعين لم يدلوا بما يفيد تواجده بال محل أو تسييره له والتمس لذلك الحكم بعدم قبول الطلب، وبعد إجراء خبرة بواسطة الخبر (ع.ع) صدر الحكم القاضي بأداء المدعى عليه للمدعين مبلغ 100231,70 درهم مع الفوائد القانونية من تاريخ الطلب إلى تاريخ التنفيذ حسب مناهم الشرعي وتحميله الصائر بالنسبة ورفض باقي الطلبات أيدته محكمة الاستئناف بقرارها المطلوب نقضه.

في شأن وسيلة الفريدة للنقض:

حيث ينعي الطاعن على القرار عدم الارتكاز على أساس قانوني وفساد التعليل الموازي لانعدامه والخرق الجوهرى للقانون، بدعوى أن المحكمة مصدرته علته بأنه أقر مجلسة البحث المنجزة ابتدائياً بأنه أغلق المحل موضوع النزاع بعد تنفيذ الحكم القاضي عليه بالأداء وأن المحكمة المذكورة اعتبرت أن تنفيذ الحكم لن يكون إلا بعد صدور القرار الاستئنافي في 04/06/2016، وأن هناك مقالاً لدعوى الطرد التعسفي أشير فيها إلى أن المحل ظل يمارس نشاطه إلى غاية 2016/04/02. وأن هذا التعليل يبقى تعليلاً فاسداً وغير مبني على أساس سليم وجاء خرقاً للقانون لأنه

بالرجوع المحضر البحث يتأكد أنه لم تعد له علاقة بالمحل التجاري موضوع النزاع، منذ مطالبة المطلوبين بنصيبيهم من عائد المحل التجاري في سنة 2014 وأنه بمجرد تقديم هذه الدعوى توقف عن استغلال المحل المذكور وأن المحكمة مصدرة الفرار بنت قرارها على مجرد التخمين لما اعتبرته مستغلاً للمحل التجاري إلى غاية صدور القرار الاستئنافي بتاريخ 14/07/2016، والحال أنه توقف عن استغلال المحل منذ سنة 2014، كما استندت المحكمة في تعليل قرارها إلى مقال من أجل الطرد التعسفي زعم من خلالها المدعون أنه استغل المحل التجاري إلى غاية 2016/02/04 وأن مجرد تقديم دعوى أو مقال من أجل الطرد التعسفي لا يمكن اعتباره دليلاً على أنه ظل يستغل المقهى إلى غاية التاريخ المذكور وتكون المحكمة مصدرة القرار قد بنت تعليلها على مجرد مقال للقول بأن المحل ظل يستغل من طرفه إلى غاية 2016/02/04، ثم أن وثائق الملف وخاصة تلك الصادرة عن الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء تثبت عدم استغادة المحل من المادتين المذكورتين منذ سنة 2015 مما يدل على عدم استغلال المحل موضوع التزاع، إذ لا يمكن استغلال مقهى ومطعم دون الماء والكهرباء، مما يؤكد على أنه لم يعد يتواجد بال محل التجاري أو يستغله من 01/12/2014 إلى غاية 21/04/2016، وبالتالي لا يمكن إزامه بأدائه للمطلوبين نصيبيهم في أرباح لم يتحققها ولم يستغل فيها المحل التجاري، والمحكمة مصدرة القرار ألغفت كل هذه الحقائق ملتمساً نقضه.

لكن، حيث إن المحكمة مصدرة القرار المطعون فيه لما رددت ما تمسك به الطاعن بخصوص توقفه عن استغلال المقهى بعلة أن: "أن استمراره في تسييره إلى غاية 2016/02/04 ثابت من إقراره المضمن بمحضر جلسة البحث في المرحلة الابتدائية والذي أكد فيه أنه بعد تتنفيذ الحكم القاضي غاية بإغلاق المقهى وراسل الفريق المستأنف عليه للوصول إلى حل بخصوص التسيير ومعلوم أن تنفيذ الحكم المحتاج به لن يكون إلا بعد صدور القرار الاستئنافي في 14/07/2016 من ناحية، وأن الطاعن أدى بنسخة من مقال الدعوى تقدم به أحد العمال الذين كانوا يستغلون في المقهى من أجل الحصول على التعويضات الناتجة عن الطرد التعسفي أوضح فيه أن المحل ظل يمارس نشاطه إلى غاية 2016/02/04 ... واعتبرت أن استمرار الطاعن في استغلال المحل إلى غاية 2016/02/04 ثابت بإقراره بجلسة البحث المنجز في المرحلة الابتدائية وهو تعليل كافٍ لتبرير ما انتهت إليه بشأن مدة استغلال الطاعن للمحل موضوع الدعوى، وما ورد من اعتبار مقال الطرد التعسفي تعليل زائد يستقيم القرار بدولة وبذلك لم تكن ملزمة بالجواب عن الوثائق المتعلقة بعدم استغادة المحل من مادتي الماء والكهرباء أمام قراره القضائي، فجاء قرارها معللاً تعليلاً سليماً ومرتكزاً على أساس وغير خارق للمقتضى المحتاج به وما بالوسيلة غير جدير بالاعتبار.

قضت محكمة النقض برفض الطلب وتحميل الطالب الصائر.

و به صدر القرار وتلى بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات الاعتيادية بمحكمة النقض بالرباط. وكانت الهيئة الحاكمة متركبة من رئيسة الغرفة السيدة خديجة الباين رئيسة والمستشارين السادة نور الدين السيدي مقررا - محمد الكراوي - السعيد شوكيب ومحمد وزاني طببي أعضاء وتحضر المحامي العام السيد محمد صادق وبمساعدة كاتب الضبط السيد عبد الرحيم أيت على.

3/3

.....  
.....  
قرار محكمة النقض

رقم 160

ال الصادر بتاريخ 04 أبريل 2023 في الملف الشرعي رقم 409/2/2/2022

حكم أجنبي بالطلاق - طلب المستحقات - مبرراته.

بمقتضى المادة 97 من مدونة الأسرة، فإنه عند الحكم بالتطليق تحكم المحكمة بالمستحقات طبقا للمواد 83 و 84 و 85 من نفس المدونة، وأن من بين هذه المستحقات، نفقة الأبناء وتبعاتها بما في ذلك توسيعة الأعياد التي هي من الضروريات التي جرى بها العرف والعادة وكرسها القضاء والمحكمة لما أيدت الحكم المستأنف فيما قضى به من توسيعة أعياد للولدين بعلة أن نفقة توسيعة عيد الفطر والأضحى من عدد الشعائر الدينية الإسلامية المجهولة في القانون البلجيكي، ولا يوجد ما يمنع المطالبة بها أمام القضاء المغربي، ما دام القضاء البلجيكي لما قضى بالتطليق بين الطرفين لم يقض بالمستحقات الناتجة عنه، فإن قرارها جاء مؤسسا وعملا تعليلا سليما وكافيا.

رفض الطلب

باسم جلالة الملك وطبقا للقانون

بناء على عريضة النقض المودعة بتاريخ 11 أبريل 2022 من طرف الطالب المذكور بواسطة نائبه الأستاذ (م. (غ)، والرامية إلى نقض القرار رقم 660 الصادر بتاريخ 07/12/2021 في الملف عدد 1620/2021/135 عن محكمة الاستئناف بالحسيمة.

وبناء على قانون المسطرة المدنية المؤرخ في 28 سبتمبر 1974، كما تم تعديله وتنميته.

وبناء على الأمر بالتخلي والإبلاغ الصادر بتاريخ 07/03/2023.

وبناء على الإعلام بتعيين القضية في الجلسة العلنية المنعقدة بتاريخ 04/04/2023.  
وبناء على المناداة على الطرفين ومن ينوب عنهم وعدم حضورهم.

وبعد تلاوة التقرير من طرف المستشار المقرر السيد محمد عصبة والاستماع إلى ملاحظات السيد المحامي العام عبد الفتاح الزهاوي الرامية إلى رفض الطلب.

## 1 وبعد المداولة طبقاً للقانون.

حيث يستفاد من وثائق الملف والقرار المطعون فيه المشار إلى مراجعه أعلاه، أن المدعية (ف.ك) تقدمت بتاريخ 04/02/2019 أمام المحكمة الابتدائية بالحسيمة بمقال، عرضت فيه أنها كانت متزوجة بالمدعى عليه (ع.ح.خ) وأنجبت معه 3 أبناء: (ي) بتاريخ 1999/01/08 و(س) بتاريخ 2002/12/30 و (آ) بتاريخ 2009/08/25، وأنها استصدرت بتاريخ 01/03/2017 عن محكمة بروكسيل ببلجيكا حكما قضى بالتطليق بينهما تم تذليله بالصيغة التنفيذية بالمغرب بتاريخ 17/11/2017 بموجب الحكم رقم 234 في الملف عدد 260/2017 ملتمسة الحكم على المدعى عليه بأدائه لها متعتها بحسب 10.000 درهم ونفقتها بحسب 3000 درهم شهرياً من تاريخ 15/11/2012 إلى حين سقوط الفرض شرعاً مع توسيعه الأعياد حسب مبلغ 4000 درهم عن كل سنة من تاريخ 19/11/2012 وكذا مبلغ 4500 درهم شهرياً ابتداءً من نفس التاريخ، وأجرة الحضانة بحسب 1000 درهم شهرياً عن كل واحد من الأبناء، وأرفقت مقالها بوثائق وأجاب المدعى عليه بأن المدعية لم تنازع في اختصاص المحكمة الأجنبية واختارت القانون البلجيكي وتخلت عن قواعد الإسناد الوطني التي تخول لها الاستفادة من القانون الوطني، وبعد إجراء بحث مع الطرفين وتعقيبهما على ضوئه، وتقديم النيابة العامة لمستنتاجاتها الرامية إلى تطبيق القانون، قضت المحكمة الابتدائية بتاريخ 30/01/2020 على المدعى عليه بأدائه للمدعية نفقة ابنها (آ) و(س) وتوسيعة أعيادهما بحسب مبلغ 2000 درهم لهما جميعاً سنوياً ابتداءً من تاريخ الطلب المصادف لـ: 04/02/2019 إلى غاية سقوط الفرض شرعاً ويرفض باقي الطلبات، فاستأنفه المدعى عليه، وبعد تقديم النيابة العامة المستنتاجات الرامية إلى تطبيق القانون، قضت محكمة الاستئناف بتأييد الحكم المستأنف بقرارها المطعون فيه بالنقض من قبل الطاعن بواسطة نائبه بعريضة من وسيلة فريدة، تحت عنها المطلوبة وقد وجه إليها الإعلام.

حيث يعيّب الطالب القرار في الوسيلة الوحيدة بانعدام التعليل، ذلك أنه بناء على قواعد الإسناد، فإن المطلوبة في النقض لا حق لها في عرض النزاع على القضاء المغربي ما دام أنها قدمت دعوى التطليق أمام القضاء البلجيكي ولكون قواعد الإسناد لا تسمح بذلك والتمس نقض القرار.

لكن، حيث إنه بمقتضى المادة 97 من مدونة الأسرة، فإنه عند الحكم بالتطبيق تحكم المحكمة بالمستحقات طبقاً للمواد 83 و 84 و 85 من نفس المدونة، وأن من بين هذه المستحقات، نفقة الأبناء وتبعاتها بما في ذلك توسيعة الأعياد التي هي من الضروريات التي جرى بها العرف والعادة وكرسها القضاء، ومن بين ما التمسه المطلوبة بمقالها الحكم لها بتوسيعة الأعياد ابتداء من 15/11/2012 التي لم يقض بها الحكم الأجنبي والمحكمة مصدرة القرار المطعون فيه لما أيدت الحكم المستأنف فيما قضى به من توسيعة أعياد للولدين (1) و (س) بحسب 2000 درهم سنوياً لهما معاً ابتداء من 04/02/2019، بعلة أن نفقة توسيعة عيدي الفطر والأضحى من عداد الشعائر الدينية الإسلامية المجهولة في القانون البلجيكي، ولا يوجد ما يمنع المطالبة بها أمام القضاء المغربي ما دام القضاء البلجيكي لما قضى بالتطبيق بين الطرفين لم يقض بالمستحقات الناتجة عنه، فإن قرارها جاء مؤسساً ومعللاً تعليلاً سليماً وكافياً، وما بالنعي على غير أساس.

## 2 لهذه الأسباب

قضت محكمة النقض برفض الطلب، وعلى الطالب المصاري夫.

و به صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادلة بمحكمة النقض بالرباط وكانت الهيئة الحاكمة متركبة من السيد محمد بترهه رئيساً والصادق المستشارين محمد عصبة مقرراً ولطيفة أرجدال ومصطفى زروقي والمصطفى أقبيب بوقراية أعضاء وبمحضر المحامي العام السيد عبد الفتاح الزهاوي وبمساعدة كاتبة الضبط السيدة فاطمة أو بهوش.

.....

### قرار محكمة النقض

رقم : 358/3

ال الصادر بتاريخ 01 يونيو 2023

في الملف المدني رقم 1962/1/2/2022

قسمة عينية - حكم نهائي - التسجيل بالرسم العقاري.

الحكم النهائي الصادر بإجراء القسمة يعتبر منشأ للحقوق المترتبة عنه والتسجيل بالرسم العقاري الذي يعقب ذلك له أثر كاشف لتلك الحقوق، وبالتالي فإن العبرة بانتقال الحق إنما تكون بصدور ذلك الحكم وتتفيد على أرض الواقع.

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

حيث يستفاد من مستندات الملف ومن القرار المطعون فيه عن الصادر محكمة الاستئناف بالدار البيضاء تحت عدد 6472 وتاريخ 12/07/2021 في الملف عدد 3516/1201/2020، أن (ح.ج) ادعى أمام المحكمة الابتدائية المدنية بنفس المدينة بأنه يملك النصف إلى جانب المدعي عليهما (إ.ب) و (ع.ب) اللذين يملك كل واحد منها الربع في القطعة الأرضية ذات الرسم العقاري عدد (8...) للملك المسمى "ب.ك" الكائنة بدار (... ) بوسكورة الدار البيضاء والبالغة مساحتها 30 أر و 65 سنتيار. وأنه بتاريخ 05 مارس 2007 أصدرت محكمة الاستئناف قراراً تحت عدد 1266/1 يقضي بالمصادقة على تقرير الخبير (ب.ص) المؤرخ في 10/02/2001، وذلك بقسمة العقار موضوع الرسم العقاري أعلاه قسمة عينية، وأنه بتاريخ 06 يونيو 2007 قام مأمور إجراءات التنفيذ بتنفيذ مقتضيات القرار برفقة الخبير المذكور الذي تبين له أن جزء من نصبيه البالغة مساحتها 273,16 متر مربع تقريباً يستغله المدعي عليهما كورشة للتجارة ومنهما مهلة شهر الإفراغه طالباً لأجل ذلك الحكم عليهما بأدائهما لفائدة مبلغ 200.000 درهم كتعويض مسبق والحكم بإجراء خبرة لتحديد مبلغ التعويض المستحق عن المدة من سنة 1984 إلى غاية تاريخ 06 يونيو 2017 أجاب المدعي عليهما بأن النزاع انتهى بقسمة العقار حسب محضر التنفيذ وأن أي غبن في القسمة الذي يدعى المدعي قد طاله حدد له أجل سنة واحدة لرفع الدعوى بشأنها وأن دعواه طالها التقادم طبقاً لمقتضيات الفصل 387 من قانون الالتزامات والعقود. وبعد إجراء خبرتين الأولى بواسطة الخبير (ي.ف) والثانية بواسطة الخبير (م.ل) وتمام الإجراءات، أصدرت المحكمة حكمها على المدعي عليهما بأدائهما للمدعي تعويضاً قدره 500.000 درهم. استأنفه المدعي استئنافاً أصلياً كما استأنفه المحكوم عليهما استئنافاً فرعياً وبعد إجراء خبرة بواسطة الخبير (ع.ر.ل) وإجراء بحث وخبرة تكميلية بواسطة نفس الخبير واستيفاء الإجراءات قضت المحكمة برد الاستئناف الأصلي وباعتبار الاستئناف الفرعي وبتأييد الحكم المستأنف مع تعديله بخفض التعويض المحكوم به وحصره في مبلغ 241284 درهم باعتباره واجب الاستغلال المستحق عن المدة من 05/03/2007 إلى 06/07/2017 بموجب قرارها المطعون فيه بالنقض من طرف المستأنف فرعياً (إ.ب).

في شأن الوسيلة الأولى:

حيث يعيب الطاعن على القرار عدم الارتكاز على أساس قانوني وسوء التعليل الموازي لانعدامه ذلك أنه استند في تعليمه على قرار استئنافي قضى بإجراء قسمة

للعقار المشاع بين المالكين على الشياع للحكم بالتعويض على الاستغلال في حقه وفي حق الشريك الثاني المسمى (ع.ب). وأنه لأن قفت محكمة البداية بإجراء خبرة ومن بعدها محكمة الاستئناف للوقوف على واقعة الاستغلال إلا أن القرار المطعون فيه لم يقف على مدى صحة انتهاء حالة الشياع من عدمه، ذلك أن العقار المدعي به لا زال على حالة الشياع كما هو ثابت من خلال شهادة الملكية المدللي بها بالملف التي تبين بأن المطلوب يملك النصف أي إلى جانبه والشريك الثاني، وأن تعليل المحكمة للقرار المطعون فيه بأن الثابت من وثائق الملف أنهم كانوا في حالة شياع للعقار موضوع الرسم العقاري عدد (8...) وبتاريخ 05/03/2007 أصدرت محكمة الاستئناف قراراً عدد 1266/1 في الملف عدد 7065/2001 بإنها حالة الشياع بين الطرفين، إلا أنه حتى ولو تم تنفيذ القرار المذكور إلا أن ذلك لم يتحقق على أرض الواقع حسبما يتضح من خلال شهادة الملكية التي تؤكد أن حالة الشياع لا زالت قائمة، وأنه لإنها حالة الشياع يجب أن لا يبقى أي جزء مشترك بين المالكين على الشياع وبالرجوع إلى الصور الفوتوغرافية والتصميم المنجز من الخبراء المعينين من طرف المحكمة كلها تؤكد بأن هناك طريق عمومية تمر من العقار لم يحدد نصيب كل واحد منهم فيها، وأنه لا مجال للحديث عن الاستغلال من عدمه لأنه لا يصار إلى قسمة التصفية إلا إذا تعذر القسمة العينية لطبيعة الشيء أو للقانون أو لتعذر الانتفاع به ولو بمدرك، ولا تكون القسمة ثابتة إلا بعد إفراد لكل مالك نصبيه بكل تدقيق عملاً بما جاء في مختصر خليل: "قسمة العقار وغيره بالقسمة وأفرد كل نوع ، وأن على فرض الاستغلال ثابت فإنه يجب أن يكون بالحججة والدليل، والمطلوب صرح خلال مراحل الدعوى بأنه (أي الطاعن) يستغل نسبة من نصبيه والقرار المطعون فيه لم يبحث في هذه النقطة وسائر ادعاءات المطلوب بدون أية حجة مما يكون معه غير مرتكزاً على أساس وفاسد التعليل إضافة أنه إن كان يستغل قسمة المطلوب منذ تاريخ ادعائه الذي يبتدئ من سنة 1984 كما جاء في صحيفة دعواه، فما المانع الذي جعله ساكناً طيلة هذه الفترة حتى ولو من سنة 2007 كما جاء في تعليل القرار المطعون فيه، إلا أن المحكمة لم تبحث في هذه النقطة رغم أنها مؤثرة، لأن ذلك يدل على أنه ظل يستغل نصبيه على حسن نية وأن مجال اقتراضها غير قائم، ولو كان المطلوب يستغل المساحة المحددة في 273,16 متر مربع كما يدعى وتوجد في نصبيه لتقديم بشكایة من أجل انتزاع حيازة عقار وهو الشيء الذي لم يقم به مما يؤكد أن واقعة الاستغلال غير ثابتة، وأن السبب إلى الذي دفعه لتقديم دعواه هو اقتراح مرور طريق عمومي من العقار المشترك وأن دعوى المطالبة بواجب الاستغلال أو الحرمان من الاستغلال التي يرفعها أحد المالكين على الشياع على المالك المستأثر بالمال المشاع يتم تأسيسها على المسؤولية التقصيرية أو على نظرية شبه العقود والقرار المطعون فيه استند في تعليله على خطئه الذي بسببه تضرر المطلوب ورتب على ذلك استبعاد التقادم المثار من طرفه مستندة في ذلك إلى مقتضيات الفصل 387 من قانون الالتزامات والعقود، إلا أن ذلك مجانب للصواب على اعتباره لم يرتكب أي خطأ وظل يستغل نصبيه فقط وأن الفعل على فرض وقوعه فإن إطاره القانوني هو نظرية شبه العقود، مما يكون معه التقادم

الخمسى المنصوص عليه في الفصل 106 من نفس القانونى أعلاه وليس مقتضيات الفصل 387 السالفة الذكر، طالما أن المطلوب بسط في مقالاته بأنه (أى الطاعن استولى على نصيبه واستغله بدون وجه حق غاصبا العقاره والاجتهد القضائى المقارن وخصوصا القضاء الفرنسي حسم في أمر تقادم دعوى المطالبة بالاستغلال التي يرفعها أحد المالكين على الشياع على المالك المستغل وحدده في التقادم الخمسى مطبقا بذلك المادة 185-10 الفقرة 2 من القانون المدنى الفرنسي، مما يكون معه القرار المطعون فيه مشوبا بسوء التعليل وغير مرتكز على أساس ومعرضا للنقض.

لكن حيث إنه من جهة فإن الأحكام النهائية بإجراء القسمة تعتبر منشأة للحقوق المترتبة عنها والتسجيل بالرسم العقاري الذي يعقب ذلك له أثر كاشف لتلك الحقوق وبالتالي فإن العبرة بانتقال الحق إنما بتصور تلك الأحكام وتنفيذها على أرض الواقع. كما أنه إذا أثبت المدعي وجود الالتزام على من يدعى انتقامه أن يثبت ادعاه عملا بمقتضيات الفصل 400 من قانون الالتزامات والعقود، والبين من وثائق الملف وخاصة القرار الاستئنافي عدد 1266/1 الصادر بتاريخ 05/03/2007 في الملف عدد 2001/7065 ومحضر التنفيذ المؤرخ في 06/06/2007 موضوع ملف التنفيذ عدد 1173/07 وتقرير الخبرة المنجز بتاريخ 08/06/2007 من طرف الخبير (ب.ص) أنه تمت قسمة العقار المدعى به قسمة عينية إذ حدد واجب المطلوب فيه بما مساحته 1252 متر مربع مقسم إلى جزئين الأول مساحته 349 متر مربع مبين بحرف "أ" والثاني مساحته 902 متر مربع مبين بحرف "باء" هذا الأخير الذي يستغل فيه الطاعن والمسمى (ع.ب) جزء تقدر مساحته ب 273,16 متر مربع تقريبا، والطاعن لا ينزع في الاستغلال المذكور تارة بدعوى أنه لم يتم الطعن في إجراءات القسمة داخل أجل السنة المنصوص عليه قانونا وتارة بأن العقار لا يزال مملوكا على الشياع بينه وبين المطلوب والمسمى (ع.ب) المذكور أعلاه، بالرغم من أن صدور قرار حائز القوة الشيء المقتضى به بإنهاء حالة الشياع يعد منشأ للحق المدعى به وأن تقييده بالرسم العقاري الخاص به له أثر كاشف فقط لهذا الحق، مما يكون معه الطاعن ملزما بتمكين المطلوب من الجزء الذي آلت إليه بالحكم القاضي بالقسمة والمحكمة مصدرة القرار المطعون لما اعتمدت في قضائها بمقابل الاستغلال الفائدة المطلوب على القرار الاستئنافي المشار إلى مراجعه أعلاه والمنهي لحالة الشياع بين الطرفين، يكون قرارها مرتكزا على أساس قانوني ومعلا تعليلا كافيا. ومن جهة أخرى، فإنه لا يستفاد من وثائق الملف أن الطاعن سبق له أن تمسك أمام المحكمة المصدرة للقرار المطعون بالتقادم الخمسى المنصوص عليه في الفصل 106 من قانون الالتزامات والعقود وانما تمسك بمقتضى مقال استئنافه الفرعى بالتقادم المنظم بمقتضى الفصل 387 من نفس القانون، وهو ما ردت عليه المحكمة بعلة أنه بحصر المدة المستحقة للمطلوب في الفترة من 05/03/2007 إلى غاية 06/07/2017 يصبح الدفع بالتقادم المثار من طرف الطاعن غير منتج لأى أثر لعدم انصرام المدة المعتبرة للتقادم، مما انعدمت

معه مصلحة الطاعن في الدفع بالتقادم الخمسي والوسيلة في شقها الأول على غير أساس وفي شقها الثاني غير مقبولة.

3  
لهذه الأسباب

قضت محكمة النقض برفض الطلب وبتحميل الطالب المصاريف

وبه صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادلة بمحكمة النقض بالرباط. وكانت الهيئة الحاكمة متركبة من السادة عبد الهادي الأمين رئيسا، والمستشارين حفيظة بن لكصير مقررة، وإدريس سعود ومارية أصواب وأمينة ناعمي أعضاء وبمحضر المحامي العام السيد محمد بوفادي، وبمساعدة كاتبة الضبط السيدة إيمان بلحاج.

.....  
.....  
قرار محكمة النقض

رقم : 103  
ال الصادر بتاريخ 09 فبراير 2023

في الملف التجاري رقم 310/3/2020

تسبيير حر - ادعاء التوقف عن الاستغلال - إقرار باستمرار التسبيير - أثره.

إن المحكمة لما رأت ما تمسك به الطاعن بخصوص توقيه عن استغلال المقهى بعلة أن استمراره في تسبييره ثابت من إقراره المضمن بمحضر جلسة البحث في المرحلة الابتدائية، فإنها لم تكن ملزمة بالجواب عن الوثائق المتعلقة بعدم استفادة المحل من مادتي الماء والكهرباء أمام إقراره القضائي، وجاء قرارها معملا تعليلا سليما ومرتكز على أساس

رفض الطلب

باسم جلالة الملك وطبقا للقانون

بناء على مقال النقض المودع بتاريخ 2002 من طرف الطالب المذكور أعلاه بواسطة نائبه الأستاذ (م.ن) الرامي إلى نقض القرار رقم 2090 الصادر بتاريخ 12/12/2019 في الملف 1279/8201/2019 عن محكمة الاستئناف التجارية بمراكش.

وبناء على الأوراق الأخرى المدلل بها في الملف .

وبناء على قانون المسطرة المدنية المؤرخ في 28 سبتمبر 1974 .

وبناء على الأمر بالتخلي والإبلاغ الصادر بتاريخ 19/01/2023

وبناء على الإعلام بتعيين القضية في الجلسة العلنية المنعقدة بتاريخ 09/02/2023

وبناء على المناداة على الطرفين ومن ينوب عنهم وعدم حضورهم .

وبعد تلاوة التقرير من طرف المستشار المقرر السيد نور الدين السيد والاستماع إلى ملاحظات المحامي العام السيد محمد صادق .

وبعد المداولة طبقا للقانون

حيث يستفاد من وثائق الملف ، ومن القرار المطعون فيه أن المطلوبين (ع.أ.) ومن معه قدموا بتاريخ 25/06/2018 مقالا إلى المحكمة التجارية بمراسلات عرضوا فيه أن موروثهم (ش. بنا) خلف تركة منها العقار موضوع الرسم العقاري عدد " " تستغل فيه مقهى ومطعم وأنهم يملكون في الأصل التجاري نسبة 177507 سهم من أصل 212653 سهم وأن لهم الحق في المطالبة بنصيبهم من عائدات المحل التجاري ، وسبق لهم أن استصدروا حكما بتاريخ 29/01/2015 قضى لفائدهم مبلغ 368805,46 درهم عن المدة من 01/01/2009 إلى غاية متم نوفمبر 2014 تم تأييده من طرف محكمة الاستئناف والتمسوا لذلك الحكم على الطالب بأدائه لفائدهم مستحقاته عن المدة من 2014/12/01 إلى متم يونيو 2018 مبلغ 22336092 درهم مع الفوائد القانونية من تاريخ الطلب وتحميله الصائر . وأجاب المدعى عليه بأن السجل التجاري مقيد باسم السيدين (ع.ش) و (أ.ش) كشريك له ، و لم تعد له علاقة بال محل موضوع السجل التجاري المذكور منذ سنة 2014 حيث تخلى عن التسبيير ، وأن المدعين لم يدلوا بما يفيد تواجده بال محل أو تسبييره له والتمس لذلك الحكم بعد قبول الطلب ، وبعد إجراء خبرة بواسطة الخبر (ع.ع) صدر الحكم القاضي بأداء المدعى عليه للمدعين مبلغ 70,231 درهم مع الفوائد القانونية من تاريخ الطلب إلى تاريخ التنفيذ حسب مناهم الشرعي وتحميله الصائر بالنسبة ورفض باقي الطلبات أيدته محكمة الاستئناف بقرارها المطلوب نقضه .

في شأن وسيلة الفريدة للنقض :

حيث ينعي الطاعن على القرار عدم الارتكاز على أساس قانوني وفساد التعليل الموازي

لانعدامه والخرق الجوهري للقانون ، بدعوى أن المحكمة مصدرته علته بأنه أقر مجلسة البحث المنجزة ابتدائيا بأنه أغلق المحل موضوع النزاع بعد تنفيذ الحكم

القاضي عليه بالأداء وأن المحكمة المذكورة اعتبرت أن تنفيذ الحكم لن يكون إلا بعد صدور القرار الاستئنافي في 04/06/2016، وأن هناك مقالاً لدعوى الطرد التعسفي أشير فيها إلى أن المحل ظل يمارس نشاطه إلى غاية 02/04/2016. وأن هذا التعليل يبقى تعليلاً فاسداً وغير مبني على أساس سليم وجاء خرقاً للقانون لأنه بالرجوع المحضر البحث يتأكد أنه لم تعد له علاقة بال محل التجاري موضوع النزاع، منذ مطالبة المطلوبين بنصيبيهم من عائد المحل التجاري في سنة 2014 وأنه بمجرد تقديم هذه الدعوى توقف عن استغلال المحل المذكور وأن المحكمة مصدرة القرار بنت قرارها على مجرد التخمين لما اعتبرته مستغلاً للمحل التجاري إلى غاية صدور القرار الاستئنافي بتاريخ 14/07/2016، والحال أنه توقف عن استغلال المحل منذ سنة 2014، كما استندت المحكمة في تعليل قرارها إلى مقال من أجل الطرد التعسفي رغم من خلالها المدعون أنه استغل المحل التجاري إلى غاية 02/04/2016 وأن مجرد تقديم دعوى أو مقال من أجل الطرد التعسفي لا يمكن اعتباره دليلاً على أنه ظل يستغل المقهى إلى غاية التاريخ المذكور وتكون المحكمة مصدرة القرار قد بنت تعليلها على مجرد مقال للقول بأن المحل ظل يستغل من طرفه إلى غاية 02/04/2016، ثم أن وثائق الملف وخاصة تلك الصادرة عن الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء تثبت عدم استفادة المحل من المادتين المذكورتين منذ سنة 2015 مما يدل على عدم استغلال المحل موضوع التراع، إذ لا يمكن استغلال مقهى ومطعم دون الماء والكهرباء، مما يؤكد على أنه لم يعد يتواجد بال محل التجاري أو يستغله من 01/12/2014 إلى غاية 21/04/2016، وبالتالي لا يمكن إزامه بأدائه للمطلوبين بنصيبيهم في أرباح لم يتحققها ولم يستغل فيها المحل التجاري، والمحكمة مصدرة القرار ألغفت كل هذه الحقائق ملتمساً نقضه.

لكن، حيث إن المحكمة مصدرة القرار المطعون فيه لما ردت ما تمسك به الطاعن بخصوص توقفه عن استغلال المقهى بعلة أن: "أن استمراره في تسييره إلى غاية 02/04/2016 ثابت من إقراره المضمن بمحضر جلسة البحث في المرحلة الابتدائية والذي أكد فيه أنه بعد تنفيذه للحكم القاضي غاية بالأداء قام بإغلاق المقهى وراسل الفريق المستأنف عليه للوصول إلى حل بخصوص التسيير ومعلوم أن تنفيذ الحكم المحتاج به لن يكون إلا بعد صدور القرار الاستئنافي في 14/07/2016 من ناحية، ولأن الطاعن أدى بنسخة من مقال الدعوى تقدم به أحد العمال الذين كانوا يستغلون في المقهى من أجل الحصول على التعويضات الناتجة عن الطرد التعسفي أوضح فيه أن المحل ظل يمارس نشاطه إلى غاية 02/04/2016 ... واعتبرت أن استمرار الطاعن في استغلال المحل إلى غاية 02/04/2016 ثابت بإقراره بجلسة البحث المنجز في المرحلة الابتدائية وهو تعليل كافٍ لتبرير ما انتهت إليه بشأن مدة استغلال الطاعن للمحل موضوع الدعوى، وما ورد من اعتبار مقال الطرد التعسفي تعليل زائد يستقيم القرار بدولة وبذلك لم تكن ملزمة بالجواب عن الوثائق المتعلقة بعدم استفادة المحل من مادتي الماء والكهرباء أمام قراره القضائي، فجاء قرارها

معللا تعليلا سليما ومرتكز على أساس وغير خارق للمقتضى المحتاج به وما بالوسيلة غير جدير بالاعتبار.

قضت محكمة النقض برفض الطلب وتحميل الطالب الصائر.

و به صدر القرار وتلى بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات الاعتيادية بمحكمة النقض بالرباط. وكانت الهيئة الحاكمة متركبة من رئيسة الغرفة السيدة خديجة الباين رئيسة المستشارين السادة نور الدين السيدي مقررا - محمد الكراوي - السعيد شوكيب ومحمد وزاني طببي أعضاء ومحضر المحامي العام السيد محمد صادق وبمساعدة كاتب الضبط السيد عبد الرحيم أيت على.

3/3

.....  
.....  
قرار محكمة النقض

رقم : 85/1

الصادر بتاريخ 06 فبراير 2024

في الملف المدني رقم 3442/1/1/2022

أرض فلاحية - أفعال سرقة واحتلاس أتربة - دعوى التعويض - شهادة التأمين - لا إشارة

فيها المبلغ خلوص التأمين - إخلال شركة التأمين محل مؤمنتها في الأداء - سلطة المحكمة.

باسم جلالة الملك وطبقا للقانون

بناء على المقال المودع بتاريخ 15/4/2022 من طرف الطالبة بواسطة نائبتها المذكور، الرامي إلى نقض القرار عدد 266 الصادر عن محكمة الاستئناف بتطوان بتاريخ 25/5/2021 في الملف عدد : 68/1201/2020

وبناء على الأوراق الأخرى المدلل بها في الملف.

وبناء على الأمر بالتخلي والإبلاغ الصادر في 08/01/2024.

وبناء على الإعلام بتعيين القضاية في الجلسة العلنية المنعقدة بتاريخ 06/02/2024

وبناء على المناداة على الطرفين ومن ينوب عنهم و عدم حضورهما.

مغربية وبعد تلاوة التقرير من طرف المستشار المقرر السيد عبد السلام بنزروع، والاستماع إلى ملاحظات المحامي العام السيد عمر الدهراوي

وبعد المداولة طبقا للقانون

يستفاد من مستندات الملف أن (أ.ز) تقدم بمقال أمام المحكمة الابتدائية بتطوان بتاريخ 25/9/2018 أعقبه بأخر إصلاحي بتاريخ 13/12/2017 ، عرض فيهما أنه يملك قطعة أرض فلاحية بموضع يسمى (غ.ح) مساحتها 10.000 متر مربع، وأن شركة (س) المطلوبة استولت على جزء منها وشرعت بحفره وعثثت به عن طريق إخراج كميات من التراب ووضعها جانبا، مما شوه مساحة كبيرة من الأرض تقدر ب 2058 مترا مربعا، لذلك التمس الحكم له ضدها بتعويض قدره 90.000 درهم. وأجابت الشركة المذكورة بأن اختصاص النظر في القضية محلها منعقد للمحكمة التي يوجد بها مقرها الاجتماعي، وأن المحكمة المختصة نوعيا للبت في القضية هي المحكمة التجارية، ملتمسة إحلال شركة التأمين محلها في أداء ما يمكن أن يحكم به ضدها. وبعد إجرائها خبرة بواسطة الخبير (م.ب) أصدرت المحكمة حكمها عدد 913 بتاريخ 25/9/2018 في الملف عدد 710/12/2014 "على المدعى عليها شركة (س) في شخصي ممثلها القانوني بأدائها لفائدة المدعى (أ.ز) تعويضا إجماليا عن الضرر قدره 90.000 درهم، وإخراج شركة التأمين (و) من الدعوى، استأنف المطلوبة شركة (س) فأصدرت محكمة الاستئناف قرارها بإلغاء الحكم المستأنف جزئيا فيما قضى به من إخراج شركة التأمين (و) من الدعوى، وتصديها الحكم بإحلالها في شخص ممثلها القانوني محل مؤنته في الأداء وتأييده في الباقي ؛ وهو القرار المطعون فيه من الطاعنة أعلاه بوسائلتين اثنتين.

في الوسائلتين مجتمعتين

حيث تعيب الطاعنة القرار في الوسيلة الأولى بعدم الارتكاز على أساس قانوني، ذلك أنه اعتبر

أن الضرر ناتج عن خطأ مفترض صدر عن المطلوبة فصرح بإحلالها محلها في أداء التعويض، مع أن الأفعال المنسوبة إليها كانت أفعالا عمدية يعاقب عليها القانون، فكان يجب تطبيق الفصل 17 من مدونة التأمين التي تستثنى من الضمان الخسائر والأضرار الناتجة عن خطأ متعمد أو تدليس للمؤمن له.

وتعيبه في الوسيلة الثانية بنقصان التعليل المنزل منزلة انعدامه، ذلك أنه لم يجب عن دفعها بخلوص التأمين استنادا إلى عقده الرابط بينها وبين المطلوبة، والذي يحدد

الخلوص المذكور في مبلغ 150.000 درهم يتعين خصمها في كل حادثة من التعويض المستحق للمتضرر، وما دام أن التعويض المطلوب محصور في مبلغ 90.000 درهم، وأنها لا تؤدي إلا ما زاد على 150.000 درهم، فإن القرار جاء مشوبا بنقصان التعليل

لكن، حيث إن المحكمة مصدرة القرار المطعون عون فيه فيه . لما ثبت لها عقد التأمين الراهن بين الطاعنة والشركة المطلوبة من خلال شهادة التأمين المؤرخة في 19/12/2013، وليس فيها إشارة لمبلغ خلوص التأمين الذي تتمسك به دون دليل، وأن أفعال السرقة واحتلاس الأتربة من طرف الشركة المطلوبة غير ثابت بالملف، وأنه ورد في تقرير الخبير على سبيل الاستنتاج والحكاية، فقضت بإحلالها محل مؤمنتها في أداء التعويض المستحقه وفق ما أوضح عنه منطوق قرارها، معللة إياه بأنه: "بالرجوع إلى شهادة التأمين الذي يغطي تاريخه وقائع النازلة، فإنها غير مقيدة بأي خلوص للتأمين، وأن ما دفعت به من أن الضرر ناتج عن خطأ عمدی من المطلوبة نتيجة دخولها إلى أرض الضحية وسرقة التراب بقى مجردا من الإثبات، خاصة وأن ما ورد بتقرير الخبرة مجرد استنتاج من الخبير يخرج عن اختصاصه وغير معزز بأي دليل"، تكون قد بنت قضاءها على أساس وعللته تعليلا كافيا، وما بالوسائلين غير جدير بالاعتبار.

لهذه الأسباب

قضت المحكمة برفض الطلب وتحميل صاحبته الصائر.

2

وبه صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه، بقاعة الجلسات العادلة بمحكمة النقض بالرباط. وكانت الهيئة الحاكمة متركبة من السادة: محمد ناجي شعيب رئيس الغرفة رئيسا والمستشارين عبد السلام بتزروع - عضوا مقررا وسعاد سحتوت وبنسالم أوديجا وعبد الغني اسنينة - أعضاء وبمحضر المحامي العام السيد عمر الدهراوي وبمساعدة كاتبة الضبط السيدة بشرى راجي.

.....  
.....

.....  
المملكة المغربية

الحمد لله وحده

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

بتاريخ : 09/01/2018 .

إن الغرفة المدنية القسم الرابع بمحكمة النقض  
في جلستها العلنية اصرت وت القرار الآتي نصه :

بين:

سبريسو

القرار عدد : 41/4

المؤرخ في : 09/01/2018 .

ملف مدني عدد : 6986/1/4/2015 .

ينوب عنهم الأستاذ النقيب محمد أقديم المحامي ب الهيئة الرباط و القبول للترافع أمام  
محكمة النقض .

وبين .

ينوب عنه الأستاذ سعيد بن حماني المحامي ب الهيئة الدار البيضاء والمقبول للترافع  
 أمام محكمة النقض .

عنوانه : رقم 141 شارع الحسن الثاني ابن سليمان .

المطلوبين

ملف عدد : 2018-01-30 .

18/41

بناء على مقال النقض المرفوع بتاريخ 24/7/2015 من طرف الطالبين المذكورين  
حوله بواسطة نائبهم الأستاذ محمد أقديم والرامي إلى نقض القرار رقم 2887  
ال الصادر بتاريخ 30/3/2015 في الملف عدد 2196/1/2011 عن محكمة الاستئناف  
بالدار البيضاء.

وبناء على المذكرة الجوابية للمطلوب أكثار احمد المودعة بواسطة محامية الأستاذ  
سعيد بن حماني بتاريخ 02/3/2017 والرامية إلى رفض الطلب.

وبناء على مستندات الملف.

وبناء على قانون المسطرة المدنية المؤرخ في 28 سبتمبر 1974

وبناء على الأمر بالتخلي والإبلاغ الصادر بتاريخ 20/11/2017

وبناء على الإعلام بتعيين القضية في الجلسة العلنية المنعقدة بتاريخ 09/01/2018  
وبناء على المناداة على الطرفين ومن ينوب عنهم و عدم حضورهم.

وبعد تلاوة التقرير من طرف المستشار المقرر السيد المصطفى التوري لنقريره  
والاستماع إلى ملاحظات المعلمي العام السيد نور الدين الشطبي الرامية إلى رفض  
الطلب.

و بعد المداولة طبقا القانون.

حيث يؤخذ من وثائق الملك ومن القرار المعلمون فيه أن الطاعنين تقدموا لدى  
المحكمة الابتدائية بابن سليمان بمقال افتتاحي عرضا فيه أنهم يملكون على الشياع  
مع الدولة المغربية الملك الخاص العقار موضوع الرسم العقاري عدد 28034 و،  
وأنه بمقتضى عقد عرفي مؤرخ في 22/8/1991 باعث شريكتهم المذكورة  
للمطلوبين مجموعة من الأماكن من بينها حقوقها المشاعة في الرسم العقاري أعلام،  
وأنهم رغبة في شفعتها أودعوا الثمن والمصاريف لفائدة لشريكهما بصندوق المحكمة بعد  
رفضهما عرضها عليهم، والتمسوا الحكم بالصادقة على هذا العرض والقول بأنهم  
مارسوا حق الشفعة وأصبحوا وبالتالي يملكون كل حسب حصته الحقوق المشاعة  
المبيعة في الرسم العقاري عدد 28034 ر والقول بأن المحافظ على الأماكن العقارية  
سيسجل هذا الحكم بنفس الرسم العقاري ويشطب على المشترين منه، وأجاب  
المطلوبان بأن الطاعنين لم يثبتوا أن شريكتهم كانت سابقة لشريكهما، ثم إنهم لم يأخذوا  
بالشفعة في مجموع الحصص، كما أن العرض العيني غير صحيح، وبعد انتهاء  
الأجوبة والردود، أصدرت المحكمة الابتدائية حكما تحت عيد 94 بتاريخ  
20/02/1995 في الملف 156/93 قضى: بعدم قبول الدعوى، واستأنفه الطاعنون  
مصممين على طلبهما، وبعد الأمر بإجراء خبرة أجززها الخبر إلیاس الصديق وتبادل

المذكرات أصدرت محكمة الاستئناف قرارا بتاريخ 23/4/2002 في الملف عدد 8965/96 قضى بإلغاء الحكم المستأنف والحكم من جديد بالمصادقة على العروض العينية لحق الشفعة من طرف المستأنفين للمستأنف عليهما وأنهم اكتسبوا وبالتالي ملكية الجنوب المبوبة من طرف الملك الخاص للدولة للمستأنف عليهما أكناو الحسن وأثناء محمد في الملك في الرقم العقاري عدد

28034، وعلى المحافظ على الأموال العقارية بتمارة تسجيل هذا القرار بالرسم العقاري المذكور وبانتقال ملكية الحقوق المبوبة إلى المستأنفين عوض المشتريين والتشطيب عليهما من ذلك الرسم العقاري ونقضته محكمة النقض بمقتضى القرار عدد 3070 الصادر بتاريخ 23/10/2003 في الملف 3680/1/4/02 بعلة حيث صح ما عاشه الطاعن على القرار، ذلك أنه من شروط الأخذ بالشفعة أن يؤدي الشفيع الثمن وتوابه داخل الأجل القانوني، والثابت من عقد البيع المؤرخ في 22/8/1991 أن الدولة الملك الخاص باعث للمشروع منه نصيبيها في مجموعة من العقارات صفقة وبيمن قدره 333165 درهما، والبين من وصل إيداع الثمن أن الشفيع لم يودع سوى 62998 درهما اعتبرته المحكمة مناسبا لثمن البيع، من غير أن تبين العناصر التي اعتمدت فيها في تحديد قيمة الشخص موضوع طلب الشفعة ولما لم تقنع فقد جاء قرارها فاسد التعليل الموازي لانعدامه ومعرفضا للنقض" وبعد الإحاله وتبادل المذكرات

أصدرت محكمة الاستئناف قرارا تحت عدد 4112/1 بتاريخ 08/12/2005 في الملف 255/01 فضي بتأييد الحكم المستأنف وطلب الطاعنون إعادة النظر فيه بمقابل مرفوع بتاريخ 09/5/2011 عرضوا فيه أن المحكمة مصدرته من جهة حكمت بما لم يطلب منها وأكثر مما طلب إذ لم تتقيد بالنقطة القانونية التي نقض من أجلها القرار الاستئنافي الصادر في الملف 8965/96 حيث كان يتمين أن تقتصر على بيان وبصفة أكثر وضوحا العناصر التي يجب اعتمادها في تحديد قيمة الشخص موضوع طلب الشفعة وأحقيتهم في طلبهم ذلك أنهم لا يملكون سوى في الرسم العقاري

28034 دون غيره من باقي الأموال غير المشاعة التي شملها عقد البيع، وأن المبلغ المودع المحدد في 18700 درهم بعد هو الثمن الحقيقي للحقوق المطلوب استئناعها باعتبار أن مساحتها هي 16 هكتارا تقريرا وأن ثمن الهاكتار الواحد حدد قضائيا في مبلغ 1075 درسا بالإضافة إلى باقي المصارييف المتعلقة بالتسجيل والتبرير والتحفيظ، ومن جهة أخرى، فهناك تناقض بين أجزاء الحكم، ذلك أن القرار المطعون فيه تطرق إلى ما عاشه محكمة النقض على القرار المنقوض ولم يعمل على الأخذ بعين الاعتبار البت في ذلك المقتضى أي النظر في الخطأ الذي وقع فيه هذا القرار، ذلك أنه بالرجوع إلى القرار المطعون فيه يتضح جليا التناقض الحاصل وذلك عندما قضى بتأييد الحكم الابتدائي القاضي بعدم قبول الدعوى. مع أنه جاء في حيثية أولى وحيث إن ما تمسك به الطرف المستأنف من كونه غير مالك في باقي

العقارات التي تم تقويتها وبالتالي لا يحق له طلب استئناعها، فقد أشار إلى ذلك المجلس الأعلى (محكمة النقض) في قراره أعلاه وأخذه بعين الاعتبار" وهذا يؤكد عدم أحقيبة الطاعنين في استئناع ما دون الحقوق المشاعة الخاصة بالرسم العقاري المبين أعلاه، إلا أنه ورد في الحيثية التالية "حيث يتضح مما ذكر بأن الثمن المودع

لا يساوي ثمن الصفقة الحقيقي وبالتالي فإن إيداع الثمن الموجود بصفة كاملة بل البيع بكماله تبغي أن يكون داخل الأجل القانوني وهو أجل سنة من تاريخ تقييد عقد البيع، وأنه طالما أن المطلوبين لم يودعوا ثمن الصفقة الحقيقي بصناديق المحكمة داخل الأجل القانوني يكونوا قد خالفوا مقتضيات الفصلين 25 و 32 من ظهير 1915/6/02 ويكون الطلب الرامي إلى الشفعة غير مقبول" وهكذا من خلال استقراء هذه الحيثية يتضح أنها مخالفة تماماً ومتناقضه مع الحيثية السابقة التي يفيد تحليها أن محكمة النقض أخذت بعدم وجوب استشفاف الطاعنين العقارات الأخرى لعدم ملكيتهم لها، إلا أن القرار المطعون فيه عاد ليقول أنه من الضروري إيداع ثمن عقد البيع بكماله والمصاريف داخل الأجل، والحال أنهم لا يملكون مجمل الشيء المباع ولا يمكنهم وبالتالي استشفاف غير ما يملكون فيه على الشياع والتمسوا العدول عن القرار الاستئنافي والحكم من جديد بقبول الاستئناف وبالمصادقة على العروض العينية والتصريح باكتساب الملكية عن طريق الشفعة وترتيب كل الآثار القانونية، وأرفق المقال بصورة القرار الاستئنافي عدد 4112/1 المطلوب إعادة النظر فيه ولعقد بيع المدعى فيه والقرار محكمة النقض عند 3070، وأجاب المطلوبان بأن القرار المطلوب إعادة النظر فيه سبق البت فيه من طرف محكمة النقض برفضه بمقتضى القرار عدد 1239 الصادر بتاريخ 08/4/2009 في الملف 4451/1/4، وبأنه لا يجوز تقديم طلب إعادة النظر أمام محكمة الاستئناف في قرار استئنافي صدر بشأنه قرار عن محكمة النقض يقضي برفض الطلب، وبعد استئنافه أوجه الدفع والدفاع قضت محكمة الاستئناف بعدم قبول طلب إعادة النظر، وهو القرار المطعون فيه بالنقض بمقال تضمن سببين، أجاب عنه المطلوبان والنمسا رفض الطلب.

في شأن السبب الثاني:

حيث يعيّب الطاعون القرار بنقصان التحليل الموازي لانعدامه، ذلك أن اعتمد في تعليله على أن القرار المطعون فيه بإعادة النظر سبق الطعن فيه بالنقض من طرف نفس الأطراف ولنفس الأسباب مع أن الأسباب المعتمدة في طلب إعادة النظر تتعلق بالتناقض بين أجزاء نفس الحكم وكذا إذا بت القاضي في ما لم يطلب منه أو حكم بأكثر مما طلب أو إذا أغفل البت في أحد الطلبات، وهي حالات منصوص عليها في الفصل 402 من قانون المسطرة المدنية الذي يفتح إمكانية الطعن المذكور أمام المحكمة مصدرة القرار المطعون فيه متى توافرت شروط ذلك، مما يعني أن هذا الأخير ناقص التعليل الموازي لانعدامه، والمحكمة مصدرته كانت غير صائبة حينما أكدت بأنه لا يجوز طلب إعادة النظر أمام محكمة الاستئناف في قرار استئنافي صدر بشأنه قرار عن المجلس الأعلى يقضي برفض الطلب مادام أن القرار الاستئنافي المذكور قد حاز بموجبه قوة الشيء المقطبي به، وذلك لأنه لا وجود في قانون المسطرة المدنية لمقتضى ينتج عنه أن الطعن بالنقض يمنع الطعن بإعادة النظر، وأن الفصل 402 وما يليه من فصول منظمة لطلب إعادة النظر بهذا القانون ليس ضمنها

ما يقضي بأن هذا الطعن لا يمكن تقديمها بعد الطعن بالنقض، كما أن الفصل 379 من ذات القانون ينص على الحالات التي يجوز فيها الطعن بإعادة النظر أمام محكمة النقض ولم يتطرق لأي مقتضى يمنع تقديم طلب إعادة النظر أمام محكمة الموضوع، وبالتالي فإن المحكمة مصدرة القرار المطعون فيه لم تصب حينما خلفت قاعدة جديدة وشرعت محل المشرع، مما يوجب نقض القرار.

حيث صبح ما عابه الطاعون في الوسيلة ، ذلك أن القرارات الاستئنافية قد تكون في ذات الوقت قابلة لكل من الطعن بالنقض والطعن بإعادة النظر ، ولما كان الطعن بالنقض في قرار استئنافي وصدور قرار برفضه غير مانع من الطعن فيه بإعادة النظر متى توفرت موجباته، فإن المحكمة مصدرة القرار المطعون فيه لما قضت بعدم قبول طلب إعادة النظر الذي تقدم به الطاعون ضد القرار الاستئنافي الصادر في الملف عدد 255/04 بطلة إنه لا يجوز تقديم طلب إعادة النظر أمام محكمة الاستئناف في قرار استئنافي صدر بشأنه قرار عن المجلس الأعلى يقضي برفض الطلب، مادام أن القرار الاستئنافي موضوع الطعن قد حاز قوة الشيء المقصى به بمحض قرار المجلس الأعلى أعلاه الشيء الذي يتبعه التصرير بعدم قبول طلب إعادة النظر، ولم تنظر في موضوعه، تكون قد خرقت القاعدة أعلاه، وعللت قرارها تعليلاً فاسداً، مما يوجب نقضه.

وحيث إن حسن سير العدالة ومصلحة الطرفين يقتضيان إحالة القضية على نفس المحكمة.

لهذه الأسباب

قضت محكمة النقض بنقض القرار المطعون فيه، وإحالة القضية على نفس المحكمة للبت

فيها من جديد بهيئة أخرى طبقاً للقانون، وعلى المطلوبين المصاريف.

كما قررت إثبات قرارها هذا بسجلات المحكمة المصدرة له، إثر الحكم المطعون فيه أو بطرته.

وبهذا صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادلة بمحكمة النقض بالرباط، وكانت الهيئة الحاكمة مترسبة من رئيس الغرفة السيد حسن منصف رئيساً للمستشارين السادة : المصطفى التوري مقرراً، وعبد الواحد جمالي الإدريسي ومصطفى نعيم عبد السلام بنزروع أعضاء وبمحضر المحامي العام السيد نور الدين الشطبي وبمساعدة كاتبة الضبط ليدة ابتسام الزواوي.

الرئيس

المستشار المقرر

كاتبة الضبط

.....  
.....  
قضاء محكمة النقض عدد 81

قرارات الغرفة الجنائية

القرار عدد 485

الصادر بتاريخ 06 أبريل 2016

في الملف الجنحي عدد 6086/6/2015

فعلان جنحتي السكر العلني البين والسيادة في حالة سكر منفصلان تحكمهما  
مقتضيات مختلفة - لا مجال لتطبيق مقتضيات الفصل 118 من القانون الجنائي.

لما توبع المطلوب من أجل جنحتين مختلفتين وهما السكر العلني البين والسيادة في  
حالة سكر طبقاً المرسوم 14/11/1967 والمادة 183 من مدونة السير، فإنه لا مجال  
لتطبيق مقتضيات الفصل 118 من القانون الجنائي ما دام الأمر يتعلق بجنحتين  
مستقلتين وليس فعلاً واحداً قابلاً لأوصاف متعددة.

نقض جزئي وإحالة

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

بناء على طلب النقض المرفوع من طرف السيد وكيل الملك لدى المحكمة الابتدائية  
بالرشيدية بمقتضى تصریح أفضی به بتاريخ سبع يناير 2015 لدى كتابة الضبط  
بالمحكمة الابتدائية بالرشيدية والرامي إلى نقض القرار الصادر عن غرفة  
الاستئنافات الجنحية بها بتاريخ تاسع وعشرين دجنبر 2014 في الملف عدد  
509/2014، والقاضي بتأييد الحكم المستأنف فيما قضى به في حق الظنين باسوا  
(ف) المحكوم بمقتضاه بإدانته من أجل جنحة السكر العلني البين وإلغائه فيما قضى  
به من إدانة الظنين الأول محمد (ب) من أجل السكر العلني البين وكذا براءته من  
أجل السيادة في حالة سكر وبعد التصديق الحكم بإدانته من أجل السيادة في حالة سكر  
والحكم عليه بغرامة نافذة قدرها (5000) درهم وتوقيف رخصة السيادة لمدة ستة

أشهر تبتدئ من تاريخ السحب الفعلي لها والحكم ببراءته من أجل السكر العلني البين مع تحمل الظنين الصائر تضامنا والإحبار في الأدنى.

### إن محكمة النقض

بعد أن تلت السيدة المستشارة سميرة نقال التقرير المكلفة به في القضية.

وبعد الإنصات إلى السيد عبد الرحيم حادير المحامي العام في مستنتاجاته.

وبعد المداولة طبقا للقانون

ونظرا للمذكرة المدللة بها من لدن الطاعن والمستوفية للشروط المطلبة وفقا للمادتين 528 و 530 من قانون المسطرة الجنائية.

في شأن الوسيلة الفريدة المستدل بها على النقض والمتخذة من سوء ونقصان التعليل الموازيان لانعدامه، ذلك وأنه طبقا للمادتين 364 و 365 من قانون المسطرة الجنائية يجب أن يكون كل حكم أو قرار معللا بأسباب من الناحيتين الواقعية والقانونية تعليلا كافيا وإلا كان باطلا، وأن المحكمة المصدرة لقرار المطعون فيه لم تعلل قرارها تعليلا كافيا وسلينا لما قضت بإلغاء الحكم المستأنف فيما قضى به من إدانة المتهم محمد (ب) من أجل السكر العلني البين وكذا ببراءته من أجل السيادة في حالة سكر وبعد التصدي قضت بإدانته من أجل السيادة في حالة سكر وحكمت عليه بغرامة نافذة قدرها (5000) درهم وتوفيق رخصة سيادته لمدة سنة أشهر تبتدئ من تاريخ السحب الفعلي لها والحكم ببراءته من أجل السكر العلني البين مستندة في ذلك على مقتضيات المادة 118 من قانون المسطرة الجنائية التي تتصل على أن الفعل الواحد الذي يقبل أوصافا متعددة يجب أن يوصف بأشدتها وأن الفعل الأشد خطورة في النازلة هو السيادة في حالة سكر فضلا على أن فعل السكر العلني البين يبقى مجرد ظرف تشديد في جنحة السيادة في حالة سكر، إلا أنه وخلافا لما جاء في حيثيات القرار المطعون فيه فإن المتابعة المسطرة في حق المتهم محمد (ب) تتضمن فعلين جرميين منفصلين منظمين بمقتضى قوانين مجرية مختلفة مما لا يترك بأي حال من الأحوال مجالا للقول بأنهما فعلا واحدا متعدد الأوصاف خاصة وأنه يمكن تصور قيام أحدهما وهو السكر العلني البين دون الآخر الأمر الذي تتعدم معه إمكانية وصف هذا الفعل بوصف آخر أو اعتباره ظرفا مشددا للعقوبة المقررة في القانون الفعل جرمي آخر مما يكون معه القرار المطعون فيه لما صدر على النحو المذكور مشوبا بسوء التعليل ويستوجب النقض والإبطال.

بناء على المادتين 365 في فقرتها الثامنة و 370 في فقرتها الثالثة وبمقتضاهما يجب أن يكون كل حكم أو قرار معللا من الناحيتين الواقعية والقانونية وإلا كان باطلا وينزل سوء التعليل منزلة انعدامه الموجب للنقض والإبطال.

حيث إن المحكمة المطعون في قرارها لما ألغت الحكم الابتدائي فيما قضى به من إدانة المطلوب في النقص محمد (ب) من أجل السكر العلني البين وكذا براءته من أجل السيادة في حالة سكر وقضت من جديد بإدانته من أجل السيادة في حالة سكر وبراءته من أجل السكر العلني البين عملت قرارها بما يلي: "حيث إن واقعة السكر تبقى واحدة في كلتي الجنحتين ولا يمكن متابعة الشخص مرتين من أجل نفس الفعل ذلك أن الفعل الواحد الذي يقبل أوصافا متعددة يجب أن يوصف بأشدتها.

وحيث إن واقعة السكر العلني البين تبقى مجرد ظرف تشديد في جنحة السيادة في حالة سكر باعتبار الجنحة الأخيرة هي الأشد ويتquin إدانة الطنين من أجلها فقط وتكون بذلك محكمة الدرجة الأولى لما قضت بإدانة الطنين من أجل الجنحتين معاً قد جانبت الصواب.... والحال أن المطلوب المذكور توبع من أجل جنحتين مختلفتين وهما السكر العلني البين والسيادة في حالة سكر وهما فعلان منفصلان تحكمهما مقتضيات مختلفة، فجنحة السكر العلني يحكمها مرسوم 14/11/1967 والذي لا زال ساري المفعول، وجنحة السيادة في حالة سكر تقع تحت طائلة المادة 183 من مدونة السير الجديدة ولا مجال لتطبيق مقتضيات الفصل 118 من القانون الجنائي ما دام أن الأمر يتعلق بجنحتين مستقلتين وليس فعلاً واحداً قابلاً لأوصاف متعددة كما أن السكر العلني لا يمكن اعتباره ظرفاً مشدداً لجنحة السيادة في حالة سكر، مما يكون معه القرار المطعون فيه عندما علل على النحو المذكور مشوباً بسوء التعليل المنزلي منزلة انعدامه وبالتالي عرضة للنقض والإبطال بخصوص ذلك.

من أجله

قضت بالنقض الجزئي للقرار الصادر عن غرفة الاستئنافات الجنحية بالمحكمة الابتدائية بالرشيدية بتاريخ 29/12/2014 في الملف عدد 509/2014 بخصوص جنحة السكر العلني البين للمطلوب محمد (ب).

و به صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه في قاعة الجلسات العادلة بمحكمة النقض الكائنة بشارع النخيل حي الرياض بالرباط وكانت الهيئة متركبة من السادة: فؤاد هلالي رئيساً والمستشارين سميرة نقال مقررة وعبد السلام البقالي ونجاة العلوي بطراني وبديعة بوادي وبمحضر المحامي العام السيد عبد الرحيم حادير الذي كان يمثل النيابة العامة وبمساعدة كاتبة الضبط السيدة ربيعة الطهري.

الجريدة الرسمية عدد : 7442 .

بتاريخ : 2 ربيع الآخر 1447 موافق 25 شتنبر 2025 .  
التجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات . -

دفتر التحملات المتعلق بالمواصفات التقنية الدنيا للبنيات التحتية للمواصلات .  
قرار مشترك لوزيرة إعداد التراب الوطني والتعهير والإسكان وسياسة المدينة  
والوزيرة المنتدبة لدى رئيس الحكومة المكلفة بالانتقال الرقمي وإصلاح الإدارة رقم  
1114.25 صادر في فاتح ذي القعدة 1446  
(29 أبريل 2025) بتحديد دفتر التحملات المتعلق بالمواصفات التقنية الدنيا للبنيات  
التحتية للمواصلات التي تتيح ربط التجزئات والمباني  
صفحة : 7234 .

قرار مشترك لوزيرة إعداد التراب الوطني والتعهير والإسكان وسياسة المدينة و  
الوزيرة المنتدبة لدى رئيس الحكومة المكلفة بالانتقال الرقمي وإصلاح الإدارة رقم  
1114.25 صادر في فاتح ذي القعدة 1446 ( 29 أبريل 2025 ) بتحديد دفتر  
التحملات المتعلق بالمواصفات التقنية الدنيا للبنيات التحتية للمواصلات التي تتيح  
ربط التجزئات والمباني الجديدة بالشبكات العامة للمواصلات .  
وزيرة إعداد التراب الوطني والتعهير والإسكان وسياسة المدينة ،  
والوزيرة المنتدبة لدى رئيس الحكومة المكلفة بالانتقال الرقمي وإصلاح الإدارة ،  
بناء على المرسوم رقم 2.92.832 الصادر في 27 من ربيع الآخر 1414 ( 14  
أكتوبر 1993 ) لتطبيق القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعهير ، و لا سيما المادة 33  
منه ؛

و على المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 25 من ربيع الآخر 1414 ( 12  
أكتوبر 1993 ) لتطبيق القانون رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية  
والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات ، و لا سيما المادة 13 منه ،  
قررت ما يلي :

المادة الأولى  
يحدد في الملحق المرفق بأصل هذا القرار المشترك دفتر التحملات المتعلق  
بالمواصفات التقنية الدنيا للبنيات التحتية للمواصلات التي تتيح ربط التجزئات  
والمبني الجديدة بالشبكات العامة للمواصلات .  
المادة الثانية

ينشر هذا القرار المشترك في الجريدة الرسمية ويدخل حيز التنفيذ ابتداء من اليوم  
الأول من الشهر السادس الموالي لتاريخ نشره .

وحرر بالرباط في فاتح ذي القعدة 1446 ( 29 أبريل 2025 ) .

وزيرة إعداد التراب الوطني والتعهير  
و والإسكان وسياسة المدينة ،  
الإمضاء : فاطمة الزهراء المنصوري .  
الوزيرة المنتدبة لدى رئيس الحكومة  
المكلفة بالانتقال الرقمي وإصلاح الإدارة ،

الإمضاء : أمل الفلاح.

الجريدة الرسمية عدد : 7442 .

بتاريخ : 2 ربيع الآخر 1447 موافق 25 سبتمبر 2025 .  
دفتر التحملات المتعلق بالمواصفات التقنية الدنيا للبنيات التحتية للمواصلات التي  
تتيح ربط التجزئات والمباني الجديدة بالشبكات العامة للمواصلات .

المملكة المغربية

وزارة الداخلية  
2761

وزارة إعداد التراب الوطني والعمارة والإسكان وسياسة المدينة

2020 يونيو 18 .

إلى

السيدات والسادة

- ولاية الجهات وعمال العمالات وعمالات المقاطعات وأقاليم المملكة

العامل، المدير العام للوكلالة الحضرية للدار البيضاء

- مديرى الوكالات الحضرية .

الموضوع : دورية مشتركة بخصوص تنفيذ مقتضيات ضابط البناء العام المحدد  
لشكل وشروط تسليم الرخص والوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية  
المتعلقة بالعمارة والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات  
والنصوص الصادرة لتطبيقها .

المرفقات : نماذج .

## سلام تام بوجود مولانا الإمام

وبعد، في إطار تعزيز المنظومة القانونية في ميدان التعمير، وخاصة فيما يتعلق بإصلاح القواعد المحددة لشكل وشروط تسليم الرخص والأذون بهدف تبسيط وتوحيد المساطر الإدارية المعمول بها في هذا الميدان، وتحسين مناخ الأعمال وإنعاش الاستثمار، تم كما تعلمون استصدار المرسوم رقم 2.18.577 بتاريخ 08 شوال 1440 (12) يونيو (2019) القاضي بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لشكل وشروط تسليم الرخص والوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالعمارة والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها.

ويمكن إيجاز الإسهامات الأساسية لضابط البناء العام المعتمد في نسخته الجديدة، فيما يلي :

إدراج شكل وشروط تسليم الرخص الجديدة المحدثة . بموجب القانون رقم 66.12 المتعلق بمراقبة ورجم المخالفات في مجال التعمير والبناء الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1.16.124 بتاريخ 21 من ذي القعدة 1437 (25) غشت 2016)، ويتعلق الأمر برخص الإصلاح والهدم وتسويه البناء غير القانونية

تقليص عدد أعضاء لجنة دراسة مختلف ملفات طلبات الرخص والأذون، وكذا تقوية أدوار المهنيين من خلال الاقتصار على شواهد مسلمة من طرفهم تفيد باحترام القواعد التقنية المنصوص عليها في النصوص القانونية والتنظيمية الجاري بها العمل عوض اللجوء لاستطلاع رأي بعض المصالح المتدخلة في دراسة طلبات الرخص والأذون

مراجعة بعض الإجراءات المعتمدة نظراً لمحدوديتها بغضون تبسيط المساطر والمساعدة في احترام الأجال

- مراجعة قائمة المشاريع المدمجة بمسطري المشاريع الكبرى والصغرى، لتقليص آجال الدراسة وفق نوعية وحجم المشاريع وإضافة قائمة جديدة للمشاريع تتعلق بمشاريع الإصلاح

تيسير اللوج إلى المعلومة وتتبع مسار ملفات طلبات الترخيص وتحسين مستوى التنسيق بين مختلف المتدخلين

إعمال مبادئ الحكامة الجيدة من خلال ضمان تمثيلية مناسبة لمختلف المتدخلين داخل مختلف لجان الدراسة.

كما تم كذلك، استصدار القرار المشترك بين كل من وزارة الداخلية ووزارة إعداد التراب الوطني والعمير والإسكان وسياسة المدينة رقم 337.20 الصادر في 25 من

جمادى الأولى 1441 (21) يناير (2020) الذي يحدد بموجبه الوثائق الازمة لملفات طلبات الرخص المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها.

وتكريراً للإسهامات والمستجدات الوارد ذكرها أعلاه، تم إرفاق القرار المشترك الموماً إليه بنماذج المذكورة التقنية التي تعنى باحترام التصميم المعمارية والتقنية، موضوع طلب الرخصة، لمقتضيات ضابط البناء العام المحدد القواعد الوقاية من أخطار الحرائق والهلهع في البناء، والمحدث للجنة الوطنية للوقاية من أخطار الحرائق والهلهع في البناء، الموافق عليه بموجب المرسوم رقم 2.14.499 الصادر في 20 من ذي الحجة 1435 (15) أكتوبر (2014).

و عملاً بمقتضيات المادة 33 من ضابط البناء العام، موضوع هذه الدورية المشتركة، وقصد توحيد كيفية احتساب العناصر القياسية التي يتعين على المهندس المعماري واضع تصور المشروع الإدلاء بها لدى الجماعة، والتي يتم الاستناد إليها في تصفية كل من الرسوم الجماعية ومقابل الخدمات المؤدى عنها لفائدة باقي المتدخلين، تم إعداد النماذج المرفقة طيه المتضمنة للتعریف الدقيقة المضمنون وكيفية احتساب العناصر القياسية من طرف مختلف المهندسين المعماريین عبر مجموع تراب المملكة.

وفي انتظار المصادقة على مشروع القانون المتعلق بجبايات الجماعات الترابية، يتعين عليكم دراسة ملفات طلبات رخص الإصلاح وتسوية البناء غير القانونية والهدم والترخيص لها وتصفيه الرسوم المتعلقة بها باعتبار رخصتي الإصلاح والهدم بمثابة رخص الترميم ورخصة التسوية بمثابة رخصة البناء المنصوص عليها بالقانون رقم 47-06 المتعلق بجبايات الجماعات المحلية المعمول به.

وتفعيلاً لمقتضيات المادتين 53 و 54 من ضابط البناء العام، وتكريراً للمجهودات المبذولة بغرض رقمنة وإعمال مساطر التدبير اللامادي المتعلقة بمساطر الرخص والأذون المتعلقة بالتعمير وخاصة تلك المرتبطة بتعيم المنصة الرقمية الموحدة للتدبير اللامادي للرخص والأذون تم استصدار القرار المشترك بين كل وزارة الداخلية ووزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة ووزارة الصناعة والتجارة والاقتصاد الأخضر والرقمي، رقم 338.20 صادر في 25 من جمادى الأولى 1441 (21) يناير (2020) المحدد لكيفيات تفعيل مساطر التدبير اللامادي المتعلقة بابداع ودراسة طلبات الرخص ورخص السكن وشواهد المطابقة وتسليمها.

ولتسهير تعيم المنصة الرقمية الموحدة المذكورة وضمان نجاعة تفعيلها على صعيد مجموع تراب المملكة، نصت المذكورة التوضيحية عدد 2314 بتاريخ 23 أبريل

2020 الصادرة عن المديرية العامة للجماعات الترابية على مجموعة من التدابير العملية بهدف تسريع تنزيلها وبلغ الأهداف المنشودة من وضعها.

2

ونظرا للأهمية البالغة التي يكتسبها تفعيل ضابط البناء العام المذكور، فإن السيدة والسادة ولة الجهات وعمال

العمالات وعمالات المقاطعات والأقاليم مدعوون إلى ما يلي :

الإشراف على تنظيم أيام دراسية تحسيسية بتنسيق مع الوكالات الحضرية لفائدة جميع المتدخلين في هذا الميدان، ولا سيما السادة رؤساء مجالس الجماعات ورؤساء مجالس المقاطعات، وكذا مسؤولي المصاîح الجماعية المعنية ومختلف المهنيين المعنيين، وذلك من أجل تعميم وشرح مقتضيات المساطر الجديدة تعميم وشرح مضامين النماذج المرفقة بالقرار المشترك رقم 337.20 السالف الذكر، المتعلقة بقواعد الوقاية من الحرائق والهله في المبني الموكول إلى المهنيين تبعتها كل حسب اختصاصه

تسريع وتيرة تنزيل وتعميم المنصة الرقمية الموحدة المذكورة واتخاذ كافة الإجراءات الضرورية والتنظيمية من أجل الشروع في إعمالها.

وأخذًا بعين الاعتبار تاريخ استصدار القرار المشترك بين كل من وزارة الداخلية ووزارة إعداد التراب الوطني والتعهير والإسكان وسياسة المدينة رقم 20.337 المشار إليه أعلاه، وما يتطلبه تعميم وشرح مضامين النماذج المرفقة به المتعلقة بقواعد الوقاية من الحرائق والهله في المبني، وكذا قواعد النجاعة الطاقية في المبني الموكول إلى المهنيين تبعتها كل حسب اختصاصه، وكذا صعوبة عقد الاجتماعات الموسعة في ظل الظرفية الصحية الحالية. فإنه يتعين عليكم إعمال المساطر المتعلقة بهذه الجوانب ابتداء من فاتح يناير 2021

وفي نفس السياق، يتعين على السيدة والسادة ولة الجهات وعمال العمالات وعمالات المقاطعات والأقاليم السهر على ضمان التنسيق الأنسب بين مختلف المتدخلين مع مراعاة المسؤوليات المناطة بهم، وفقا للتشریعات والأنظمة الجاري بها العمل والحرص على التنزيل الفعلي لقواعد الحكامة الجيدة المنصوص عليها بضابط البناء العام المذكور (ممثلين مؤهلين لاتخاذ القرار التقيد بإبداء الملاحظات الفردية الخاصة بكل إدارة في إطار اختصاصها تجنب الملاحظات المتتالية المتعاقبة، إبداء الرأي على أبعد تقدير خلال اجتماع لجنة الدراسة، احترام الآجال المنصوص عليها التقيد بالوثائق المحددة بالقرار المشترك. ....). واتخاذ التدابير الازمة في حالة رصد أي تأخير أو تفاسع.

ولهاته الغاية، نطلب منكم العمل على موافاة اللجنة المركزية المشتركة بين الوزارتين الكتابة العامة لوزارة الداخلية والكتابة العامة لقطاع إعداد التراب الوطني والتعمير) بتقارير دورية ومفصلة عن التدابير التي تم اتخاذها لتنفيذ أحكام المرسوم القاضي بالموافقة على ضابط البناء العام، وكذا بالصعوبات التي قد تعرّض تنفيذ مقتضياته والممارسات الفضلى التي يمكن تعديها.

وإذ تعتمد على تتبعكم الشخصي لتفعيل هذا الورش الهام، نطلب منكم إيلاء الأهمية القصوى لتبني تنفيذ التوجيهات الواردة بهذه الدورية المشتركة على الوجه الأكمل، واتخاذ ما يلزم من تدابير تكفل تعليم فحوى ضابط البناء العام والحرص على تفعيل مضامينه بالشكل الأنسب الذي يتيح بلوغ الغايات المنشودة.

وزير الداخلية

وزير الداخلية

عبد الوافي لفقيت

وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير

والإسكان وسياسة المدينة

وزيرة إعداد التراب الوطني

و التعمير والإسكان العامة المدينة

إمضاء : نزهة بوشار

Modèle de la fiche à renseigner pour le calcul des taxes,  
redevances et rémunérations pour services rendus

Demande de permis de construire

Je soussigné (e),

Nom

Prénom

Adresse professionnelle

Numéro d'autorisation d'exercer  
Numéro d'inscription à l'ordre des architectes  
Agissant en tant que maître d'œuvre pour le compte de  
Maître d'ouvrage  
Adresse  
Références du contrat d'architecte  
:  
Adresse électronique  
Numéro du dossier  
Préfecture/Province  
Commune  
Nature du projet  
Logements individuels  
Immeubles collectifs de logements ou ensembles immobiliers,  
immeubles à usage industriel, commercial, professionnel ou  
administratif  
Mixte  
Consistance  
Situation du projet  
Surface du terrain  
Références foncières  
:  
:

:

1- Eléments pour le calcul de la taxe sur l'opération de construire et les rémunérations pour services rendus

Demande d'obtention d'un nouveau permis de construire

Surface de plancher type A en m<sup>2</sup>

Surface des balcons, loggias et saillies sur domaine public m<sup>2</sup>

Niveau i

dont

Niveau i+n

Surface totale

Surface de plancher type B en m<sup>2</sup>

dont

Surface des balcons, loggias et saillies sur domaine public m<sup>2</sup>

Niveau i

dont

Niveau 1+ n

Surface totale

dont

Demande de modification et/ou extension d'un permis de construire

Surface autorisée/existante

Surface à démolir

Surface à créer

Surface de plancher type A en m<sup>2</sup>

dont:

Surface totale des balcons, loggias et saillies sur domaine public  
m<sup>2</sup>

La surface de plancher correspond à la somme des surfaces brutes de tous les niveaux construits et couvert. Elle inclut à titre indicatif les surfaces brutes de planchers couverts de l'ensemble des niveaux y compris les mezzanines et les soupentes, les couloirs de circulations, les balcons, les loggias et les saillies, les buanderies, les dépendances et les abris, les guérites, les loges gardien, les locaux techniques de toute nature, les garages et les sous-sols en intégrant les rampes, aux gaines d'aération ainsi que la surface allouée

aux vides et trémies correspondants au passage des cages d'escaliers et d'ascenseurs correspondant à chaque niveau y compris leur couverture en terrasse.

La surface de plancher type A correspond à la surface de plancher pour les logements individuels.

La surface de plancher type B correspond à la surface de plancher pour les immeubles collectifs de logements ou ensembles immobiliers, immeubles à usage industriel, commercial, professionnel ou administratif.

Pour le calcul des frais relatifs à l'occupation du domaine public communal, il y a lieu de renseigner uniquement les éléments se rapportant aux façades devant être exploitées lors du chantier et de renseigner le champ nombre de trimestre par zéro pour les façades qui ne feront pas l'objet d'occupation.

Chaque fraction de mètre ou de mètre carré étant comptée pour un mètre ou un mètre carré  $m^3$  entier.

Surface autorisée/existante

Surface à démolir

Surface à créer

Surface de plancher type B en  $m^2$

dont:

Surface totale des balcons, loggias et saillies sur domaine public  $m^3$

II-Eléments de calcul de la redevance relative à l'occupation du domaine public communal

Linéaire de la façade

Façade 1

Façade 2

Façade 3

Façade 4

Largeur occupée

Nombre de trimestre

Cette attestation est établie en application des dispositions de l'article 33 du décret n°2.18.577 du 12 Juin 2019 portant approbation du règlement général de construction fixant la forme et les conditions de délivrance des autorisations et de toutes autres pièces exigibles en application de la législation relative à l'urbanisme et aux lotissements, groupes d'habitations et morcellements ainsi que des textes pris pour leur application.

Déclaration certifiée sincère et conforme aux règles techniques et plans ayant reçu l'avis favorable.

Date:

Signature de l'architecte :

La surface de plancher correspond à la somme des surfaces brutes de tous les niveaux construits et couvert. Elle inclut à titre indicatif les surfaces brutes de planchers couverts de l'ensemble des niveaux y compris les mezzanines et soupentes, les couloirs

de circulations, les balcons, les loggias et les saillies, les buanderies, les dépendances et les abris, les guérites, les loges gardien, les locaux techniques de toute nature, les garages et les sous-sols en intégrant les rampes, aux gaines d'aération ainsi que

la surface allouée aux vides et trémies correspondants au passage des cages d'escaliers et d'ascenseurs correspondant à chaque niveau y compris leur couverture en terrasse.

La surface de plancher type A correspond à la surface de plancher pour les logements individuels.

La surface de plancher type B correspond à la surface de plancher pour les immeubles collectifs de logements ou ensembles immobiliers, immeubles à usage industriel,

commercial, professionnel ou administratif.

Pour le calcul des frais relatifs à l'occupation du domaine public communal, il y a lieu de renseigner uniquement les éléments se rapportant aux façades devant être exploitées hors du chantier et de renseigner le champ nombre de trimestre par zéro pour les façades qui ne feront pas l'objet d'occupation.

Chaque fraction de mètre ou de mètre carré étant comptée pour un mètre ou un mètre carré  $m^3$  entier.

---

redevances et rémunérations pour services rendus

Demande d'autorisation de lotir

Nom

Je soussigné (e),

Modèle de la fiche à renseigner pour le calcul des taxes,

Prénom

Adresse professionnelle

Numéro d'autorisation d'exercer

Numéro d'inscription à l'ordre des architectes

Agissant en tant que maître d'œuvre pour le compte de

: Maître d'ouvrage

:

:

:

:

:

:

:

:

Adresse

Références du contrat d'architecte

Adresse électronique

Numéro du dossier	
Préfecture/Province	
Commune	
Constance	
Situation du projet	
Surface du terrain en m <sup>2</sup>	
Références foncières	
1- Eléments pour le calcul de la taxe sur l'opération de lotir et les rémunérations pour services rendus	
Demande d'obtention d'une nouvelle autorisation de lotir	
Voirie	
Eau potable	
Assainissement	
Electricité	
Télécommunications	
Eclairage public	
Espaces publics	
Estimation du coût total des travaux	
d'équipement HTVA en dhs	
Surface totale cessible des lots/lots à usage d'habitation, industriel, commercial, artisanal, touristique, Surface totale des équipements publics	

Surface totale des équipements publics à céder gratuitement à l'Etat ou à la Commune

Surface en m

Demande de modification et/ou extension d'une autorisation de lotir

Voirie

Eau potable

Assainissement

Electricité

Télécommunications

Eclairage public

Espaces publics

Estimation du coût total actualisé des travaux d'équipement HTVA en dhs

Surface totale cessible des lots/llots à usage d'habitation, Industriel, commercial, artisanal, touristique,

Surface cessible autorisée m

Surface cessible additionnelle à créer m<sup>2</sup>

Surface totale des équipements publics

Surface totale des équipements publics à céder gratuitement à l'Etat ou à la Commune

II- Eléments de calcul de la redevance relative à l'occupation du domaine public communal

Linéaire de la façade

Largeur occupée

Façade 1

Façade 2

Façade 3

Façade 4

Nombre de trimestre

Déclaration certifiée sincère et conforme aux règles techniques  
et plans ayant reçu l'avis favorable.

Date:

Signature de l'architecte:

Signature du coordonnateur chargé de veiller à la bonne  
exécution des travaux:

La surface cessible correspond à la surface totale des lots ou  
d'illots vendable. Elle ne correspond en aucun cas à la surface  
constructible du lot ou de l'ilot.

Les travaux d'équipement du lotissement correspondent aux  
travaux in site. Les travaux de voirie intègrent le dallage des  
trottoirs, les travaux d'alimentation en eau potable intègrent le  
réseau incendie, les travaux d'assainissement concernent à la  
fois les usées eaux pluviales, les travaux d'aménagement des  
espaces publics intègrent

l'aménagement des places, placettes, espaces verts et plantations  
d'alignements, aires de jeux,

Pour le calcul des frais relatifs à l'occupation du domaine public  
communal, il y a lieu de renseigner uniquement les éléments se  
rapportant aux façades devant être exploitées lors du chantier et

de renseigner le champ nombre de trimestre par zéro pour les façades qui ne feront pas l'objet d'occupation.

Chaque fraction de mètre ou de mètre carré étant comptée pour un mètre ou un mètre carré  $m^3$  entier.

-----  
Demande de modification et/ou extension d'un groupe d'habitations

Volrie

Estimation du coût total actualisé des travaux d'équipement HTVA en dhs

Eau potable

Assainissement

Electricité

Télécommunications

Eclairage public

Espaces publics

Surface cessible autorisée  $m^2$

Surface cessible additionnelle à créer  $m^3$

Surface totale cessible des lots/llots à usage d'habitation, industriel, commercial, artisanal touristique,..

Surface totale des équipements publics

gratuitement à l'Etat ou à la Commune Surface totale des équipements publics à céder

Surface de plancher type A en  $m^3$

Surface autorisée/existante

Surface à démolir  
Surface à créer  
dont:  
Surface totale des balcons, loggias et sallies sur domaine public  
m<sup>3</sup>  
Surface autorisée/existante  
Surface à démolir  
Surface à créer  
Surface de plancher type B en m<sup>3</sup>  
dant:  
Surface totale des balcons, loggias et saillies  
sur domaine public m<sup>3</sup>

II- Eléments de calcul de la redevance relative à l'occupation du  
domaine public communal

Façade 1  
Façade 2  
Façade 3  
Façade 4  
Linéaire de la façade  
Largeur occupée  
Nombre de trimestre

Cette attestation est établie en application des dispositions de  
l'article 33 du décret n°2.18.577 du 12 Juin 2019 portant

approbation du règlement général de construction fixant la forme et les conditions de délivrance des autorisations et de toutes autres pièces exigibles en application de la législation relative à l'urbanisme et aux lotissements, groupes d'habitations et morcellements ainsi que des textes pris pour leur application.

Déclaration certifiée sincère et conforme aux règles techniques et plans ayant reçu l'avis favorable.

Date:

Signature de l'architecte :

Signature du coordonnateur chargé de veiller à la bonne exécution des travaux:

réception. 'équipement du groupe équipement dont la gestion incombe commune concessionnaires en charge opropriétaires ne sont pas comptabilisés dans 'équipement du groupe d'habitations à renseigner gestion

Intégrant le dall trottoirs, les travau 'alimentation potable integrent le réseau incendie, les travaus d'assainissement concernent

pluvial La d'aménagement et plantations d'alignements, ates sorrespond cas à la surface constructible du let ou de filot. publics intègrent l'aménagement 'lots vendable.

le tous les niveaux construits et couvert. Elle inclut à titre indicatif les surfaces brutes de planchers aalias, les buanderies, les dépendances surface allouée dants érites verts de Tensemble des niveau pondant

surface de plancher type cor administratif pond mmeubles collectifs ligem mbles billiers, immeubles à usage industriel, commercial, professionnel ou

surface de plancher logements individuels.

## renosigner occupation

entier

## façades

القرار عدد 484

الصادر بتاريخ 29 يوليو 2021

في الملف المدني عدد 132/1/10/2020

شركة ذات مسؤولية محدودة - استقلال الذمة حجز أموال الشريك الوحيد.

مبدأ استقلال الذم يكون مانعاً من إجراء أي حجز على الأموال الشخصية للشريك الوحيد، طالما أنه ليس من بين أوراق الملف ما يوحي بأن الشركة المذكورة ذات طبيعة تضامنية أو أنها انتهت عن طريق الحل أو غيره وأن أموالها فعلاً صفيت وألت فعلاً إلى الشريك الوحيد المذكور.

باسم لة الملك وطبقا للقانون

## رفض الطلب

حيث يستفاد من مستندات القرار المطعون فيه رقم 175 الصادر بتاريخ 06/05/2019 في الملف رقم 1101/9/89 عن محكمة الاستئناف بالرباط، أنه بتاريخ ادعى ع.ك أمام رئيس المحكمة الابتدائية بعمارة أنه استصدر عن هذه المحكمة حكما في إطار منازعات الشغل قضى على شركة ك في

شخص ممثلها راكة ك في شخص ممثلها القانوني بأدائها له تعويضا إجماليا قدره 320745 درهم، انتهت إجراءات تنفيذه بتحرير المحضر إخباري يفيد تعذر التنفيذ لعدم وجود أية علامة تجارية إشهارية تدل على وجود الشركة المذكورة، وتعذر العثور على ممثلها القانوني. وأنه نظرا لكون هذه الأخيرة تعتبر شركة ذات مسؤولية محدودة، وأن ممثلها ومسيرها الوحيد هو المسمى م.ك فإن هذا الأخير يبقى بدوره مسؤولا مسؤولية شخصية عن ديونها، وتمشيا مع العمل القضائي و عملا بمقتضيات الفصل 1048 من قانون الالتزامات والعقود يلتمس إصدار أمر بالحجز التحفظي على ملك هذا الأخير المسمى موضوع الرسم العقاري عدد (...) ضمانا لتنفيذ وأداء مبلغ الدين أعلاه، وأمر المحافظ العقاري بتضمين هذا الأمر على الرسم العقاري المذكور. بعد تمام الإجراءات، أصدرت المحكمة أمرا برفض الطلب استئنافه المدعى عارضا أسباب استئنافه، وبعد استيفاء الإجراءات المسطرية قضت المحكمة بتأييد الأمر المذكور بموجب قرارها موضوع الطعن بالنقض.

في شأن الوسيلة الوحيدة :

حيث يعيب الطاعن على القرار عدم الارتكاز على أساس قانوني وسوء التعليل الموازي لانعدامه، ذلك أن المحكمة المصدرة له اعتمدت فيما قضت به على المادة 44 من قانون 5.96 بعلة أن الذمة المالية للشركة مستقلة عن الشريك، وأغفلت ما هو منصوص عليه في الباب الأول المتعلق بالأحكام العامة من القانون المذكور وخاصة المادة الأولى منه التي تنص على أن الشركة المذكورة تخضع كذلك للإحكام غير المخالفة الواردة في قانون الالتزامات والعقود، وأنه يتبيّن من المقال الاستئنافي ومن وقائع القرار المطعون فيه أن الطاعن تمسك بمقتضيات الفصل 1048 من هذا القانوني واستدل بقرار في نفس الموضوع صادر عن محكمة النقض تحت رقم 1003 الذي اعتبر بأن الشريك في الشركة ذات المسؤولية المحدودة ملزم بأداء ما عليه من دين في حدود حصته وأنه ليس غيرا مفهوم الفصل 486 من قانون المسطورة المدنية الذي يجوز له ادعاء ملكية المنقولات المحجوزة غير أن القرار المطعون فيه لم يجب عن الدفع المذكور بمقبول مما يعرضه للنقض.

لكن، حيث إنه بمقتضى المادة 3 من قانون 5.96 فإن شركة التضامن هي الشركة التي يكون فيها لكل الشركاء صفة تاجر ويسألون بصفة غير محدودة وعلى وجه التضامن عند ديون الشركة وبموجب الفقرة الأخيرة من المادة 44 من نفس القانون إذا كانت الشركة ذات المسؤولية المحدودة تتكون حيادا على مقتضيات الفصل 982 من قانون الالتزامات والعقود من شخص واحد يسمى هذا الشخص بالشريك الوحيد، ولما كان اللون من أوراق الملف أن الحجز التحفظي موضوع الطلب متربتا عن حكم اجتماعي، في. همة الشركاء ذات المسؤولية المحدودة، لا ضد المطلوب بصفته شريكا وحيدا فيها، فإن مبدأ ( ن مانعا من إجراء أي حجز على الأموال الشخصية

لهذا الأخير، طالما أنه ليس من بين أوراق الملف ما يوحي بأن الشركة المذكورة ذات طبيعة تضامنية أو أنها انتهت عن طريق الالحمل أو لغيره وأن أموالها فعلاً صفيت وآلت فعلاً إلى الشريك الوحيد المذكور. فإن المحكمة والمصدارة القرارية المطعون فيه لما استبعدت إعمال مقتضيات قانون الالتزامات والعقود التي استثنتها المادة 44 أعلاه واستندت فيما قضت به من رفض طلب الحجز على عقار المطلوب تأييدها للأمر الابتدائي إلى مبدأ استقلال ذمة هذا الأخير عن ذمة الشركة المدينة لطلب الحجز أخذها بعين الاعتبار نوع هذه الأخيرة وطبيعتها ووضعها الراهن كشخص معنوي قائم الذات يكون قرارها مرتكزاً على أساس وغير خارق لأي مقتدى قانوني ومعللاً تعليلاً كافياً، وما بالوسيلة على غير أساس.

لهذه الأسباب

قضت محكمة النقض برفض الطلب وتحميل الطالب المصارييف.

و به صدر القرار وتلي في الجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادية بمحكمة النقض بالرباط وكانت الهيئة الحاكمة متركبة من السيد عبد الهادي الأمين رئيساً والمستشارين السادة : احمد الدومالي مقرراً - حفيظة بن لكصير - إدريس سعود - عبد الغني يفوت أعضاء وبمحضر المحامي العام السيد محمد بوفادي وبمساعدة كاتبة الضبط السيدة إيمان بلحاج.

2

.....  
.....  
.....  
قرار محكمة النقض  
رقم : 1/476  
ال الصادر بتاريخ 25 أكتوبر 2018

في الملف التجاري رقم 577/3/1/2015

شركة تجارية - تراجع عن الرغبة في تقويت حصص - عرض عيني وإيداع  
بصندوق المحكمة - عقد جمع عام غير عادي لتنصيب الشريك الوحيد - أثره.

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

بناء على مقال النقض المرفوع بتاريخ 02/04/2015 من طرف الطالبة المذكورة  
بواسطة نائبتها الأستاذ

(ع.م) والرامية إلى نقض قرار محكمة الاستئناف التجارية بالدار البيضاء رقم 652  
ال الصادر بتاريخ : 03/02/2015 في الملف عدد : 2014/8206/3706 .

وبناء على المذكرة الجوابية المدلل بها من طرف المطلوب عمل المسعودي بواسطة نائبه الأستاذ (ع.ح)

والرامية إلى التصرير برفض الطلب.

وبناء على الأوراق الأخرى المدلل بها في الملفين

وبناء على قانون المسطرة المدنية المؤرخ في 28 سبتمبر 1974.

وبناء على الأمر بالتخلي والإبلاغ الصادر في 27/09/2018،

وبناء على الإعلام بتعيين القضية في الجلسة المعلنية المنعقدة بتاريخ 25/10/2018

وبناء على المناداة على الطرفين ومن ينوب عنهم وعدم حضورهم.

وبعد تلاوة التقرير من طرف المستشار المقرر السيد بوشعيب متعدد والاستماع إلى ملاحظات المحامي العام السيد رشيد بناني .

وبعد المداولة طبقا للقانون.

حيث يستفاد من وثائق الملف ومن القرار المطعون فيه انه بتاريخ 30 يناير 2009 تقدمت الطالبة شركة (ك.ب.س) بمقال لتجارية اكادير ، عرضت فيه أنها تستثمر في مجال الرياضة وأنشأت إلى جانب المطلوب (ع.م) شركة تعمل في نفس المجال تمت تسميتها بشركة (ك)، وتملك الطالبة شركة "ك.ب.س" نسبة 51%. وبتاريخ 24/11/2007، وعلى إثر انعقاد جمع غير عادي عبرت الطالبة عن رغبتها في تقويت مجموع الحصص التي تملكتها في رأس المال الشركة، إلا أنها تراجعت عن رغبتها في التقويت . وأشارت شريكها بذلك غير أنها فوجئت بهذا الأخير يستصدر أمرا قضائيا بعرض مبلغ قدره 1.428.310,00 دراهم، الذي اعتبره يمثل قيمة الأسهم المراد تقويتها، باعتباره شريكا له حق الأسبقية في استردادها، وقام المفوض القضائي بمسطرة العرض العيني، الذي رفض من طرف هشام بنيس، رغم أن هذا الأخير لا يسير العارضة، مما جعله

يحرر محضرا بالرفض، وعلى إثره تم وضع المبالغ بصندوق المحكمة الابتدائية بالرباط، و مباشرة بعد ذلك عقد جمعا عاما غير عادي ونصب نفسه كشريك وحيد، ثم تقدم إلى مصلحة السجل التجاري لدى المحكمة التجارية بأكادير قصد التسطيب على كل الشركاء الواردة أسماؤهم بالسجل التجاري وسجل نفسه كشريك وحيد، واستحوذ على مجموعة من المبالغ المالية بخزانة الشركة، دون أن يتم أشعار المدعية بهذه التصرفات إلا بتاريخ 29/01/2009، فضلا عن أنه (المدعى عليه) عرض مبلغ البيع بناء على رغبته في شفعة الأسهم المراد تقويتها مع العلم أن القانون المتعلق بالشركات ذات المسؤولية المحدودة لا ينص على هذا المصطلح لأن أسمهم هذه

الشركات لا تقبل الشفعة، وإنما حق الاسترداد، كما عمد إلى تحديد مبلغ البيع من تلقاء نفسه ولم يعتمد المبلغ الحقيقي المنصوص عليه في عقد البيع وهو 68.217,000,00 درهم. مما تكون معه كل الإجراءات التي قام بها باطلة حسب الفصلين 14 و 58 من القانون 5/96 ملتمسة الحكم بالتشطيب على كل التقييدات الواردة على الأصل التجاري عدد 10239 المتعلقة بإحداث تغييرات غير قانونية والأمر بإرجاع الحالة إلى ما كانت عليه حين إنشائه، والأمر بإجراء خبرة حسابية لتحديد قيمة المبالغ المالية التي استحوذ عليها المدعى عليه وحفظ حقها في تحديد مطالبها بعد الخبرة. وتقدمت المدعية بمقال إصلاحي مع إدخال الغير في الدعوى، التمست فيه، إدخال شركة (ك) في الدعوى والحكم وفق طلبها. وتقدم المدعى عليه مولاي عمر المسعودي بمذكرة جوابية مع طلب مقابل النفس فيها الحكم برفض الدعوى، واحتياطيا في الطلب مقابل الحكم باستحقاقه لنصبة 51 ركة (ك) موضوع عقد البيع المؤرخ في 13/12/2008 مع أمر رئيس مصلحة السجل التجاري بتضمين الحكم المذكور بالسجل التجاري للشركة تأكيدا للجمع العام المؤرخ في 09/01/2009، وتقدمت المدعية بطلب إضافي، التمست فيه الحكم على المملكة المغربية. المدعى عليه بأدائه لها تعويضا قدره 1,000,000,00 درهم. كما تقدم المدعى عليه بمذكرة مع طلب إدخال المطلوبة الثانية شركة (ك) في الدعوى، ملتمسا الحكم وفق طلبة المقابل، ثم تقدمت المدعية بطلب إدخال المطلوبة الثالثة شركة (ك.م) المغرب في الدعوى باعتبارها هي من تقدمت بطلب شراء مجموع الحصص التي تملكها المدعية في رأس المال المدعى عليها الثانية. وبعد استيفاء الإجراءات المسطرية، أصدرت المحكمة التجارية حكمها بقبول الطلبات الأصلية والإضافية والمقابلة وطلبات الإدخال، وفي الموضوع بالتشطيب على التقييدات التعديلية التي باشرها المدعى عليه أصليا في السجل التجاري لشركة (ك) عدد 10239، وإرجاع الحالة إلى ما كانت عليه قبل تسجيل مقر الشريك الوحيد بتاريخ 09/01/2009، ورفض باقي الطلبات استئنافه المدعى عليه (ع.م) استئنافا أصليا، كما استئنافه شركة (ك.س) استئنافا فرعيا، فألغته محكمة الاستئناف التجارية، وقضت من جديد برفض الطلب الأصلي، وفي الطلب مقابل الحكم باستحقاق المستأنف للحصص موضوع النزاع، نقضه المجلس الأعلى - محكمة النقض حاليا - بالنسبة للطلب مقابل الذي تقدمت به شركة (ك.س) وموضوعه الحكم باستحقاقها ل 51% من أسهم شركة (ك) موضوع عقد البيع المؤرخ في 13/12/2008 مع أمر السيد رئيس مصلحة السجل التجاري بتضمين الحكم المذكور بالسجل التجاري للشركة تأكيدا للجمع العام المؤرخ في 09/01/2009 بموجب قرارها عدد 441 بتاريخ 24/03/2010 في الملف عدد 383/3/2010، بعلة " أن المحكمة مصدرة القرار المطعون فيه ألغت الحكم الابتدائي فيما قضى به من رفض لطلب الطاعن الراهن إلى استحقاق الحصص المبوبة، وقضت من جديد باستحقاقه للحصص المذكورة، معللة ما انتهت إليه: " بأنه ما دام أن المستأنف (الطالب) لم يوافق على التقويم ولم يبلغ به فإن استرداده للحصص المبوبة يبقى من بين الحقوق التي حولها له القانون والنظام

الأساسي للشركة، باعتبار هما يعطيان للمساهم مركزا قانونيا يحق له بمقتضاه استرداد الأسهم التي تم تفويتها للغير بأي صفة من الصفات..... مقابل تأدية الثمن المدفوع أو قيمة الأسهم إذا لم يكن ثمنها محددا... وعبر المستأنف عن رغبته في استرداد الأسهم المبيعة، وعرض الثمن المحدد في عقد التفويت... وان التفويت تم بمحض عقد يتضمن ثمن التفويت المحتسب على أساس قيمة السهم الواحد، وان ما دفع به المستأنف عليها من كون الثمن الذي أنجز به العرض العيني لا يمثل الثمن الحقيقي للبيع لأن الثمن هو 68.217,000 درهم لم تثبته بأية حجة في إطار إثبات صورية الثمن.... مما يتعين معه الاستجابة للطلب المضاد والحكم بأحقية المستأنف في استرداد الحصص محل النزاع " وهو تعليل اعتبرت المحكمة بمقتضاه أن عرض المطلوب للثمن المحدد في عقد التفويت عرض صحيح ومنتج لآثاره القانونية، في حين ان القانون

رقم 96/5 المتعلق بالشركات ذات المسؤولية المحدودة جدد في الفقرة الثالثة من المادة 58 منه مسطرة تحديد ثمن الحصص المفوتة للغير دون موافقة الشركة بعض النظر بما إذا كان الثمن محددا في عقد التفويت أو كان غير محدد، إذ نص على انه "إذا رفضت الشركة الموافقة على التفويت تعين على الشركاء داخل أجل 30 يوما من تاريخ الرفض شراء الأنصبة بثمن محدد كما نص على ذلك في

المادة 14. وبالرجوع إلى هذه المادة الأخيرة فإنها تنص على أن تحديد قيمة الحقوق المفوتة يتم بناء على رأي خبير يعينه الأطراف، أو إذا لم يتفقوا رئيس المحكمة بصفته قاضي المستعجلات ، ومحكمة الاستئناف التجارية التي اعتبرت أن استرداد الحصص المفوتة يتم مقابل نادية الثمن المحدد في عقد التفويت، تكون قد خرقت مقتضيات المادتين 58 و 14 من قانون 96/5 وعرضت قرارها للنقض فيما قضى به بالنسبة للطلب المقابل، وهذا القرار كان محل طعن بإعادة النظر ، انتهى برفضه من طرف محكمة النقض بمقتضى القرار عدد 822 بتاريخ 18/09/2012، وبعد الإحالة أصدرت محكمة الاستئناف التجارية بمراكم قرارا تمهديا أول بإجراء بحث بين الأطراف، وثان بإجراء خبرة بواسطة الخبير (أ.ز)، الذي خلص إلى أن الثمن الحقيقي لحصص المفوتة في شركة (أ) هو مبلغ 4.103.460,00 درهما، وبعد التعقيب وادلاء الطلبة باستئناف فرعى رامت منه الطعن بالزور الفرعى في صورة عقد تفويت الحصص المؤرخ في 03/12/2008، وصدر قرار عن محكمة النقض بتاريخ 20/05/2014، قضى بقبول دعوى التشكك المشروع وإحالة ملف النزاع، على محكمة الاستئناف التجارية بالدار البيضاء، التي أصدرت قرارا قطعيا في الشكل بقبول الاستئنافين الأصلي والفرعى، وقبول طلب الطعن بالزور الفرعى المقدم من طرف المستأنفة الفرعية، وفي الموضوع، بإلغاء الحكم المستأنف فيما قضى به في الطلب المقابل، والحكم من جديد باستحقاق المستأنف الأصلي للحصص موضوع النزاع مقابل ثمن قدره 4.103.460,00 درهم ورد طلب الزور الفرعى، وهو المطعون فيه بالنقض.

## في شأن الوسيلة الأولى .

3

حيث تعيب الطالبة القرار خرق قاعدة مسطرية أضر بها ومقتضيات أمرة من النظام العام والالفصول 8 و 9 و 10 من ق م م . بمقولة أن الفصل العاشر من ق م م نص على أنه " يعتبر حضور النيابة العامة في الجلسة غير إلزامي إلا إذا كانت طرفا رئيسيا أو كان حضورها محتما قانونا، ويكون حضورها اختياريا في الأحوال الأخرى. "، غير إن المحكمة ولئن أحالت الملف على النيابة العامة بعد تقديم الطالب الطعن بالزور الفرعي في صورة عقد تقوية الحصص، حسب الفصل 9 من ذات القانون، فإن قرارها لم يتضمن أي تنصيص يفيد صدوره بحضور ممثل النيابة العامة في الجلسة التي صدر فيها، باعتبار أن حضورها محتم قانونا حسب الالفصول 8 و 9 و 10 من ق م م، ترتب عن خرقها ضرر للطالبة طالما أن الخرق ناتج عن عدم احترام قاعدة مسطرية من النظام العام، مما يتعمّن نقضه.

لكن، حيث إن الفصل التاسع من ق م يوجب أن تبلغ الدعوى إلى النيابة العامة في حالات معينة ومن بينها قضايا الزور الفرعي. ولا يوجب حضور ممثلها بالجلسة، ولا يلزمها الفصل 10 من نفس القانون بالحضور مادام أنها مجرد طرف منضم وفق الفصل الثامن من ذلك القانون، والوسيلة على غير أساس .

## في شأن الوسيلة الثانية .

حيث تعيب الطالبة القرار خرق حقوق الدفاع والفصل 320 من ق م وقاعدة مسطرية أضر بأحد الأطراف والتحريف، بدعوى أن الفصل المذكور يوجب استدعاء الأطراف إلى الجلسة، التي يعرض فيها ملف النزاع في المرحلة الاستئنافية، غير أن المحكمة أدرجت القضية في المداولة دون استدعاء الطالبة أو من يمثلها، فضلا عن أنها حرفت الواقع لما نصت في قرارها أنه تم استدعاء الطرفين الجلسة 2014/12/30 التي حضرها دفاع الطالبة، والحال ان محضر الجلسة جاء خاليا من أسماء نواب الأطراف الحاضرين فجاء القرار مشوبا بخرق حقوق الدفاع ويعيب التحريف، مما يتعمّن نقض قرارها.

لكن، وخلافا لما ورد بالوسيلة، فالمحكمة مصدرة القرار المطعون فيه لم تبت في النزاع دون استدعاء الطالبة، ذلك أنه بالرجوع لوثائق الملف ومستنداته يلفى أنها استدعت كل من الطرفين لجلسة 11/11/2014 التي حضرها الطرفان فحجزت القضية للمداولة لجلسة 2014/12/16 ، وبالجلسة المذكورة أخرجت القضية من مداولة من أجل الإحالة على النيابة العامة وإدراجها بجلسة 2014/12/30 وبهذه الجلسة حضر نواب الطرفين وأكدا ما سبق، فتقرر اعتبار القضية جاهزة وحجزها للمداولة ليوم 27/01/2015 مددت الجلسة 03/02/2015، ف تكون ( المحكمة ) قد تقيدت بمسطرة استدعاء الطالبة الجلسات مناقشة القضية، ولم تحرف أي واقع طالما

أن الأصل في الإجراءات أن تكون قد روحيت وعلى من يدعى أنها خولفت إقامة الدليل على ذلك، فلم يخرق القرار أي مقتضى، والوسيلة على غير مقبولة.

في شأن الوسيلة الثالثة .

حيث تعيب الطالبة القرار خرق حقوق الدفاع والفصل 369 و 92 وما يليه من ق م م وعدم الارتكاز على أساس قانوني والتحريف، بدعوى أنه (القرار) علل فيما قضى به من رفض الطعن بالزور الفرعي في العقد المؤرخ في 03/12/2008 بقوله " ولئن كان طلب الزور الفرعي يجوز تقديمها ولو لأول مرة أمام محكمة الاستئناف

ولو كانت محكمة إحالة باعتباره ليس دعوى مستقلة، ففي نازلة الحال يتعين صرف النظر عنه تقيدا بالنقطة القانونية التي حدتها محكمة النقض المحكمة الإحالة التي

توجب تحديد قيمة الحقوق المفوترة بناء على رأي خبير بدل استرداد الحصص المفوترة مقابل تأدية الثمن المحدد في عقد التقوية، ذلك أن من شأن الاستجابة للطلب المذكور المساس بهذه النقطة التي تعتمد بتقوية الحقوق المفوترة لكن على أساس القيمة التي تحددها خبرة تقويمية وليس عقد التقوية، وقد جاء في قرار محكمة النقض الصادر بغرفة المجتمعة تحت رقم 3598 بتاريخ 16/02/2003 في الملف المدني عدد 650/1/1/2001 المنصور بالصفحات من 359 إلى 365 من مجلة قضاء

المجلس الأعلى العدد 62 السنة 25 انه إذا بنت المجلس الأعلى - محكمة النقض حاليا في نقطة قانونية مبديا رأيه فيها تكتسب قوة الشيء المحکوم به وليس المحکمة الإحالة المساس بهذه القوة، وأنه إذا كان لها أن تقيم حکمها بعد الإحالة على عناصر

جديدة تستخلصها من أوراق الملف فإن ذلك مشروط بأن لا يكون لاستخلاصها مساس بتلك القوقة الثابتة للنقطة القانونية التي بنت فيها المجلس الأعلى"، في حين أن دعوى الزور الفرعي يجوز تقديمها ولو لأول مرة أمام محكمة الاستئناف، ولو كانت محكمة إحالة باعتبارها ليست دعوى مستقلة، وإنما طريق من طرق الدفاع في حين

كذلك ان التزام المحكمة بالتقيد بالنقطة القانونية التي بنت فيها محكمة النقض لا يمنعها من النظر في النقطة القانونية والواقعية الأخرى، التي لم يسبق لمحكمة النقض أن بنت فيها، طالما أن القرار المنقوض يعتبر كأن لم يكن ورجوع الخصوم إلى ما كانت عليه قبل النقض، وطالما أيضا أن من حق الخصوم ان يقدموا ما يظهر لهم من دفع أمام محكمة الإحالة الأخيرة، أن تتخذ جميع إجراءات التحقيق وفي حين

أيضا أن محكمة الإحالة تعيد تقدير الواقع على غير النحو، الذي قدرته من قبل، مخالفة بذلك فهمها السابق للواقع، في حين كذلك أن النقطة القانونية التي بنت فيها محكمة النقض ليست نقطة قانونية طالما أنها تختلط بالواقع، إذا ، إذ أنها عملت بوجوب تحديد قيمة الحقوق المفوترة بناء على رأي الخبير، أي استنادا إلى أمور حسب الواقع، بينما المسالة القانونية الصرف لا تختلط الواقع ناتج عن تحديد الثمن بواسطة خبرة، والمحكمة لما بنت على النحو المذكور، ونسب إلى قرار محكمة النقض الصادر بتاريخ 24/03/2011 كونه فصل في نقطة قانونية، يكون قد خرق القرار السالف الذكر ونسب إليه وصفا لا ينطبق عليه.

كذلك رفض القرار تطبيق مسطرة الزور الفرعى في العقد سند دعوى المقابلة للمطلوب الاول رغم تزويره بدليل أن الأخير لا يتوفر على أصله حسب ما جاء في إقراره القضائى بمناسبة البحث الذى أجرته المحكمة بين الأطراف، بدعوى أن المحكمة تكون مقيدة بالنقطة القانونية الواردة في قرار محكمة النقض متغاهلة بذلك سلطات محكمة الإحالة، التي تتيح لها الركون إلى كافة أدوات الإثبات إذا طلبت الأطراف للوصول إلى الحقيقة، وبذلك تكون المحكمة قد أساءت تطبيق الفصل 369 من ق م وخرقت الفصل 92 من ذات القانون، مما يتquin نقض قرارها.

لكن، حيث إن المحكمة مصدرة القرار المطعون فيه ردت طلب الزور الفرعى المقدم أمامها كمحكمة إحالة بتعليق جاء فيه "

أن الطاعنة تقدمت بطلب رام إلى سلوك مسطرة الزور الفرعى في مواجهة العقد المؤرخ في 03/12/2008 المدى به من طرف المستأنف أصليا، إلا أنه وإن كان طلب الزور الفرعى يجوز تقديمه ولو لأول مرة أمام محكمة الاستئناف ولو كانت محكمة إحالة باعتباره ليس دعوى مستقلة، ففي نازلة الحال يتquin صرف النظر عنه تقيدا بالنقطة القانونية التي حدتها محكمة النقض المحكمة الإحالة التي توجب تحديد قيمة الحقوق المفوتة بناء على رأي خبير بدل استرداد الحصص المفوتة مقابل تأدية الثمن المحدد في عقد التقويم، ذلك أن من شأن الاستجابة للطلب المذكور المساس بهذه النقطة التي تعتد بتفويت الحقوق المفوتة لكن على أساس القيمة التي تحددها خبرة تقويمية وليس عقد التقويم. وتمسك الطاعنة بكون النقض في النازلة هو نقض كلي ينصب حتى على مسألة الاستحقاق التي يتفرع عنها طلب التشطيب على التقيدات بالسجل التجاري موضوع الدعوى الأصلية، لكن طالما أنه من بين من قرار محكمة النقض القاضي بالنقض والإحالة أن النقض طال القرار المطعون فيه فيما قضى به بالنسبة للطلب المقابل، وقد تقدمت الطاعنة بطلب إعادة النظر أمام محكمة النقض في هذا القرار في حدود ما قضى به من حصر لنقض المقتضي به على الطلب المقابل ويجعل النقض شاملا لكل القرار الاستئنافي المطعون فيه وفق طلب النقض إلا أن محكمة النقض قصت برفض طلب إعادة النظر بمقتضى قرارها المشار إلى مراجعته أعلاه فإنه لا سبيل لمحكمة الإحالة لإعادة مناقشة هذا الدفع الذي حسم فيه بموجب قرار نهائى لا تعقيب عليه ..... وهو تعليق أبرزت ، صواب سبب عدم مناقشتها للدفع بالزور الفرعى المتجلى في كون واقعة التقويم تم الحسم فيها بمقتضى قرار محكمة النقض المقدم من طرف الطالبة، وعملية التقويم المنجزة بمقتضى العقد المؤرخ في 03/12/2008 عملية صحيحة ومنتجة لأثارها القانونية ، ومن شأن مناقشة طلب الطعن بالزور الفرعى المساس بحجية قرار محكمة النقض المنوه عنه،

الأمر الممنوع قانونا على محكمة الإحالة، وبذلك فالقرار المطعون فيه جاء مبني على أساس سليم وغير خارق

لنصوص القانونية المحتاج بخرقها، وغير محرف لأي واقعة والوسيلة على غير أساس .

في شأن الوسائلتين الرابعة والخامسة .

من حيث تعيب الطالبة القرار، بدعوى أن إقرار قاعدة وجوب تعليل الأحكام حسب الفصلين 125 الدستور و 345 من ق م، تعنى إحاطة الأطراف علما بسلامة الأساس القانوني للقرار الصادر بشأن خصوصتهم وتمكين محكمة الدرجة الأعلى من فرض رقابتها على مدى صحة التأسيس القانوني للقرار المطعون فيه، غير أن المحكمة لم تطبق القاعدة المذكورة، فهي، ولئن أشارت إلى صدور قرارها باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون، فإن تطبيق القانون لا يتم في معزل عن التقييد بقاعدة تعليل الأحكام انعدام التعليل وفساده وانعدام الأساس القانوني وعدم الرد على دفع تتعلق بالخبرة والتحريف وخرق حقوق الدفاع لتفادي تعسف وشطط القضاة، وهي ( المحكمة ) لما ثبت لها من أوراق الملف أن الطالبة تمسكت في مذكوريها من بعد الخبرة، ببطلان خبرة (م.ز) لإنجازها بمقتضى حكم تمهدى باطل ولعدم اختصاص الخبر و عدم توفره على شروط الكفاءة المهنية وخرقها للالفصل 63 من ق م وبعد تجرد الخبر، الذي اعتمد معادلاً حسابياً غير صحيح من خلال تبخيس القيمة الحقيقة لحصص العارضة في رأس المال شركة (ك) وتقديمها هدية للخصم، إضافة أدلة الطالبة بذكرة خلال المداولة أمام نفس المحكمة بتاريخ 30/11/2011 تضمنت يكون الخبرة حسب المادة 14 من القانون رقم 5/96 لا يمكن ان تتم سوى بناء على أمر صادر من طرف رئيس المحكمة بصفته قاضي المستعجلات وكل شرط مخالف بعد كأن لم يكن، فضلاً عن كون القضية غير جاهزة حسب الفصل 146 من ق م، غير أن المحكمة لم ترد على هذه الدفوع.

كذلك تمسكت الطاعنة بمقتضى مذكوريها المقدمة تلخيصاً للمرافعة ما يلي: وبصفة احتياطية، فإن خبرة (أ.ز) اتسمت بمحاباة المستأنف الأصلي والتمس إجراء خبرة جديدة لتقويم ثمن الحصص على أساس الثمن الحالي لها لأن المصادقة على طلب الاستحقاق له اثر منشئ لكونه سينشأ مركزاً موضوعياً جديداً غير أن المحكمة ردت ذلك .... بأن هذا الدفع غير قائم على أساس لأن دفع قيمة حقوق الحصص المفوتة ينبغي أن يحدد في تاريخ طلب استرداد الحقوق فيها حسب المادتين 58 و 14 من القانون رقم 5/96 وهو ما طبقه الخبر وحد الثمن الحقيقي لحصص الطاعنة فيما قدره 4.103.460,00 درهماً وقت الاتفاق على تقويتها إليها لشركة (ك.م) المغرب خلال شهر نونبر 2008 بعد الاطلاع على الحساب الخاتمي لهذه السنة متقدماً بمقتضيات القرار التمهيدي عدد 212 بتاريخ 25/10/2012، والحال أن الحكم المنشأ هو الذي يقرر إنشاء أو تعديل أو إنهاء مركز قانوني موضوعي كما هو الحال بالنسبة للحكم القاضي بفتح مسطرة تاريخ الحكم بخلاف الحكم الكاشف، غير التصفية القضائية، ولا يعد قائماً أو يرتب المحكمة اعتبرت أن قيمة الحصص يجب

لب استرداد الحقوق بدعوى أن ذلك ما يستشف من المادتين 14 و 58 من القانون 5/96 من القانون رقم 6/96 رغم أنهما لا ينطبقان، مما يتبع نقض قرارها.

لكن، حيث اعتمدت المحكمة تقرير الخبير (أن) بعد أن تبين لها منه "أن تقدير القيمة الإجمالية لرأسمال شركة (ك) وحجم معاملاتها ومستوى الأرباح المستوية التي حققتها خلال سنة 2008 محدد في مبلغ 8,034,779,16 درهماً وتقدير قيمة الحصة الاجتماعية الواحدة في 297.58 دراهم وتحديد قيمة الحصص الاجتماعية المملوكة لشركة كاب سبور المالكة ل 13.770 حصة فيما قدره 4.103.460,00 درهماً"، واستخلصت من تقرير الخبرة المذكور أن قيمة حقوق الحصص المفوتة حدثت في تاريخ طلب استرداد الحقوق في مبلغ 4.103.460,00 درهم، وهو وقت الاتفاق على تفويتها لشركة (ك.م.م) خلال شهر نوفمبر 2008، اعتباراً منها أن قيمة الأنصبة موضوع مشروع التفويت الذي لم يحضر بموافقة الشركة تتم تحديدها الممارسة حق الاسترداد وفق الطريقة المحددة بمقتضى الفقرة الثانية من المادة 14 من ذات القانون، أي بواسطة خبير يعين إما اتفاقاً أو قضاء، مبرزة أن تقرير الخبير (م. ز) تقييد في ذلك بمقتضيات القرار التمهيدي بتحديد قيمة الحصص وقت تعبير المطلوب عن رغبته في ممارسة حق الاسترداد أي خلال نوفمبر 2008، وليس وقت لاحق، وهي (المحكمة) باعتمادها ما ذكر تكون قد ردت ضمنياً دفع الطالبة بخصوص موضوع الخبرة، طالما اطمأنت إليها وإلى الأسس التي قامت عليها، والتي لم تدل الطالبة بما من شأنه أن يفرغ محتواها الفني أو الموضوعي، ومنهجها المذكور أغنها عن مناقشة ما أثير حول بطلان خبرة (م. ز) لإنجازها بمقتضى حكم تمهيدي باطل، طالما أنه يهم القرار التمهيدي غير المطعون فيه، وعلى إنجاز الخبرة من طرف خبير غير مختص وعدم توفره على شروط الكفاءة المهنية، مادام أن الطالبة لم تسلك بشأنهما مسيرة التجريح المنصوص عليها في الفصل 62 من ق.م.م، وبخصوص ما أثير حول خرق مقتضيات الفصل 63 من ق.م.م والخبرة لا يمكن أن تتم سوى بناء على أمر صادر من طرف رئيس المحكمة بصفته قاضي المستعجلات حسب المادة 14 من القانون رقم 5/96، وكل شرط مخالف يعد كأن لم يكن فإن النعي انصب على القرار التمهيدي الذي لم يكن موضوع طعن بالنقض، أما بخصوص ما أثير بالوسائلين، من كون القضية غير جاهزة حسب الفصل 146 من ق.م.م، فإن المحكمة غير ملزمة بالجواب على دفع غير منتج، طالما أن تقدير جاهزية القضية من عدمه، تستقل به المحكمة، وبذلك لم يخرق القرار أي مقتضى ولم يتجاهل ما أثير من دفع ولم يكن هناك ما يدعوها لإجراء خبرة ثلاثة مادامت وثائق الملف المعتمدة تغنى عن ذلك، فجاء (القرار) (مرتكزاً على أساس قانوني ومعللاً تعليلاً سليماً، والوسائلتان على غير أساس، فيما عدا ما أثير لأول مرة فهو غير مقبول).

لهذه الأسباب

قضت محكمة النقض برفض الطلب وتحميل الطالبة المصارييف .

وبه صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات الاعتيادية بمحكمة النقض بالرباط، وكانت الهيئة الحاكمة متركية من رئيس الغرفة السيد السعيد سعداوي رئيساً والمستشارين السادة: بوشعيب متعدد مقرراً وعبد الالام حسين وسعاد الفرحاوي والقاضي محمد أعضاء وبمحضر المحامي العام السيد رشيد بناني وبمساعدة كاتبة الضبط السيدة نوال الفرائيجي.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### قرار محكمة النقض

رقم : 587

ال الصادر بتاريخ 17 مارس 2022

في الملف الجنحي رقم 20496/2021

حادثة سير - تعويض - خبرة - سلطة المحكمة.

لما تبين للمحكمة من تقرير الخبرة الحسابية المنجزة من طرف الخبير أن الطاعن هو الشريك الوحيد والمسير للشركة وبذلك يمارس مهنة حرفة خاضعة للتصريح الضريبي والخبير حدد دخله دون الاعتماد على التصريح الضريبي أو الإدلاء بما يفيد إعفاءه منه واستبعدت الخبرة الحسابية واعتمدت الحد الأدنى في احتساب التعويضات المستحقة للطاعن، تكون قد بنت قضاءها على أساس وما أثير غير مؤسس.

رفض الطلب

باسم جلاله الملك وطبقاً للقانون

بناء على طلب النقض المرفوع من طرف المطالب بالحق المدني (م.ف) بمقتضى تصريح محكمة النقض

أفضى به به : بواسطة الأستاذ محمد (ع. ب) لدى . كتابة الضبط بمحكمة الاستئناف بطنجة بتاريخ 5/7/2021 والرامي إلى نقض القرار الصادر عن الغرفة الجنحية الحوادث السير بها بتاريخ 23/6/2021 ملف عدد 235/2019 القاضي بعد النقض والإحالة مبدئياً بتأييد الحكم الابتدائي المحكوم بمقتضاه في الدعوى المدنية التابعة بتحميل المتهم ثلثي المسؤولية وأداء المسئولة مدنياً شركة (س) لفائدة المطالب بالحق المدني التعويض المضمن بالحكم والفوائد القانونية والصائر وإحلال شركة التأمين أطلنطا سند محل مؤمنتها في الأداء ورفض باقي الطلبات مع تعديله بخفض التعويض عن العجز الجزئي الدائم إلى مبلغ 46350 درهماً وعن التشويه إلى مبلغ 6268 درهماً وتحميل خاسر الدعوى الصائر.

إن محكمة النقض

بعد أن تلت السيدة المستشارة نادية وراث التقرير المكلفة به في القضية وبعد الإنصات إلى السيد محمد الأغظف ماء العينين المحامي العام في مستنتاجاته وبعد المداولة طبقاً للقانون

ونظراً للذكرة المدللة بها من لدن طالب النقض بواسطة الأستاذ وحيد (ب) المحامي بهيئة طنجة والمقبول للترافع أمام محكمة النقض.

في شأن الوسيلة الأولى المتخذة من خرق المادة 7 من ظهير 2/1984 ذلك أنه خلافاً لما ورد في تعليل المحكمة مصدرة القرار المطعون فيه من كون الخبير الحيسوبي لم يتقييد بالنقطة الواردة بالأمر التمهيدي وهي الاعتماد على التصريحات الضريبية، فإن الأمر التمهيدي حدد مهمة الخبير في تحديد الدخل السنوي للضحية استناداً إلى نشاطه المهني ومختلف الوثائق المثبتة له مع تطبيق مقتضيات الفصلين 6 و 7 من الظهير المذكور أعلاه. ومن جهة أخرى، لو فرضنا جدلاً أن الخبير انحرف عن المهمة المسندة إليه، فإنه كان على المحكمة الأمر بإرجاع المهمة إلى الخبير لإجراء خبرة تكميلية أو استبداله وإجراء خبرة مضادة وفق القانون. وبالتالي تبقى الخبرة الحسابية منجزة وفق الشكليات القانونية المعتمدة وطبقاً للمهمة المسندة إلى السيد الخبير الذي اعتمد في تحديد دخل الضحية على مقتضيات المادة 7 أعلاه والثابت من وثائق الملف أن الطاعن يتولى بنفسه إدارة واستغلال المحل الواقع بكلية الحقوق بطنجة في أعمال الطباعة والكتابة وبيع الأدوات المدرسية

بموجب عقد تسيير بسومة كرائية قدرها 4300 درهماً شهرياً، والسيد الخبير خلص في تقريره بعد الدارسة والبحث والمقارنة بالأنشطة المسائلة وما جرى عليه العرف السائد والأخذ بالعناصر المادية وموقع المحل المأمور إلى أن الدخل السنوي للضحية هو مبلغ 116000 درهماً سنوياً. وقد قضت محكمة الاستئناف الاستبعاد الخبرة الحالية واعتمد الحد الأدنى للدخل في احتساب التعويضات المستحقة له دون إبراز

العناصر التي اعتمدتها من أجل خفض التعويض ورغم أن الخبير اعتمد في على مقتضيات المادة 7 من ظهير 1984 الموماً إليها بالأمر التمهيدي والتي لم يشترط فيها المشرع شكلاً معيناً في إثبات الدخل أو الكسب المهني مما يكون معه قرارها غير مرتكز على أساس ومعرضاً للنقض.

حيث إن المحكمة المصدرة للقرار المطعون فيه وضعت يدها على الملف بمقتضى القرار عدد 1538/2 الصادر عن محكمة النقض بتاريخ 26/12/2018 والقاضي بنقض القرار الصادر بتاريخ 21/12/2016 قضية عدد 285/2016 بخصوص الخبرة الحسابية وما ترتب عنها من تعويض، وأنها لما تبين لها من تقرير الخبرة الحسابية المنجزة من طرف الخبير (ح.م) أن الطاعن هو الشريك الوحيد والمسير لشركة M. وبذلك يمارس مهنة حرة خاضعة للتصريح الضريبي والخبير حدد دخله دون الاعتماد على التصريح الضريبي أو الإدلة بما يفيد إعفاءه منه واستبعدت الخبرة الحسابية واعتمدت الحد الأدنى في احتساب التعويضات المستحقة للطاعن تكون قد بنت قضاءها على أساس وما أثير غير مؤسس.

من أجله

قضت برفض ورد المبلغ المودع بعد استخلاص الصائر طبقاً للقانون.

و به صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادلة بمحكمة النقض الكائنـة بشارع النخيل حي الرياض بالرباط وكانت الهيئة الحاكمة متركـبة من السادة فاطمة بوخرـيس رئيسة ونـادـية وـراق مـقرـرة وـسيـف الدين العـصـمي وـعبدـالـكـبـيرـ سـلامـي وـنـعـيمـةـ مـرـشـيشـ بـحـضـورـ المـحـامـيـ العـامـ السـيدـ محمدـ الأـغـظـفـ مـاءـ العـيـنـينـ الـذـيـ كـانـ يـمـثـلـ الـنـيـاـبـةـ الـعـاـمـةـ وـبـمـسـاـعـةـ كـاتـبـ الضـبـطـ السـيدـ منـيرـ المـسـعـودـيـ.

.....

.....

قرار محكمة النقض  
رقم : 173 .  
ال الصادر بتاريخ 23 فبراير 2023

في الملف المدني : 1335/1/4/2022 .

إرجاع الحالة إلى ما كانت عليه - شرط الصفة.

المقرر أن الصفة تستمد من موضوع الدعوى والوثائق المدلـى بها وأن المحكمة تبت في حدود الطلبات عملاً بالفصل 3 من ق.م.م.

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

بناء على العريضة المرفوعة بتاريخ 03/12/2021 من طرف الطالبين المذكورين أعلاه بواسطة نائبهم الأستاذ (ع. ت) المحامي بهيئة مراكش والمقيم للترافع أمام محكمة النقض والرامية إلى نقض القرار التمهيدي الصادر بتاريخ 24/09/2020 والقرار البنات في الموضوع رقم 1797 الصادر بتاريخ 07/10/2021 في الملف عدد 2167/1201/2019 عن محكمة الاستئناف بمراكش

وبناء على المذكرة الجوابية المدلل بها بتاريخ 03/06/2022 من طرف المطلوب ضده النقض بواسطة نائبه الأستاذ (م. ه) والرامية إلى رفض الطلب .

المملكة المغربية وبناء على الأوراق الأخرى المدلل بها في المنفسم سلطة القضائية وبناء على قانون المسطرة المدنية المؤرخ في 28 المشتبر 1974.

وبناء على الأمر بالتخلي والإبلاغ الصادر في : 02/02/2023

وبناء على الإعلام بتعيين القضية في الجلسة العلنية المنعقدة بتاريخ : 23/02/2023 وبناء على المناداة على الطرفين ومن ينوب عنهم وعدم حضورهم.

وبعد تلاوة التقرير من طرف المستشار المقرر السيد عبد القادر الغماري العلمي والاستماع إلى ملاحظات المحامي العام السيد عبد الإله مستقيم.

وبعد المداولة طبقا لقانون

حيث يستفاد من وثائق الملف والقرار المطعون فيه رقم 1797 الصادر بتاريخ 07/10/2021 في الملف عدد 2167/1201/2019 عن محكمة الاستئناف بمراكش أن (م.ع.) (المطلوب) ادعى أمام المحكمة الابتدائية بإمانته أن له بقعة أرضية مسماة "ل" مجاورة لملك المدعى عليه (م. آق) محفظ وأن المدعى عليه استولى على ما يقرب سنة خداديم من جهة الغرب تقريرا ومن جهة اليمين ما يقرب ثلاثة خداديم وغير الحدود من الجهتين المذكورتين والتمس الحكم على المدعى عليه بإرجاع الحدود بين المدعى والمدعى طلبه إلى أصلها وذلك بعد إجراء خبرة قضائية إن اقتضى الحال وبعد جواب المدعى عليه أصدرت المحكمة حكما بعدم قبول الطلب، استأنفه المدعى وبعد إدلاء دفاع المستأنف بمقال إصلاحي بإدخال ورثة المستأنف عليه في الدعوى وإجراء خبرة والتعقيب عليها أصدرت المحكمة قرارا بإلغاء الحكم المستأنف والحكم تصديقا برفع الضرر وذلك بإرجاع الحدود إلى أصلها وفق ما ورد بتقرير الخبرة. وهو المطعون فيه بالنقض.

في شأن الوسائلتين معا

## حيث يعيب الطالبون على القرار انعدام الأساس القانوني وانعدام التعليل وخرق حقوق

الدفاع، ذلك أن المحكمة لم تثبت من الإطار القانوني لدعوى المطلوب الذي تقدم بدعوى مجردة من أي وثيقة تثبت تملكه للمدعي فيه، وأن المحكمة أطرت دعواه في غير إطارها الحقيقي لأنها دعوى استحقاقية وليس رفع ضرر وبالتالي فإن المحكمة خرقت مبدأ توازي الشكليات وأنه رغم العيوب الشكلية التي شابت الدعوى، فإن المحكمة تجاوزتها إلى الموضوع وأمرت بإجراء خبرة سابقة لأوانها، ما دام أن المحكمة ملزمة بمراقبة الإثبات قبل إجراءات تحقيق الدعوى ومنها الخبرة. ويبقى القرار الاستئنافي الذي قضى على هذا النحو على غير أساس قانوني سليم. كما أنهن تمسكوا بأن الدعوى التي تقدم بها المطلوب استحقاقية وليس دعوى الرفع الضرر، خلافاً لما اعتمدته المطلوب في النقض كإطار الدعوه، وقد أشار القرار إلى ذلك عند عرض الواقع، لكنه لم يجب عليها لا إيجاباً ولا سلباً.

لكن، حيث إن الصفة تستمد من موضوع الدعوى والوثائق المدللي بها كما أن المحكمة عملاً بالفصل 3 من ق.م. م تبت في حدود الطلبات كما أن محكمة الموضوع لما تبين لها أن موضوع المملكة المغربية الدعوى إرجاع الحالة إلى ما كانت عليه بشأن الحدود واعتمدت فيما قضت به على الخبرة التي أمرت بها والتي أورد فيها الخبير (ر.ل) أن المستأنف عليهم يستغلون بالإضافة إلى عقارهم... جزأين من عقار المستأنف وهما موضوع البقعتين 1 و 2... وأن هاتين البقعتين تقعان داخل رسم الاستمرار عدد 351 صحيفة 70... فقضت بما انتهت إليه قضاها وفق ما استبانته الخبرة ولم تكن في حاجة للبحث في الاستحقاق تكون قد أعملت سلطتها المخولة لها قانوناً ويبقى ما تضمنته الوسيلة على غير أساس.

لهذه الأسباب

قضت محكمة النقض برفض الطلب.

و به صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادلة بمحكمة النقض بالرباط وكانت الهيئة الحاكمة متركبة من رئيسة الهيئة السيدة سمية يعقوبي خبيرة رئيسة المستشارين السادة عبد القادر الغماري العلمي مقرراً - محمد صواليج - وردة المكنوزي - محمد الراغ أعضاء بحضور المحامي العام السيد عبد الإله مستقيم وبمساعدة كاتبة الضبط السيدة حنان غاشي.

الحمد لله وحده

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

بتاريخ 10 يوليو 2024

إن الغرفة الجنائية (الهيئة الأولى) بمحكمة النقض في جلستها العلنية أصدرت القرار الآتي نصه: بين الوكيل العام للملك لدى محكمة الاستئناف بالرشيدية

الطالب

المطلوب

القرار عدد : 1146/1

المؤرخ في : 10/07/24

ملف جنحي عدد : 2291/6/1/2024

بين الوكيل العام للملك لدى محكمة الاستئناف بالرشيدية  
ضد

وبيان

2025/01/03

6-1-2024-1146

بناء على طلب النقض المرفوع من طرف روب العام للملك لدى محكمة الاستئناف بالرشيدية بمقتضى تصريح أقضى به بتاريخ 09 أكتوبر 2023 أمام كتابة الضبط بمحكمة الاستئناف بالرشيدية، الرامي إلى نقض القرار الصادر بتاريخ 09/10/2023 عن غرفة الجنح الاستئنافية بها في القضية ذات العدد 435/2601/2023 القاضي بإلغاء الحكم المستأنف الصادر عن المحكمة الابتدائية بالرشيدية فيما قضى به من مؤاخذة المطلوب من أجل محاولة التحرش الجنسي بواسطة رسائل إلكترونية ذات طبيعة جنسية ومعاقبته بثلاثة أشهر حبساً نافذاً وغرامة مالية نافذة قدرها (5000) درهم والحكم من جديد ببراءته من ذلك وتأييده فيما قضى به من عدم مؤاخذته من أجل بث و توزيع ادعاءات و وقائع كاذبة قصد المساس بالحياة الخاصة للأشخاص والتشهير بهم عن طريق الأنظمة المعلوماتية ومحاولة استدراج شخص يعاني من وضعية صعبة بسبب نقص بدني ونفسي .

## إن محكمة النقض

بعد أن تلا السيد المستشار أحمد نهيد التقرير المكلف به في القضية وبعد الإنصات إلى السيدة زكية وزين المحامية العامة في مستنتاجاتها وبعد المداولة طبقاً للقانون في الشكل:

حيث إن طلب النقض قدم داخل الأجل المحدد قانوناً بموجب المادة 527 من قانون المسطرة الجنائية، وجاء مستوفياً لما يقتضيه القانون، فهو مقبول شكلاً.

وفي الموضوع: نظراً لذكره بيان وسائل الطعن بالنقض المدللي بها من لدن الطاعن، بإمضائه.

في شأن وسيلة النقض الفريدة المستدل بها المتخذة من انعدام التعليل، ذلك أن المطلوب اعترف تمهيدياً بأنه قام بنشر تدوينة "هانا غادي لواحد الدوار جهة ورزازات دعيوا معايا نغشم شي يتيمة راه شحال هادي ما فرحت القريد بواسطة هاتفه عبر صفحته الشخصية بمواقع التواصل الاجتماعي مؤكداً أن الهدف من وراء هذه التدوينة هو مساعدة الأشخاص قصد الزواج، في حين أنها تشكل تحريضاً على ارتكاب جنحة بواسطة وسيلة إلكترونية ومحاولة التحرش الجنسي بواسطة وسيلة إلكترونية مكتوبة و بت و توزيع ادعاءات و وقائع كاذبة تمس بالحياة الخاصة للأشخاص والتشهير بهم عن طريق الأنظمة المعلوماتية ومحاولة استدراج شخص يعاني من وضعية صعبة بسبب نقص بدني و نفسي مما يشكل انعداماً للتعليل ويعرض القرار للنقض والإبطال.

حيث إن المحكمة لما أيدت الحكم الابتدائي فيما قضى به من مؤاخلة المطلوب من أجل بت و توزيع ادعاءات و وقائع كاذبة قصد المساس بالحياة الخاصة للأشخاص والتشهير بهم على طريق الأنظمة المعلوماتية

ومحاولة استدراج شخص يعاني من وضعية صعبة بسبب نقص بدني أو نفسي، ناقشت مضمون العبارة موضوع المتابعة من أجل ما ذكر وهي كالتالي : <> هانا غادي لواحد الدوار جهة ورزازات دعيوا معايا نغشم شي يتيمة راه شحال هادي ما فرحت القريد " وخلصت إلى أن المحكمة الابتدائية حينما قضت بإدانة المتهم من أجل التهم الموجهة إليه وعاقبته عليها وفق ما جرى به منطق حكمها المطعون فيه ، تأسيساً على تصريحات المتهم وقت البحث معه وأقواله بين يديها حين محاكمته فيما اعتبرته اعترافاً منه خلال هاتين المرحلتين من المحاكمة، ودونما تبيانها إن كان

المتهم قد ارتكبها حقاً - طبقاً لما تقضي به أفعال تلك الفصول القانونية بكمال أركانها وتمام

عناصرها التكوينية وخلافاً لمجموع العلل المسطرة أعلاه ، فقد كان حكمها المطعون فيه قائماً على غير أساس قانوني وواقعي سديد، في شقه هذا، وأضحت خليقاً، والحال ما ذكر، بالإلغاء من طرف ذي المحكمة الفائدة المتهم المذكور عملاً منها بأحكام المادة 409 من قانون المسطرة الجنائية، وذلك بعدهما اطمأنت وكونت افتتاحها الصميم عملاً بفحوى المادتين 286 و 287 من ذات القانون بعدم ثبوت قيام الجرائم المذكورة الموجهة إلى المتهم طبقاً للمقتضيات الفصول القانونية المذكورة المطبقة عليها الواردة بقرار المتابعة أعلاه، وبات حقاً عليها، التصرير بعدم إدانته من أجلها والحكم ببراءته منها، تزيله وتفعيله منها - الأحكام الفصلين 23 و 119 من الدستور، وتطبيقاً للمقتضيات المواد 1-286 - الفقرة الأخيرة منها و 389 في فقرتها الأولى من قانون المسطرة الجنائية. <>

وحيث يتجلى من هذا التعليل أن المحكمة علت ما قضت به من براءة المطلوب من أجل بث و توزيع ادعاءات و وقائع كاذبة قصد المساس بالحياة الخاصة للأشخاص والتشهير بهم عن طريق الأنظمة المعلوماتية ومحاولة استدراجه شخص يعاني من وضعية صعبة بسبب نقص بدني ونفسي ، تزيله كافياً من الناحيتين الواقعية و القانونية وأبرزت عدم توفر عناصر الجرائم المتابع بها ، مما يتعمّن معه رفض طلب النقض

من أجله

قضت برفض طلب النقض المرفوع من طرف الوكيل العام للملك لدى محكمة الاستئناف بالرشيدية.

و تحويل الخزينة العامة الصائر.

و به صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادلة بمحكمة النقض الكائنة بشارع النخيل بحي الرياض بالرباط. وكانت الهيئة الحاكمة متركبة من السادة: محمد بن حمو رئيساً، والمستشارين : أحمد نهيد مقرراً و عبد الحق أبو الفراج والمحجوب براقي والحسن بن دالي، أعضاء. وبمحضر المحامية العامة السيدة زكية وزين التي كانت تمثل النيابة العامة، وبمساعدة كاتبة الضبط السيدة فاطمة اليماني.

.....

.....

اجتهادات محكمة النقض  
الملف رقم :

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

17027/6/13/2009

531/2010

03-06-2010

لئن نصت المادة 4 من ظهير 2 أكتوبر 1984 على استحقاق ذوي المصاب المتوفى من الذين كان يعولهم دون أن يكون ملزما بالإنفاق عليهم تعويضا عن فقد مورد العيش، فإن ذلك مرتبط بتوافر عنصرين هما : يسر المنفق وعسر المنفق عليهم، وعلى المحكمة إبراز هذين العنصرين الأساسيين عند الحكم بالتعويض المادي. ولما ثبت للمحكمة أن والد الهاكل غير معسر، وعادت مرة أخرى لتنصي له بمبلغ 15% من الرأسمال المعتمد كتعويض مادي تكون قد تناقضت في تعليلها، ولم تجعل لما قضت به أساسا من القانون مما يعرض قرارها للنقض.

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

1967/1/5/2020

34/2022

18-01-2022

في المادة 12 أعلاه مجموع الرأسمال المعتمد أجريت زيادة نسبية على ... المادة 12 أعلاه مجموع الرأسمال المعتمد أجريت زيادة نسبية على التعويض ... في هذه الحالة 50% من الرأسمال المعتمد" والمحكمة بعد أن ثبت ... عشرة أعلاه مجموع رأس المال المعتمد أجريت زيادة نسبية على التعويض ... وحدهما المستحقتان للتعويض المادي في الرأسمال المعتمد للهاكلة فتحسب نسبة 10 ... المستحقتان للتعويض المادي في الرأسمال المعتمد للهاكلة فتحسب نسبة 10 في ... في المائة من رأس المال المعتمد حسب مقتضيات المادة 13 المشار ... وأساء تطبيق المقتضيات أعلاه باحتسابه الرأسمال المعتمد مضروبا في النسبة المستحقة ... تطبيق المقتضيات

أعلاه باحتسابه الرأسمال المعتمد مضروبا في النسبة المستحقة مقسوما ... في المادة 12 أعلاه مجموع الرأسمال المعتمد أجريت زيادة نسبية على ... المادة 12 أعلاه مجموع الرأسمال المعتمد أجريت زيادة نسبية على التعويض ... في هذه الحالة 50% من الرأسمال المعتمد والمحكمة بعد أن ثبتت ... هذه الحالة 50% من الرأسمال المعتمد والمحكمة بعد أن ثبتت لها .

.....

.....

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

9291/6/10/2021

101/2022

13-01-2022

بمقتضى المادة الخامسة من ظهير 2/10/1984 إن الرأسمال المعتمد المتخذ أساسا في تحديد التعويض المستحق للمصاب في حادثة سير يحدد باعتبار سن المصاب وأجره أو كسبه المهني وقت وقوع الحادثة، والمحكمة المصدرة للقرار المطعون فيه لما أيدت الحكم الإبتدائي الذي استبعد شهادة الأجر المذكورة بعلة أنها غير مواكبة لتاريخ الحادثة لم تخرق أي مقتضى قانوني وجاء قرارها معملا تعليلا سليما.

.....

.....

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

9295/6/10/2021

43/2022

06-01-2022

بمقتضى المادة 5 من ظهير 2-10-1984 إن الأجر الذي يتخذ أساسا في تحديد الرأسمال المعتمد هو المبلغ الذي يتقاضاه المصاب وقت وقوع الحادثة، والمحكمة لما استبعدت شهادة الأجر المدللي بها واعتمدت الحد الأدنى للأجر في احتساب التعويض المستحق للطاعن بعلة أنها غير مؤرخة فتعذر على المحكمة معرفة ما إذا كانت تغطي تاريخ وقوع الحادثة وهو خلاف الواقع تكون قد خرقت المقتضيات أعلاه وعللت قرارها تعليلا فاسدا يوازي انعدام التعليل وعرضته للنقض بهذا الخصوص.

.....

.....

اجتهادات محكمة النقض

قرار محكمة النقض

رقم 10/411

ال الصادر بتاريخ رقم 25 فبراير 2021

في الملف الجنحي رقم : 1835/6/10/2020

حادثة سير - تعويض - الأجر المعتمد في احتسابه.

المقرر قانوناً أن الأجر الذي يتخذ أساساً في تحديد الرأسمال المعتمد هو المبلغ الصافي الذي يتقاده المصايب وقت وقوع الحادثة عملاً بمقتضيات المادة 5 من ظهير 2-10-1984.

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

بناء على طلب النقض المرفوع من طرف المطالبة بالحق المدني (ح.ف) بمقتضى تصريح أفضت به بواسطة الأستاذ (ح. ف.م) الذي كتابة الضبط بالمحكمة الإبتدائية الجزرية بالدار البيضاء بتاريخ 02/12/2019 و الرامية إلى النص القراري الصادر عن غرفة الاستئناف الجنحية الحوادث السير بها بتاريخ 25/11/2019 ملف عدد 2019/2808 و القاضي: بتأييد الحكم المستأنف فيما قضى به في الدعوى المدنية التابعة من تحويل المتهم كامل مسؤولية الحادثة واعتبار (ل.م) مسؤولة مدنية وأدائها الفائدة المطالبة بالحق المدني تعويضاً مدنياً إجمالياً قدره 75886.5 درهم مع الفوائد القانونية من تاريخ الحكم وإحلال شركة التأمين (أ) المغرب محلها في الأداء وجعل الحكم مشمولاً بالنفاذ المعجل في حدود الثلث مع تعديله بخفض التعويض الإجمالي المحكوم به لفائدة المطالبة بالحق المدني إلى مبلغ 19725 درهم وتحميل الطرف المدني الصائر .

إن محكمة النقض /

بعد أن تلت السيدة المستشارة مونى البخارى التقرير المكلفه به في القضية

و بعد الإنصات إلى السيد محمد مغراض المحامي العام في مستنتاجاته .

و بعد المداوله طبقاً للقانون

و نظراً للمذكرة المدللي بها من لدن طالبة النقض بواسطة الأستاذ (ح.ف.م) المحامي بهيئة الدار البيضاء و المقبول للترافع أمام محكمة النقض .  
في شأن وسائل النقض الأولى والثانية والثالثة والرابعة مجتمعة المتخذة من خرق قواعد

جوهرية في إجراءات المسطورة خرق حقوق الدفاع، خرق المادة 6 من ظهير 2/10/1984

عدم ارتكاز القرار المطعون فيه على أساس ونقصان وفساد التعليل الموازي لإنعدامه ذلك أن العارضة أدلت بأصل ورقة الأداء عن الفترة السابقة للحادثة

بمقتضى مذكرة أدلت بها بمكتب الضبط إلا أن المحكمة لم تطلع على الوثيقة وأخرت القضية لجلسات متتالية لمدة أربعة أشهر بمبرر إدلاء العارضة بشهادة أجرها للسنة ما قبل وقوع الحادثة وتقدمت العارضة بطلب تقرير الجلسة وبعد استجابة المحكمة للطلب اعتبرت أن العارضة لم تدل بالمطلوب دون أن

ترد على الدفع المثار من لدن العارضة وأن العارضة طالبت أمام المحكمة الإبتدائية بالتعويضات المستحقة لها وبعد إنجاز الخبرة عقبت على نتائجها معززة مطالبها بشهادة أجر

مؤرخة في 18/09/2017 صادرة عن مشغلتها وأن المحكمة المذكورة أشعرت العارضة بالإدلاء بشهادة الدخل تفيد دخلها الشهري الصافي وأن العارضة أدلت بأصل ورقة أداء عن الثلاث أشهر السابقة عن الحادثة المذكورة من 01/12/2016 إلى 31/12/2016 تثبت دخلها الصافي عن هذه المدة والذي يقدر بـ 14130 درهم وهو الدخل الذي اعتمده المحكمة الإبتدائية

في حكمها وأنه خلال المرحلة الإستئنافية استبعدت الغرفة الإستئنافية أجر العارضة المثبت بورقة الأداء وكلفت العارضة بالإدلاء بشهادة دخل آخر تثبت دخلها الصافي وهو ما استجابت له العارضة وأدلت بمذكرة الأداء صادرة عن مشغلتها بتوقيع وخاتم الشركة تثبت الدخل الصافي للعارضة عن الفترة من 01/04/2016 إلى 30/04/2016 في مبلغ 16060 درهم والقرار المطعون فيه استبعد جميع هذه الشواهد المتعلقة بالدخل واعتمد الحد الأدنى للأجر في احتساب التعويضات لها يشكل إخالاً وخرقاً للمادة 6 من ظهير 2/10/1984 كما أن العارضة أثبتت لدخلها

السنة وقوع الحادثة بمقتضى شهادة الأجر المؤرخة في 18 سبتمبر 2017 وأن العارضة أدلت بأصل ورقة أداء مختومة ومؤعة من لدن مشغلتها تتضمن كافة البيانات تثبت الدخل الخام للعارضة عن الفترة السابقة للحادثة والمحدد في مبلغ 21184.34 درهم والذي بعد خصم خصوصه لمجموعة من الإقطاعات أصبح دخلها الصافي محدد في مبلغ 16060 درهم إلا أن القرار المطعون فيه استبعدها أيضاً وأن القرار لم يناقش كل وثيقة على حدة وأن ورقي الأداء المدلل بهما سواء المواكبة لتاريخ الحادثة المتعلقة بشهر دجنبر من سنة 2019 أو السابقة لها المتقدة بشهر أبريل من سنة 2016 بما وثيقتان صادرتان عن مشغلة العارضة تثبتان الدخل وعلاقة الشغل وتاريخ التحاق العارضة للشغل لديها وصفتها ورقم التصريح بها لدى الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي وهمما ورقتان منسجمتان مع المادة 6 من

ظهير 2/10/1984 وأن استبعاد القرار المطعون فيه الجميع الشهادات التي تثبت دخل العارضة جاء معه قرارها فاسد التعلييل الموازي لإنعدامه مما يتquin معه نقضه حيث إنه بمقتضى المادة 5 من ظهير 2-10-1984 فإن الأجر الذي يتخذ أساساً في تحديد الرأسمال المعتمد هو المبلغ الصافي الذي يتقادمه المصايب وقت وقوع الحادثة ولما كان الثابت من وثائق الملف أن الحادثة وقعت بتاريخ 26/03/2017 وأن أوراق الأداء المدلل بها من طرف الطاعنة تتعلق بشهر أبريل 2016 وشهر دجنبر 2016 أي تتعلق بفترة سابقة على تاريخ الحادثة وأن شهادة الأجر المدلل بها

المؤرخة في 18/09/2017 تتعلق بفترة لاحقة على تاريخ الحادثة فإن المحكمة مصدرة القرار المطعون فيه لما استبعدت جميع أوراق الأداء وشهادة الدخل المدلية بها من طرف العارضة بما فيها ورقة الأداء المتمسك بها من طرفها والمرفقة بمذكرة مطالبها المدنية المقدمة استئنافياً المؤرخة في 30/04/2016 واعتبرت أنها غير مواكبة لتاريخ الحادثة وألغت الحكم الإبتدائي الذي اعتمد ورقة أداء تتعلق بشهر ديسمبر 2016 في احتساب التعويضات المحكوم به وأعادت احتسابها على أساس الحد الأدنى للأجر بعدما أمهلت الطاعنة للإدلاء بما يثبت أجرها بتاريخ الحادثة دون أن تدللي بما أمهلت من أجله تكون قد طبقت مقتضيات المادة 5 من ظهير 2 أكتوبر 1984 المشار إليه أعلاه تطبيقاً سليماً وجاء قرارها معللاً تعليلاً سليماً والوسيلة غير ذات أساس.

قضت برفض الطلب المقدم من طرف المطالبة بالحق المدني (ح.ف) وبرد المبلغ المودع لمودعه بعد استخلاص المصاري夫

وبه صدر القرار و تلي بالجلسة العلمية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادية بمحكمة النقض الكائن بشارع النخيل حي الرياض بالرباط و كانت الهيئة الحاكمة متركبة من السادة سيف الْفَاعِس العصيمي الترفيهنا او المستشارين: مونى البخاتي مقررة محكمة النقض ونادية وراق وعبد الكبير سلامي ونعيمة مرشيش بحضور المحامي العام السيد محمد مفراض الذي كان يمثل النيابة العامة وبمساعدة كاتب الضبط السيد منير المسعودي .

اجتهادات محكمة النقض  
الملف رقم : 20189/6/10/2019  
377/2021  
25-02-2021

الثابت من وثائق الملف أن الطاعن استأنف الحكم الابتدائي و أدى القسط الجزافي بمقتضى الوصل الموجود في الملف الاستئنافي الذي أصدرت فيه محكمة الاستئناف قرارا بعدم الاختصاص النوعي و الإحالة. و الغرفة الاستئنافية المصدرة للقرار موضوع الطعن لما صرحت بعدم قبول استئناف الطاعن للحكم الابتدائي بعلة عدم أدائه للقسط الجزافي و الحال أنه سبق له أداء القسط الجزافي الاستئنافي في الملف تكون قد عللت قرارها معللا تعليلا فاسدا و معرضًا للنقض.

اجتهادات محكمة النقض  
الملف رقم :  
10077/6/10/2019

229/2021

04-02-2021

سير - تعويض - الأجر المعتمد في احتسابه المقرر قانوناً أن ... الذي يتخذ كأساس في تحديد الرأسمال المعتمد للمصاب في حادثة سير ... يتخذ كأساس في تحديد الرأسمال المعتمد للمصاب في حادثة سير هو ... جهة ثانية اعتمد في احتساب الرأسمال المعتمد له على شهادة إدارية ... ثانية اعتمد في احتساب الرأسمال المعتمد له على شهادة إدارية مسلمة ... الذي يتخذ كأساس في تحديد الرأسمال المعتمد للمصاب في حادثة سير ... يتخذ كأساس في تحديد الرأسمال المعتمد للمصاب في حادثة سير هو ... واعتمدتها من جديد في احتساب الرأسمال المعتمد للمطلوب في النقض بعلة ... من جديد في احتساب الرأسمال المعتمد للمطلوب في النقض بعلة أنها

.....  
.....  
اجتهادات محكمة النقض  
قرار محكمة النقض  
رقم : 10/248

ال الصادر بتاريخ رقم 04 فبراير 2021

في الملف الجنحي رقم 12868/2019

حادثة سير - تعويض - الأجر المعتمد في احتسابه .

المقرر قانوناً أن الأجر الذي يتخذ أساساً في تحديد الرأسمال المعتمد للمصاب في حادثة سير هو مجموع المبالغ التي يتقاضاها وقت وقوع الحادثة عملاً بمقتضيات المادة الخامسة من ظهير 2-10-1984.

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

بناء على طلب النقض المرفوع من طرف المطالب بالحق المدني نور الدين (ب) بمقتضى تصريح أفضى به بواسطة الأستاذ عبد الله (س) لدى كتابة الضبط بمحكمة الاستئناف بالقنيطرة بتاريخ 11/2/2019 الرامي إلى نقض القرار الصادر عن الغرفة الجنحية بها بتاريخ 31/1/2019 في القضية عدد 437/2018 القاضي بتأييد الحكمين المستأنفين المحكوم بمقتضاهما في الدعوى المدنية التابعة بتحميل المتهم

نور الدين (ب) ثلاثة أرباع المسؤولية وإبقاء الربع على عاتق المتهم محمد (1) وأداء و المسؤولين المدنيين نور الدين (ب) و شركة فنيس المغرب لفائدة المطالبين بالحق المدني ثورية (ب) و الطيب (ب) و فتيحة (ب) و المجلس الأعلى للسلطة القضائية . فاطمة اخنافو التعويضات الإجمالية المضمنة بمنطق الحكم و أداء المسئولة مدنيا شركة فنيس المغرب لفائدة المطالب بالحق المدني نور الدين (ب) التعويض الإجمالي المسطر بالحكم و الفوائد القانونية و النفاذ المعجل في حدود الربع و إخلال شركتي التأمين (أ) و أكسا التأمين المغرب محل مؤمنيهم في الأداء و الصائر و رفض باقي الطلبات .

إن محكمة النقض /

بعد أن تلت السيدة المستشارة نادية وراق التقرير المكلفة به في القضية و بعد الإنصات إلى السيد عبد العزيز الهلالي المحامي العام في مستنتاجاته و بعد المداولة طبقا للقانون

و نظرا للمذكرة المدللة بها من لدن طالب النقض بواسطه الأستاذ عبد الله (س) المحامي بهيئة تازة والمقبول للترافع أمام محكمة النقض . في شأن الوسيلة الأولى المتخذة من خرق المادتين 365 و 370 من قانون المسطرة الجنائية ذلك ان القرار المطعون فيه لم يتضمن مجموع البيانات التي يشترطها المشرع في دليلا الحكم بإغفال التفصيص على بيان تاريخ و محل ولادة الطاعن و رقم بطاقة الوطنية و سوابقه القضائية مما يجعل القرار ناقصا التعليل الموازي لانعدامه

حيث إن القرار المطعون فيه أشار في دليلا جهته إلى اسم الطاعن و دفاعه و أن عدم ذكر باقي البيانات المشار إليها بالوسيلة لم يترتب عنه أي جهل به و لا يعتبر شكلا جوهريا يترتب عن الإخلال بها البطلان مما يبقى معه ما أثير غير مؤسس.

في شأن الوسيلة الثالثة المتخذة من خرق المادة 10 من ظهير 2/10/1984 و مرسوم 14/1/1985 ذلك أن القرار المطعون فيه أيد الحكم الابتدائي فيما قضى به بخصوص الخبرة المنجزة من طرف الدكتور (ع.ب) الذي حدد في تقريره نسبة العجز الدائم في 12 بالمائة فقط دون تحديد الألام الجسمانية التي ألمت بالضحية إذ ليس هناك عجز دائم بدون الام جسمانية كما أن بالملف شواهد طبية تفيد عجزه عن العمل تقدر على أساسها الالام الجسمانية للضحية مما يكون معه تقرير الخبرة خارقا للقانون وللمرسوم المذكور أعلاه وبالتالي يكون القرار المطعون فيه معرضا للنقض

حيث إن الأمر بإجراء خبرة طبية يعود تقديره إلى قضاة الموضوع بما لهم من كامل السلطة و المحكمة المصدرة للقرار المطعون فيه لما تبين لها من تقرير الخبرة

الطبية المعتمدة ابتدائياً أن الخبير وصف الألام اللاحقة بالضحية بأنها ليست على جانب من الأهمية و بذلك لم تبلغ الدرجة المعيشة عنها وبين الأضرار اللاحقة بالضحية بالتدقيق بعد فحصها و استناداً إلى ملفها الطبي و مقتضيات مرسوم 1985 و اعتبرتها موضوعية و ردت طلب إعادة لعدم ارتكازه على أساس تكون قد استعملت سلطتها في تقييم ما يعرض عليها و عللت قرارها تعليلاً سليماً و الوسيلة على غير أساس

في شأن الوسيلة الثانية المتخذة من خرق المادة 6 من ظهير 2/10/1984 ذلك أن القرار المطعون فيه عندما أيد الحكم المستأنف في جميع ما قضى به دون أن يأخذ بعين الاعتبار شهادة الأجر المدى بها و الصادرة عن المديرية الإقليمية للتعليم بتازة و التي تثبت أنه موظف بنيابة التعليم منذ 1/1/1995 ويتوفر على رقم التأجير عدد 847339 فإنها لم تجعل لما قضت به من أساس عند احتسابها التعويض المحكوم به على أساس الحد الأدنى للأجر . و لئن كان المشرع ألزم المصاب بإثبات أجره و كسبه المهني فإنه لم يشترط الإدلاء بما يثبت ذلك عن سنة الحادثة بكمالها و القاعدة هي إثبات علاقة الشغل والأجر عند وقوع الحادث و الحال أن الطاعن أدى بشهادة الأجر عن المدة السابقة للحادث وأن تاريخها هو اليوم الموالي للحادث ولا يعقل أن يتحقق بالعمل وهو في حالة عجز ناتج عنه لأن الشهادة تقييد الأجر قبل الحادث مما يعرض القرار للنقض .

حيث إنه بمقتضى المادة الخامسة من ظهير 2-10-1984 فإن الأجر الذي يتخذ أساساً في تحديد الرأس المال المعتمد للمصاب في حادثة سير هو مجموع المبالغ التي يتقاضاها وقت وقوع الحادثة ، و لما كان ثابتاً من شهادة الأجر المؤرخة في 1/10/2018 أن المبلغ المضمن بها بدأ العمل به من 1/9/2016 إلى 1/1/2017 في حين أن الحادثة وقعت بتاريخ 30/8/2016، فإن المحكمة المصدرة للقرار المطعون فيه عندما اعتبرتها لاحقة لتاريخ الحادثة و أيدت الحكم الابتدائي الذي اعتمد الحد الأدنى للأجر في احتساب التعويضات المستحقة للطاعن تكون قد بنت قضاءها على أساس و ما أثير غير مؤسس

من أجله

قضت برفض الطلب و رد المبلغ المودع لمودعه بعد استخلاص الصائر طبقاً للقانون.

و به صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادلة بمحكمة النقض الكائنة بشارع النخيل حي الرياض بالرباط وكانت الهيئة الحاكمة متركبة من السادة خديجة القرشي رئيسة في بادية و زاق مقررة وسيف الدين العصمي و عبد الكبير سلامي و مونى البخاتي بحضور المحامي العام السيد عبد العزيز الهلالي الذي كان يمثل النيابة العامة و مساعدة كاتب الضبط السيد مدير

المسعودي .

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

4689/6/2/2020

20/2021

13-01-2021

إن التشويه الذي ليس له آثار سيئة على حياة المصاب المهنية يستحق عنه 5 في المائة من الرأسمال المعتمد عملاً بمقتضيات الفقرة "ج" من المادة 10 من ظهير 1984/10/2.

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

13701/6/10/2017

299/2019

14-02-2019

لئن نصت الفقرة (هـ) من المادة 10 من ظهير 1984/10/02 على التعويض عن العجز البدني الدائم الذي يؤدي إلى الانقطاع عن الدراسة إما انقطاعاً نهائياً أو شبه نهائياً وحددت لكل حالة نسبة معينة من الرأسمال المعتمد، فإن استحقاق التعويض المذكور رهين بإثبات كون المصاب يتبع دراسته وانقطع عنها إما نهائياً أو لمدة معينة. والمحكمة لما قضت له بالتعويض عن الضرر المذكور رغم أن المطلوب لم يدل بشهادة مدرسية تفيد انقطاعه نهائياً عن الدراسة، دون توفر عناصره، تكون قد أساءت تطبيق المادة أعلاه.

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

18118/6/2/2012

794/2013

19-06-2013

الاعتماد في تحديد الرأس مال لاحتساب التعويضات المستحقة للمطالب بالحق المدني على شهادة الأجر التي أدلّى بها والتي حددت أجرته خلال سنة 2012، في حين حادثة نازلة الحال وقعت في سنة 2009. وبذلك فإن التعويض الذي يستحقه عن العجز الجزئي الدائم و عملاً بالمادة الخامسة من ظهير 10/2/1984، يتبعين أن يحدد على أساس أجرته أو كسبه المهني خلال تاريخ الحادثة، مما تكون معه المحكمة

باعتتمادها على رأس مال انطلاقاً من أجرتها خلال سنة 2012 بعد أكثر من سنتين من تاريخ الحادثة، قد جعلت قرارها خارقاً للقانون.

.....  
.....  
اجتهادات محكمة النقض  
قرار محكمة النقض

رقم 16

ال الصادر بتاريخ 03 يناير 2023

في الملف المدني رقم 5682/1/5/2021

حادثة سير - تعويض - انقطاع شبه نهائي للضحية عن الدراسة - أثره.

يستحق الضحية تعويضات تكميلية في الحالة التي يؤدي العجز البدني الدائم إلى انقطاع شبه نهائي عن الدراسة يحتسب على أساس 15% من الرأسمال المعتمد طبقاً للفقرة (هـ) من المادة العاشرة من ظهير 02/10/1984.

باسم جلالة الملك وطبقاً للقانون

بناء على العريضة المرفوعة بتاريخ 21 ماي 2021 من طرف الطالب المذكور أعلاه بواسطة نائبه الأستاذ (ع. ز) والرامية إلى نقض قرار عدد 190 الصادر في 19 فبراير 2021 في الملف رقم : 508/1202/2020

وبناء على وسائل النقض والأوراق والمذكرات والمستنتاجات الأخرى المدلّى بها في الملف.

وبناء على قانون المسطرة المدنية المؤرخ في 28 شتنين 1974 سنة محكمة النقض. وبناء على الأمر بالتخلي والإبلاغ الصادر في 13 دجنبر 2022.

وبناء على الإعلام بتعيين القضية في الجلسة العلنية المنعقدة بتاريخ 03 يناير 2023.

وبناء على المناداة على الأطراف ومن ينوب عنهم وعدم حضورهم.

وبعد تلاوة التقرير من طرف المستشار المقرر السيد حفيظ الزايدى والاستماع إلى ملاحظات المحامي العام السيد محمد الجعفري.

وبعد المداولة طبقاً للقانون

حيث يستفاد من وثائق الملف، ومن القرار المطعون فيه بالنقض ادعاء الطالب (ش. د.س) تعرضه بتاريخ 20 يناير 2017 الحادث سير عندما كان يسوق دراجة نارية من نوع سوزوكي حيث وقع الاصطدام بسيارة من نوع فولسفاكن مسجلة تحت رقم "..." كانت تسوقها (ن. س) وفي ملكية (ص.م) وتوئمنها شركة "م. م" للتأمين طالباً الحكم له بالتعويض، وبعد إجراء خبرة طبية وتمام المناقشة قضى الحكم الابتدائي بتحميل الحارسة القانونية للسيارة 5% مسؤولية الحادثة والحكم للمدعي بتعويضات مختلفة وإخلال شركة التأمين "م. م" في الأداء. استأنفه الطالب استئنافاً أصلياً واستأنفته المطلوبات استئنافاً فرعياً فصدر القرار الاستئنافي المطعون فيه بالنقض بتأييد الحكم الابتدائي مع تعديله برفع مبلغ التعويض المحكوم به.

حيث يعيّب الطالب على القرار في وسائله النقض مجتمعين لارتباط فساد التعليل ونقصاته، ذلك أن محكمة الاستئناف علّت قرارها بأن الحكم المستأنف معلل تعليلاً كافياً فيما قضى به من رفض الطلب المتعلق بالتعويض عن التوقف عن الدراسة ما دام تقرير الخبرة المنجز ابتدائياً من طرف الخبرة (ط) تضمن - الضرر المدرسي مهم انقطاع عن الدراسة - ولم يدل المستأنف بما يفيد أنه انقطع عن الدراسة بشكل نهائي أو شبه نهائي طبقاً للمادة العاشرة من ظهير 10/2/1984 المستدل بها ما دام أن الانقطاع المؤقت عن الدراسة مدة العجز لا يعوض عنه"، والحال أن الحكم الابتدائي لم يناقش التعويض عن الانقطاع عن الدراسة من كونه النهائي أو شبه النهائي وتوقف عند عدم إدلة الضحية بما يثبت متابعة دراسة جامعية وقت الحادثة فكان أن اعتمد مبلغ الأجرة الدنيا في احتساب التعويض المستحق للمدعي كما ترتب عن ذلك رفض طلب التعويض عن الانقطاع عن الدراسة، وأن الطالب أدلّى على مرحلة الاستئناف بشهادة مدرسية تثبت متابعته للدراسة الجامعية وقت وقوع الحادثة، وأن الخبرة أشارت في تقريرها إلى الانقطاع عن الدراسة من طرف الضحية ، إلا أن المحكمة اعتبرت أن التعويض عن ذلك الضرر يتطلب الإدلة بما يفيد الانقطاع عن الدراسة بشكل نهائي أو شبه النهائي، وهو تعليل مجانب للصواب ، الانقطاع عن الدراسة واقعة سلبية لم تشرط ب شأنها المادة 10 في الفقرة "د" إثبات الانقطاع الحق الطرفية الضحية ما دام أن تقرير الخبرة الطبية وثيقة لها حجيتها في إثبات تلك الواقعية والمحكمة مصادقها عليها دون تحفظ تكون ملزمة بالحكم بالتعويض عن الضرر المذكور وفي حال عدم تأكدها مما إذا كان الانقطاع عن الدراسة النهائي أو شبه النهائي تقضي بالتعويض الأدنى أي التعويض المطابق للتوقف شبه النهائي عن الدراسة أو تعيد المأمورية للخبرة قصد توضيح مدلول عبارة "انقطاع مهم عن الدراسة التي وردت في تقريرها حتى يكون حكمها مبنياً على أساس سليم سيماء وأن

الخبرة لم تكتف بتحديد مدة العجز المؤقت ونسبة العجز الدائم بل أنها أضافت فقرة خاصة حددت فيها تأثير الحادثة على المسار الدراسي للعارض، كما أن المادة العاشرة المذكورة أعلاه تنظم الانقطاع النهائي والشبه النهائي عن الدراسة وأن اصطلاح الانقطاع شبه النهائي يشمل كل التوقفات عن الدراسة التي تستمر مدة معتبرة دون أن تؤدي إلى توقف نهائي خاص وأن مدة توقف الععارض عن الدراسة دامت 7 أشهر، والمحكمة بعدم ترتيبها لأي أثر على ذلك جعلت قضاءها فاسد التعليل وخارقاً للمقتضى المحتج به وعرضة للنقض.

حيث صح ما أثير، ذلك أنه طبقاً للمادة العاشرة من ظهير 02/10/1984 الفقرة (هـ) يستحق الضحية تعويضات تكميلية في الحالة التي يؤدي العجز البدني الدائم إلى انقطاع شبه النهائي عن الدراسة يحسب على أساس 15% من الرأسمال المعتمد ومحكمة الاستئناف التي أيدت الحكم الابتدائي فيما قضى به من رفض طلب التعويض عن الانقطاع شبه النهائي عن الدراسة بعلة مفادها أن المستأنف لم يدل بما يثبت انقطاعه عن الدراسة بشكل نهائي أو شبه نهائي، والحال أن مدى تأثير الحادثة على الحياة الدراسية للضحية مسألة فنية يحتمل فيها لرأي الخبر الذي انتهى في تقريره إلى تأثير الحادثة على الحياة الدراسية للطالب، فكان بذلك ما بالوسائلتين وارداً على القرار ومبرراً لنقضه.

#### لهذه الأسباب

قضت محكمة النقض بنقض القرار المطعون فيه.

و به صدر القرار وتلي بالجلسة العلنية المنعقدة بالتاريخ المذكور أعلاه بقاعة الجلسات العادلة بمحكمة النقض بالرباط، وكانت الهيئة الحاكمة متركبة من رئيس الغرفة السيد الناظفي اليوسيفي رئيساً والمستشارين السادة حفيظ الزايدى مقرراً ولطيفة أهضمون ونجاة مسعودي والحسين أبو الوفاء أعضاء وبمحضر المحامي العام السيد محمد الجعفري وبمساعدة كاتبة الضبط السيدة نجاة مروان.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

اجتهادات محكمة النقض  
الملف رقم :

6262/6/10/2022  
1921/2022

29-09-2022

الذي يتخذ أساسا في تحديد الرأسمال المعتمد للمصاب في حادثة سير ... يتخذ أساسا في تحديد الرأسمال المعتمد للمصاب في حادثة سير هو ... الذي يتخذ أساسا في تحديد الرأسمال المعتمد للمصاب في حادثة سير ... يتخذ أساسا في تحديد الرأسمال المعتمد للمصاب في حادثة سير هو .

.....  
.....  
اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

26205/6/10/2021

1881/2022

22-09-2022

له تعويضا بنسبة 25% من الرأسمال المعتمد تخفيض المحكمة للتعويض دون ...  
تعويضا بنسبة 25% من الرأسمال المعتمد تخفيض المحكمة للتعويض دون بيان ...  
الحكم لمدونة السير وجدول الحساب المعتمد في حساب التعويض ذلك أن ...  
التعويض ذلك أنه خالف الجدول المعتمد في حساب التعويضات المستحقة لطالب ...  
وقت الحادثة 40 سنة وأن الرأسمال المطابق لسنّه ولحد الأدنى هو ... في المائة من  
رأس المال المعتمد بالنسبة إلى المصاب إذا كان ... عنه بنسبة 25% من الرأسمال  
المعتمد والمحكمة لما قضت بخلاف ... بنسبة 25% من الرأسمال المعتمد  
والمحكمة لما قضت بخلاف ما ... عن العجز البدني الدائم والرأسمال المعتمد  
المطابق لسنّه 40 سنة ولمبلغ .

.....  
.....  
.....  
اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

24622/6/10/2021

931/2022

28-04-2022

سir - العبرة في تحديد الرأسمال المعتمد بشهادة الأجر وقت وقوع ...  
- العبرة في تحديد الرأسمال المعتمد بشهادة الأجر وقت وقوع الحادثة .

.....  
.....  
اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

2833/1/5/2020

283/2022

19-04-2022

عملاً بمقتضيات المادة 13 من ظهير 1984/10/02 إذا لم يستغرق مجموع مبلغ التعويضات الممنوحة لذوي المصاب المشار إليهم في المادة الثانية عشرة من الظهير مجموع الرأسمل المعتمد أجريت زيادة نسبية على التعويض الذي ينوب كل واحد منهم على ألا يتتجاوز مجموع نصبيه في هذه الحالة 50% من الرأسمل المذكور، ومحكمة الاستئناف قضت بمبلغ التعويض المادي وهو مبلغ يتتجاوز 50% من الرأسمل المعتمد مما يكون معه ما بالوسيلة واردا على قرارها ومبررا لنقضه.

.....

.....

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

4510/1/5/2020

297/2022

19-04-2022

إن الفقرة "ه" من المادة 10 من ظهير 1984/10/02 بشأن تعويض المصابين في حوادث تسببت فيها عربات برية ذات محرك لا تربط التعويض عن الانقطاع عن الدراسة بنسبة العجز البدنى الدائم والمحكمة لما منحت المطلوب تعويضاً عن الضرر المذكور بنسبة 15% من الرأسمل المعتمد كان قرارها مطابقاً للقانون والوسيلة على غير أساس.

.....

.....

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

5504/1/5/2020

256/2022

05-04-2022

إن المحكمة منحت الضحية تعويضاً عن الضرر المهني بنسبة 15 في المائة من الرأسمل المعتمد على أساس أن الضرر المذكور تسبب له في الحرمان من أهلية الترقى، والحال أن الخبرة الطبية المعتمدة لم تنص على ذلك وإنما نصت على إصابة الضحية بضرر مهني دون تفصيل وهو ما يجعل هذه الحالة تدرج ضمن ما هو منصوص عليه بالفقرة الأخيرة من البند "د" من المادة 10 من ظهير 1984/10/02 بشأن التعويض على حوادث تسببت فيها عربات برية ذات محرك والتي تخول المصاب تعويضاً بنسبة 10 في المائة من الرأسمل المعتمد وليس بنسبة 15 في المائة كما ذهب إلى ذلك القرار المطعون فيه ، مما يكون معه ما بالوسيلة واردا عليه ومبررا لنقضه.

.....

.....

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

14158/6/2/2021

441/2022

23-03-2022

بمقتضى المادة 13 من ظهير 2/10/1984، فإنه إذا لم يستغرق مجموع مبلغ التعويضات الممنوعة لذوي المصاب، المشار إليهم في نصوص هذا الظهير، أجريت زيادة نسبية على التعويض الذي ينوب كل واحد منهم على لا يتجاوز مجموع نصبيه في هذه الحالة 50% من الرأسمال المعتمد، وعليه فما دام أن الطاعنة تستحق 10% من الرأسمال وهي المستفيدة الوحيدة من التعويض المادي، فإنه يتبع في هذه الحالة إجراء زيادة نسبية على التعويض الذي ينوب عنها دون أن يتجاوز مجموع نصبيها النصف من الرأسمال المعتمد.

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

23387/6/10/2021

465/2022

24-02-2022

لما استندت المحكمة إلى مبلغ الرأسمال المعتمد في حساب التعويض المستحق للطاعن اعتبارا لسنّه وقت الحادثة وهو 56 سنة ولدخله السنوي، تكون قد طبقت فيما يخص التعويضات التي قضت بها مقتضيات ظهير 02/10/1984 تطبيقا سليما وانقادت لقرار محكمة النقض في النقطة القانونية التي بت فيها وتكون الوسيلة على غير أساس.

اجتهادات محكمة النقض

الملف رقم :

10125/6/10/2021

223/2022

27-01-2022

إن الأجر الذي يتخذ أساسا في تحديد الرأسمال المعتمد هو المبلغ الذي يتلقاه المصاب وقت وقوع الحادثة عملا بمقتضيات المادة 5 من ظهير 2-10-1984.

